

YILDIZ ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ

ÜLKEMİZDE TOPLUMSAL DEĞİŞİM SÜRECİ İÇİNDE
YAŞLI YURTLARI PROGRAMLAMA VE
TASARIM İLKELERİNİN ORTAYA KONMASI

DOKTORA TEZİ

Y.MİMAR ŞEN YÜKSEL

İSTANBUL — 1991

YILDIZ ÜNİVERSİTESİ
FEN BİLİMLERİ ENSTİTÜSÜ

**ÜLKEMİZDE TOPLUMSAL DEĞİŞİM SÜRECİ İÇİNDE
YAŞLI YURTLARI PROGRAMLAMA VE
TASARIM İLKELERİNİN ORTAYA KONMASI**

DOKTORA TEZİ

Y.MİMAR ŞEN YÜKSEL

İSTANBUL — 1991

İÇİNDEKİLER

TÜRKÇE ÖZET	II
İNGİLİZCE ÖZET	III
1. BÖLÜM: YAŞLILIK	1
1.1. Yaşlılık Tanımları	1
1.2. Ülkemizde Toplumsal Değişme Sonucunda Yaşlı Bireylerin Durumları	2
1.3. Ülkemizde Yaşlılar için Devletin İzlediği Politika	3
1.4. Bölüm Sonuçları	5
2. BÖLÜM: YAŞLI YURTLARI	6
2.1. Geçmiş Dönemlerde Yaşlıların Barındığı Yerler	6
2.2. Ülkemizde ve Dışarıda Yaşlı Yurdu Örnekleri	7
2.3. Yaşlı Yurdu Mekanları	46
2.3.1. Yatak Odaları	46
2.3.2. Yemek Salonları	48
2.3.3. Oturma Salonları	50
2.4. Bölüm Sonuçları	52
3. BÖLÜM: İSTANBUL'DA YAŞLI YURTLARI ORTAK DURUM DEĞERLENDİRMESİ	53
3.1. Anketin Hedefi	53
3.2. Anket ile İlgili Değerlendirmeler.	53
3.2.1. Vaziyet Planı ile İlgili Değerlendirmeler.	68
3.2.2. Yatak Odaları ile İlgili Değerlendirmeler.	75
3.2.3. Yemek Salonu ile İlgili Değerlendirmeler.	89
3.2.4. Oturma Salonu ile İlgili Değerlendirmeler.	89
3.3. Bölüm Sonuçları	95
4. BÖLÜM: SONUÇ	97
EKLER	109
KAYNAKÇA	116
ÖZGEÇMİŞ	121

ÖZET

Ülkemizde, toplumsal değişim sonucunda aile yapısı, ataerkil geniş aileden çekirdek aile tipine dönüşmüştür. Değişen aile yapısında, yaşlı bireyler eskiden olduğu gibi akraba ve çocuklarıyla birlikte oturmak istemiyorlar, ancak ekonomik nedenlerden dolayı yalnız da oturamıyorlar. Araştırmada, sayıları giderek artan yaşlı kesimin bu sorunlarına çözüm olarak düşünölen yaşlı yurtlarının tasarım ilkelerinin ortaya koyulmasına çalışılmıştır.

Bu amaca yönelik olarak yapılan çalışmanın;

1. bölümünde, yaşlılık kavramı irdelenmiştir. Ülkemizdeki toplumsal değişmenin yaşlı bireylere etkileri saptanmış ve yaşlıların devlet politikası içindeki durumları incelenmiştir.

2. bölümde, geçmiş dönemlerde yaşlıların barındığı yerler araştırılmıştır. Yerli ve yabancı yaşlı yurdu örnekleri analiz edilerek yatak odaları hakkında bulgular elde edilmiştir. Oturma ve yemek salonları mekan özellikleri belirlenmiştir.

3. bölümde, yaşlıların durumlarını ve yaşlı yurtlarının niteliklerini belirlemek amacıyla yapılan anket çalışmaları değerlendirilmiştir.

4. bölümde ise yaşlı yurdu örnek analizleri ve anket çalışmaları sonucunda yatak odası tipleri önerilmiştir.

SUMMARY

The social changes in Turkey have led the patriarchal large family to turn into the nuclear family. Because of the change in the family structure, the elders do not prefer to live with their children or relations nor do they want to live alone.

The present study in an attempt to set the design principles for the homes for the elderly, one of the solutions intended for the welfare of the rapidly increasing elderly population.

The first chapter of the study covers the concepts of age and ageing, the effect of the social change in Turkey on the elderly and their position in the state policy.

In the second chapter, the institutions that have housed the elderly in the past have been investigated into. This chapter also includes a research of Turkish and foreign homes for the elderly with a special emphasis on the bedroom, living and dining areas and their spatial specifications.

The third chapter in the evaluation of the inquiry carried out by the author in the homes for the elderly in İstanbul.

In the fourth and final chapter, model bedroom plans have been developed as a result of the evaluation of both the inquiry and the research.

1. BÖLÜM
YAŞLILIK

1. BÖLÜM: YAŞLILIK

1.1. Yaşlılık Tanımları

İnsan yaşamı, doğumdan ölüme kadar geçen süreç içinde çocukluk, yetişkinlik, olgunluk ve yaşlılık evrelerini kapsar. Doğumdan itibaren organizmada, anatomik, fonksiyonel, psişik gelişmeler ortaya çıkar. Bu gelişmeler 35 yaşında maksimum düzeye gelir, 35 yaşından sonra belirgin bir gerileme gösterir. Bu gerileme, kişiden kişiye ve organdan organa göre değişir. Kişinin yaşam biçimi, çevre koşulları ve geçirdiği hastalıklar da buna etki eder.

Yapılan bazı yaşlı tanımları şöyledir;

Yaşlılık, zaman faktörüne bağlı olarak vücudun, değişen çevre koşullarına uyum sağlama gücünün ve organizmasının iç ve dış etkenler arasında denge sağlama potansiyelinin azalmasından doğan ölümlle sonuçlanan progressif bir kapasitesizleşme sürecidir(1)(2).

Yaşlılık, biyolojik, psikolojik, tıbbi, sosyal ve ekonomik görünümüyle çok yüzlü bir fenomendir. Fiziksel dayanıksızlık, hastalığa ve kuvvetsizliğe eğilim ile belirlenmiş yaş dilimidir(3).

Yaşlılık, fiziksel (hareket yeteneği, iş gücü), psikolojik (hafıza, yön belirleme, bir işi toplama yeteneği) aktivitelerin azalması ve bozulmasıyla ortaya çıkan bir durumdur(4)(5).

Yaşlılık için kesin bir yaş sınırı söylemek zordur. Ancak Dünya Sağlık Örgütü (WHO) yaşlılar için şu gruplamayı yapmıştır:

-
- 1 The uses of Epidomology in the study of the Elderly Tecnical Report Series, No: 706. World Healt Organization, Geneva. Yaşlılık Hizmetleri Üstüne Makaleler, Çeviren: Fethi Baycın (Ankara: 1984)
 - 2 M.Osman Saka, Yaşlılık. Uzun Yaşama (İstanbul: Fakülteler Matbaası, 1975.)
 - 3 M.Bergener ve diğerleri, Theresholds in Ageing (London: Academic Press Inc. 1985)
 - 4 Ertuğrul Başsipahi "Yaşlılık ve Tedavisi Üstüne" Tıpta Yenilikler Tedavide Yenilikler, 8 (Ekim 1964), s.112.
 - 5 Albert Bazo, Yaşlılık Semptomları ve İdare Edilmesi (Arizona: Amerikan Anjioloji Koleji, 1972) s.4.

65 yaş - 74 yaş	arası	→	genç yaşlı
75 yaş - 84 yaş	arası	→	yaşlı yaşlı
85 yaş ve üstü		→	en yaşlı yaşlı(6)(7)

Çalışmada yapılan anketlere göre, ülkemizdeki yaşlı yurtlarında

% 46 oranında yaşlı yaşlı

% 26.5 oranında genç yaşlı

% 7 oranında en yaşlı, yaşlı kalmaktadır. Başka bir deyişle, ülkemizde yaşlı yurtlarında, en çok 75-84 yaş arasındaki yaşlılar kalmaktadır.

Yaşlanma sonucu ortaya çıkan değişimler , bireylerin eski yaşam koşullarını etkilemektedir. Hareket alanları küçülür ve çevrenin gönderdiği işaretleri doğru olarak algılayamazlar. Tüm bu kısıtlamalar onların çevreye uyumunu güçleştirmektedir. Fiziksel ve psikolojik kayıplarına uygun olarak tasarlanmış, yaşamlarını sağlıklı olarak sürdürebilecekleri ortamlara gereksinimleri vardır(8).

1.2. Ülkemizde Toplumsal Değişme Sonucunda Yaşlı Bireylerin Durumları

Bugün, ülkemizde 65 yaş ve üzeri yaş grubunun nüfusa oranı % 5 olmuştur. Yaşlı nüfustaki bu artışın yanısıra, günümüzdeki sosyo-kültürel değişme, toplumun, yaşlılara karşı davranışının ve yaşlıların, toplum içindeki yerinin değişmesine neden olmaktadır(9).

Geleneksel geniş aile biçiminde, 3-4 nesil bir arada oturmaktaydı. Bu düzen içinde yaşlıların öteki kuşaklarla bağları, gerek ekonomik, gerekse psikolojik açıdan, çağımızdaki yaşlıların bağlarından çok daha güçlüydü. Aile ilişkileri sıkı, ailedeki rol dağılımı ve iş bölümü açıkça belirlenmişti. Yaşlılar, ailenin en başta gelen, çekinilen, sözünden çıkılmayan tek egemen kişiydi. Toplumsal değişme, geniş aileyi parçalar-ken, yaşlıların da otoritesini sarstı. Özellikle kentlerde geniş aileler çözülerek, anne, baba ve çocuklardan oluşan, küçük üniteler şeklindeki çekirdek aileler ortaya çıktı. 1968 yılında yapılan bir araştırmaya göre Türkiye'deki ailelerin % 59.7'sinin çekirdek, % 19'unun ataerkil geniş aile, % 13,1'inin geçici geniş aile, % 8,2 'sinin parçalanmış

6 E.Heikkinen, WE. Waters, Z.J. Brzezinski, The Elderly in 11 Countries. A Sosyo-Medical Survey. (Denmak; 1983)

7 Gönül Öke, "Yaşlılık" Göztepe Hastanesi Tıp Bülteni 5,2 (1990) s.105-106.

8 Eileen Metress, James Metress, Ageing And Health. Biologic and Social Perspectives. (California: Addison-Wesley Publishing Company Inc. 1978) s.28,29.

9 S.S.Y.B. Yaşlılık, Sağlık Bülteni 1(2): 7-12, 1982.

eksik aile olduğu saptanmıştır(10).

Çekirdek aile tipinde, bireylerin ilişkileri ve ailedeki iş bölümü değişmiştir. Daha küçük konutlarda yaşamaya başlamışlardır. Bunların sonucu olarak yaşlılar aile içindeki eski yerlerini kaybederek, kararsız bir duruma düşmüşlerdir. Değişen aile yapısıyla birlikte yaşlı da değişmiştir. Daha sakin bir yaşantı isteği, kendi kuşağından, arkadaşlarla kendi isteğince birlikte olma duygusu ile ayrı oturmak istemektedirler. Ancak yaşlı kitlenin geliri değişmezken, yaşamak gittikçe daha büyük harcamalar gerektirmektedir. Bu nedenle, ayrı oturamayan, çekirdek aile tipinde yeterli ilgi ve bakımı göremeyen yaşlı bireyler bunalıma girmekte, psikolojik ve sosyolojik açıdan toplumdan kopmaktadır. Bu durum onların yeteneklerini ve verimliliğini öldürmektedir.(11)(12)(13)(14)(15).

Çalışmada yapılan anketlerde de yaşlı yurtlarında kalan yaşlıların % 47'sinin daha önce akrabalarıyla, % 43'ünün eşiyle, % 10'nun çocuklarıyla oturduğu belirlenmiştir. Yurda geliş nedenleri araştırıldığında ise % 53'ünün yalnız kalmamak için, % 7'sinin eşini kaybettiği için, % 7'sinin çocuklarından bağımsız olmak için, % 16.5'unun yardıma gereksinme duyduğu için, % 16.5'unun da ekonomik nedenlerden dolayı gelmiş oldukları görülmüştür. Buradan şu sonuç çıkarılabilir: Yaşlılar, çocukları ve akrabalarıyla oturmak istemiyorlar.

Yalnız da kalmak istemiyorlar. Ekonomik açıdan, manevi açıdan ve yardıma gereksinim duydukları için yalnızlıktan kaçınıyorlar.

1.3. Yaşlılar İçin Devletin İzlediği Politika

Devlet, sosyal güvenlik sistemi içinde, çeşitli dönemlerde yaşlı bireyleri ele almıştır. Anayasanın 6. maddesinde yaşlılarla ilgili olarak;

"Yaşlılar, devletçe korunur. Yaşlılara devlet yardımı ve sağlanacak diğer haklar ve kolaylıklar kanunla düzenlenir" denilmektedir(16).

-
- 10 Emre Kongar, İzmir'de Kentsele Aile (Ankara: Türk Sosyal Bilimler D.Yayımları, 1972) s.68.
 - 11 Cavit Orhan Tütengil, Yola Bağlı İctimai Değişmeler, (İstanbul: İ.F. Yayını, 1961) s.108.
 - 12 Cengiz Güleç, "Yaşlılıkta Psikiyatrik Sorunlar," Yeni Dıp Dergisi, 5'1) (1987) s.19.
 - 13 Bozkurt Güvenç, İnsan ve Kültür (İstanbul: Remzi Kitabevi, 3.Basım, 1979) s.278.
 - 14 Atalay Yörükoğlu, Değişen Toplumda Aile ve Çocuk, (İstanbul: Acar Matbaacılık, 3.Basım, 1989) s.45,46.
 - 15 Erhan Balkan, "Yaşama Biçimi ve Konut Tasarımı Arasındaki İlişkiler." (Yayınlanmamış Yeterlilik Çalışması, İ.D.M.M.A, 1976) s.90.
 - 16 Yeni Anayasa, 1982, s.49

Ülkemizde, sosyal güvenlik sistemini oluşturan Sosyal Sigortalar (işçiler), T.C. Emekli Sandığı, (Memurlar), Bağ-Kur (Serbest Çalışanlar) kuruluşları, belli bir hizmet süresini dolduran ve belli bir yaş sınırına gelmiş üyelerinin emeklilik haklarını gerçekleştirerek ikramiye vermekte ve belli bir aylık bağlamaktadır.

Ülkemizde, ilk olarak 1.4.1950 yılında yürürlüğe giren 5417 sayılı kanunla ihtiyarlık sigortası kurulmuştur. Daha sonra 1.6.1957 yılında 6900 no'lu kanunla İhtiyarlık Sigortası kaldırılmış ve yerine Maluliyet, Yaşlılık, Ölüm Sigortası kurulmuştur(17).

1977 yılında, III. Beş Yıllık Kalkınma Planında hedeflenen "65 yaşını doldurmuş, muhtaç, güçsüz ve kimsesiz Türk vatandaşlarına aylık bağlanması" hakkındaki 2022 sayılı kanun yürürlüğe girmiştir. Bu yasadan 780.000 vatandaş yararlanma olanağı bulmuştur(18). Daha sonra 24 Mart 1987 tarih ve 273 sayılı kanun hükmündeki kararname ile bu yasa geliştirilmiştir. Sağlık Bakanlığının 6 Şubat 1990 tarihinde hazırladığı "Genel Sağlık Sigortası ile İlgili Çalışmalar"daki verilere göre 1989 yılında 898.000 vatandaş yaşlılık aylığı almıştır.

D.P.T. nin 1985 ve 1989 yılları arasında uygun gördüğü V. Beş Yıllık Kalkınma Planında Sosyal Hizmetler Yardımlar ve Sosyal Refah Bölümünün 649, 652, 656. maddelerinde yaşlılara yönelik çalışmaların artırılacağı ve huzurevlerinin gittikçe artan ihtiyaçlar karşısında sayıca ve nitelikleri itibarıyla yeterli seviyeye çıkarılacağı, ifade edilmiştir.

Ülkemizde, bugün için hizmet veren huzurevlerinin çoğu şehir belediyelerine bağlıdır. Diğerleri S.S.Y.B. azınlıklar ve özel kişilere bağlıdır. Bu huzurevlerinin sayıları şöyledir(19).

	<u>Şehir</u>	<u>Huzurevi sayısı</u>	<u>Yatak sayısı</u>
Belediyelere bağlı olanlar	14	16	2127
S.S.Y.B.'na bağlı olanlar	9	11	1105
Azınlıklara ait olanlar	2	7	1055
Derneklere ait olanlar	2	6	262
Özel Kişilere ait olanlar	(*)		

Anketler sırasında idarecilerle yapılan görüşmelerde yurtların hepsinde, kalmak için sıra bekleyen yaşlıların olduğu saptanmıştır.

17 Ertuğrul Başsıpa, "Toplum İçindeki Yaşlılık Sorunu" 3. Tıp Kongresinde Yapılan S.S.K. ve Yaşlılık Paneli (İstanbul: 22 Mayıs 1967)

18 4. Beş Yıllık Kalkınma Planı, T.C. Başbakanlık, D.P.T.(1979-1983) s.142.

19 S.S.Y.B. İstanbul Bölge Müdürlüğü Sosyal Hizmetler Bölümünden alınan bilgiler.

(*) Sayıları tam olarak bilinmiyor.

Geçmişte, ailenin ve toplumun yaşlıya tutumundan dolayı devletin yaşlılara yönelik sağlık ve sosyal yardımları daha hafifti, fakat günümüzde değişen toplum ve değişen aile yapısında yaşlılarla ilgili çalışmaların artırılması zorunludur.

1.4. Bölüm Sonuçları

✓ Tıp ve sağlık alanındaki değişmeler, ortalama ömür süresini uzatmış, bu durum yaşlı nüfusun artmasına neden olmuştur. Ülkemizde, son nüfus sayımına göre 65 yaş ve daha yukarısında bulunanların sayısı, genel nüfusun % 5'ine çıkmıştır. Yaşlı nüfusumuz, giderek artmaktadır. ✓

Toplumsal yapımızda, değişmeler olmuş ve toplumun en küçük birimi olan aile, bu değişmelerden etkilenmiştir. Özellikle büyük kentlerde, geleneksel geniş aile tipi, küçük çekirdek aileye dönüşmüştür. Aile tipinin değişmesi, yaşlıları etkilemiştir. Aile içindeki eski yerlerini kaybetmişlerdir. Çekirdek aile tipinin özellikleri nedeniyle, eskiden olduğu gibi, yaşlıların aileleriyle birlikte oturması güçleşmiştir. Ayrıca, yapılan anketlerde yaşlıların da, çocukları veya akrabalarıyla birlikte oturmak istemediği anlaşılmıştır. Fakat ekonomik nedenler çoğu zaman yaşlı bireylerin yalnız oturmasını olanaksız hale getirmektedir. Yine anket sonuçlarından anlaşıldığı gibi; yaşlı hem akraba ve çocuklarıyla birlikte oturmak istemiyor hem de manevi açıdan ve yardıma gereksinim duyduğu için, yalnız kalmaktan da çekiniyor. Bu noktada, yaşlı yurtlarının gerekliliği ortaya çıkmaktadır. Anket ve araştırmalar sonucunda, artık yaşlıların, maddi ve manevi olarak yuurlara gereksinim duyduğu ve gitmeye başladığı anlaşılmıştır. ✓

Bugün, ülkemizdeki yaşlı yurtlarında en çok 75-84 yaş dilimindeki bireyler kalmaktadır.

Devlet, çeşitli dönemlerde yaşlılarla ilgili planlar yapmış, ancak bunlar yeterli düzeye gelememiştir. Bugün ülkemizde yaşlılara verilen hizmetler yetersizdir. Görüşme yapılan yurtların hepsi tam kapasite ile çalışmaktadır. Ayrıca bu yuurlara girmek için bekleyen yaşlılar vardır. Yaşlı yurtları konusunda nitelik ve nicelik bakımından çalışmalar yapılması gereklidir.

2. BÖLÜM
YAŞLI YURTLARI

2. BÖLÜM: YAŞLI YURTLARI

2.1. Geçmiş Dönemlerde Yaşlıların Barındığı Yerler

Yaşlılar, tarih sürecinde hem Türk toplumunda, hem de yabancı toplumlarda, kimsesiz, yoksul ve acizlerle beraber ele alınmışlardır.

Türk toplumunda, Osmanlı döneminde tabhaneler, kalenderhaneler, tekkeler ve imaretler gibi kurumların hizmetleri görülmektedir. Fakat bunlar, yemek yeme ve geçici barınma işlevini görmüşlerdir.

Ayrıca yoksul yaşlılara yardım amacıyla kurulan vakıflar vardır. 1261 tarihli Hakib-ül eşraf Es'ad Efendi Vakfiyesinde, çalışamayacak derecede hasta olan ihtiyarlara, para yardımı yapılması sağlanmıştır. Daha sonra, Gaziantep Tarla'yı Atik Mahallesi'nde, Mustafa Kızı Yümnü Hatun Vakfı kurulmuştur. Hayır Şartı: Fakir yaşlıların doyurulması ve bakılmasıdır(20).

Fatih Külliyesinin etrafında, kimsesiz, yoksul ve yaşlılar için yerler yapılmıştır. Yine bu dönemde darüşşifa'nın içine kimsesiz yaşlılar için yerler düzenlenmiştir(21).

Bu arada azınlıkların açtığı yerler vardır.

Bunlar;

- 1753 yılında Balıklı Rum Hastanesi Vakfı Düşkünlerevi,
- 1830 yılında Surp Bilgiç Yedikule Ermeni Hastanesi Düşkünlerevi,
- 1837 yılında Surp Agop Hastanesi Düşkünlerevi,
- 1856 yılında Fransız Lapaix Hastanesi Düşkünlerevi,
- 1892 yılında Fransız Fakirhanesi'dir.

1893 yılında dilenciliğin önlenmesi için "Teseülün Men'ine dair nizamname çıkarılmıştır(22).

20 İstanbul Vakıflar Baş Müdürlüğü, Vakıflar, (İst: 1984).

21 Nazif Öztürk, Menşei ve Tarihi Gelişimi Açısından Vakıflar (Ankara: Vakıflar Genel Müdürlüğü Yayını, 1. Baskı, 1983).

22 Suat Balkır, Türk Hukukunda Sosyal Hizmet ve Çocuklar (İstanbul: Cem Ofset, 1. Baskı, 1988) s.5.

1895 yılında, II. Abdülhamit zamanında, Halil Rifat Paşa'nın girişimiyle, Dahiliye Nezareti denetiminde, bugünkü Darülaceze açılmıştır. Burası, Müftülük ve Zaptiye, Nezaretlerinden birer temsilciyle Rum, Ermeni, Katolik, Yahudi azınlıklardan birer üyeden oluşan bir kurulla yönetilirdi(23).

Gerçek anlamda yaşlı yurdu, ülkemizde 1960'lı yıllara kadar yapılmamıştır. 1964'te, Huzurevleri Kurma Yaşatma Derneği tarafından İstanbul Huzurevi, 1965 yılında da Polis Emeklileri Huzurevi kurulmuş ve sayıları giderek artmıştır. Ancak, yeterli sayıya gelememiştir.

Batıda ise önceleri kiliseler, yaşlıların sağlığı ve barınma sorunlarıyla ilgilenmişlerdir. Kimsesiz yaşlıları, kilisenin sağladığı evlerde barındırmışlardır(24). İngiltere'de bilinen ilk evler M.S. 939 yılında yoksul ve kimsesiz yaşlılar için yapılmış olan, kilisenin yanında bir avlu etrafında gruplanan evlerdi. Bunlar kilise tarafından finanse edilir ve denetlenirdi. 16. yy. içinde de böyle evlerin yapımına devam edildi. Ancak bunlar zengin hayırseverler tarafından finanse edilip kilise tarafından denetleniyordu. Burada, fakirler, parasızlar, yaşlılar ve evsizler bir arada kalıyordu. İlk olarak, 1909 yılında Royal Comission tarafından yaşlılar için özel evler önerilmiştir. 2. dünya savaşından sonra devlet, bu konuda çalışmalara başlamış ve şartlar iyileştirilmiştir. Evler 1-2 katlı klübeler şeklinde yapılmaya başlanmıştır. 1960'larda hızlı gelişmeler olmuş, yerel yönetimler yapımı üstlenmişler ve bu evleri çok ucuz fiyatlarla kiralamaya başlamışlardır. 1977 yılında ilk defa MC. Charty ve Stone adlı özel bir şirket, yaşlılar için özel konut yapımına başlamış ve günümüze kadar İngiltere'de özel sektör, bu konuda çok ilerlemiştir.

Amerika'da da başlarda, İngiltere gibi kilise ve hayırseverlerin yardımıyla yaşlılar korunmuştur. 1950 yılında ilk defa yaşlılar yurdu devlet tarafından ele alınmıştır. 1960'lara kadar pek bir şey yapılmamış, 1960-70 yılları arasında özel sektör devreye girmiş ve yaşlı yurtları hızla artmıştır(25).

2.2. Ülkemizde ve Dışarıda Yaşlı Yurdu Örnekleri

Araştırmaya Türkiye'den ve yabancı ülkelerden değişik 30 yaşlı yurdu örneği alınmıştır.

Örneklerin;

5 tanesi Türkiye'den

23 Necmettin Akyay, Osmanlı İmparatorluğunda Sağlık Örgütleri ve Sosyal Kuruluşlar, (Ankara: H.Ü. Toplum Hekimliği Yayını, No: 19, 1982) s.37.

24 Johnson Marshall, Percy, Rebuilding Cities (Edinburg: Edinburg University Press, 1966).

25 Martin Valins, Housing For Elderly People (Oxford: The University Press, 1988) s.17-24.

- 5 tanesi İngiltere'den
- 6 tanesi Amerika'dan
- 11 tanesi Almanya'dan
- 2 tanesi İsviçre'den
- 1 tanesi Hollanda'dan seçilmiştir.

Yaşlı yurtlarının, farklı ülkelerden ve son yıllarda yapılmış olmasına dikkat edilmiştir.

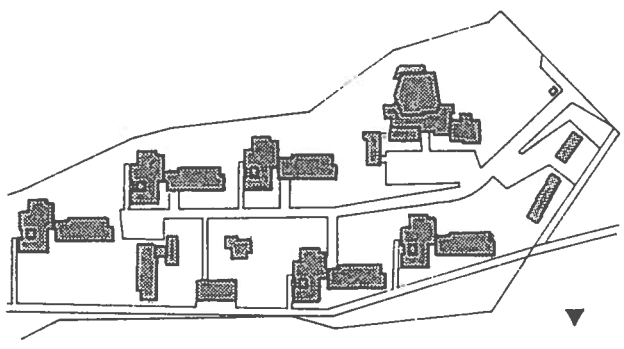
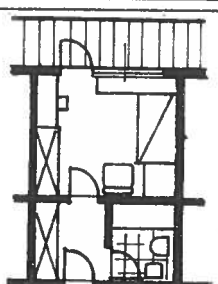
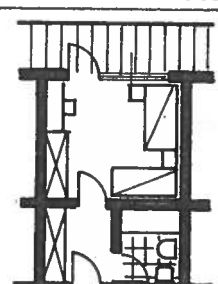
Seçilen örneklerin, açık ve net olarak algılanabilmesi için her yurda bir tablo düzenlenmiştir. Bu tabloya, yurdun adı, yapım yılı ve kapasitesi yazıldıktan sonra vaziyet planı ile bütün farklı oda tipleri yerleştirilmiştir. Örnek yurtların analizleri yapılmış, yurtlar hakkında veriler elde edilmiştir.

Her yurdun bina kullanım alanı, toplam alanın bulunup kalan kişi sayısına bölünmesiyle hesaplanmış ve tüm örneklerden, ortalama bir değer saptanmıştır. (Alınan kaynakta, kapasitesi belli olmayan 2 örnek bu analize alınmamıştır.) Buna göre; yaşlı yurtlarında kişi başına düşen kullanım alanı ortalama 41 m² olarak bulunmuştur.

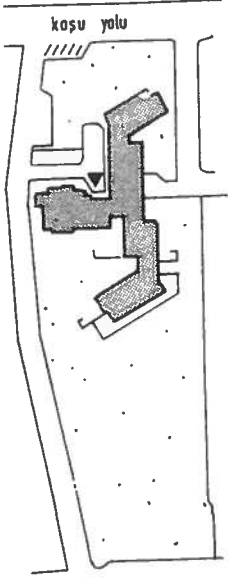
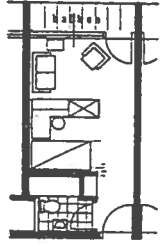
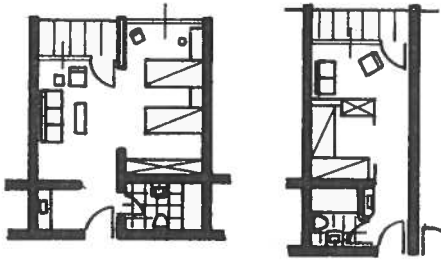
Yatak odaları da, ölçü ve biçim açısından analiz edilmiştir. 1,2,3,4 kişilik yatak odası alan ölçüleri ve nitelikleri hakkında bilgi edinilmiştir. Bu bilgiler 2.3.1 yatak odaları bölümünde anlatılacaktır.

**ÜLKEMİZDE VE DIŞARIDA YAŞLI YURDU
ÖRNEKLERİ**

**TÜRKİYE'DEN YAŞLI YURDU
ÖRNEKLERİ**

Kartal- Maltepe Yaşlı Yurdu İstanbul		
yapım yılı	1975	
kapasite	600 kişi	
toplam alan	16000 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	27 m ²	
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	21 m ²	
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	21 m ²	
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 1.

<p>Altunizade Yaşlılar Yurdu İstanbul</p>		
yapım yılı	1980	
kapasite	300 kişi	
toplam alan	1000 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	33 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	21 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	22 m ² 36 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

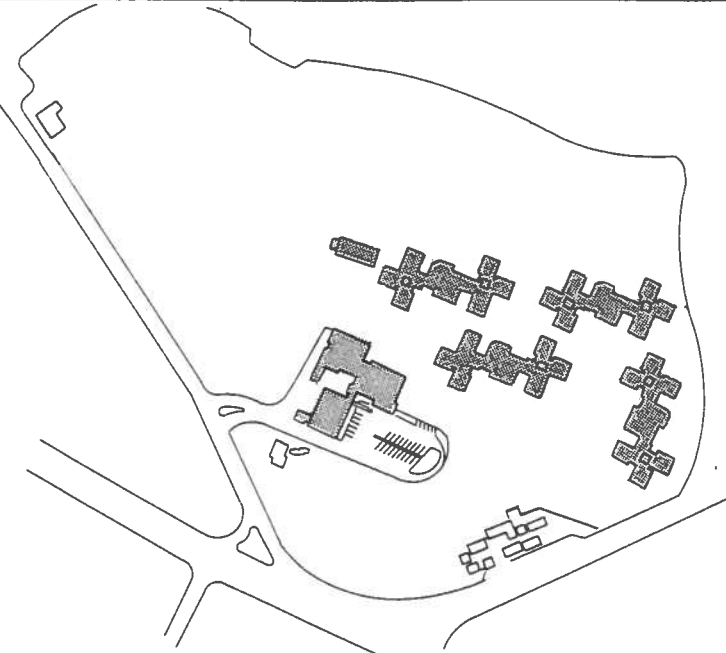
Tablo 2.

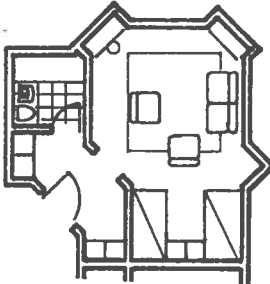
<p>Bakırköy Yaşlı Yurdu İstanbul</p>		
yapım yılı	1978	
kapasite	210 kişi	
toplam alan	7740 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	35 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	12 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	18 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

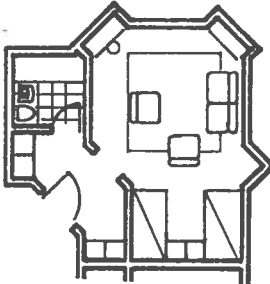
Tablo 3.

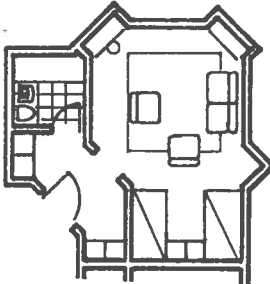
Etiler Emekli Sandığı Yaşlılar Yurdu İstanbul		
yapım yılı	1984	
kapasite	350 kişi	
toplam alan	11700 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	33 m ²	
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	23 m ²	
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	24 m ²	
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

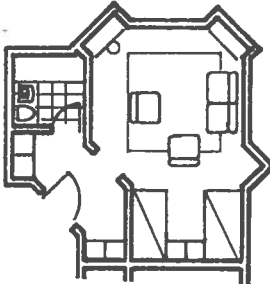
Tablo 4.

Keçiören Yaşlı Yurdu Ankara		
yapım yılı	1976	
kapasite	300 kişi	
toplam alan	12266 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	40 m ²	

1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

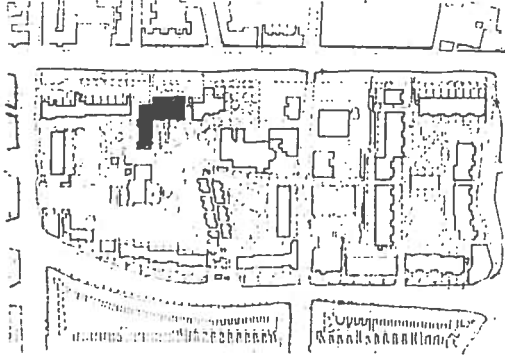

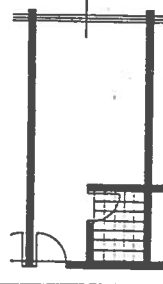
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	38 m ²	

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

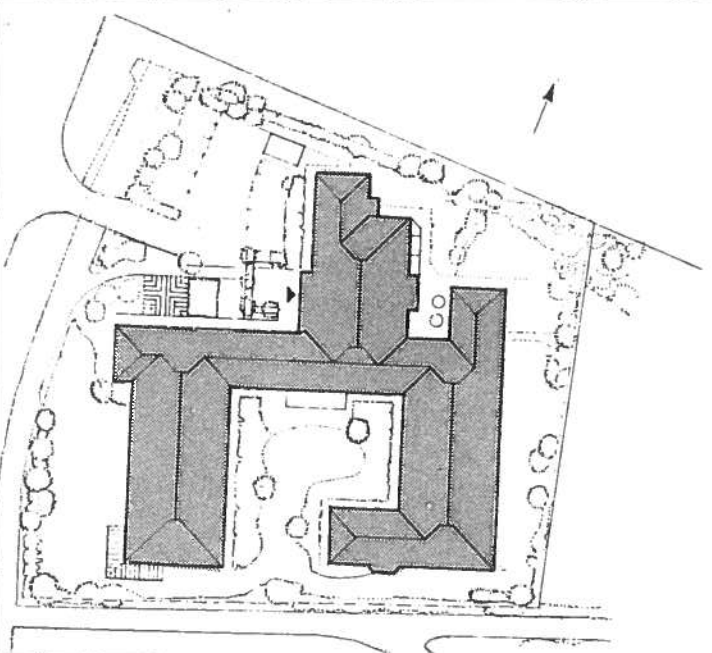
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 5.

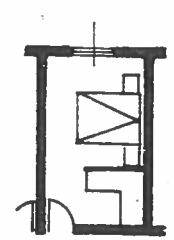
İNGİLTERE'DEN YAŞLI YURDU ÖRNEKLERİ

<p>Charlwood Yaşı Yurdu İngiltere</p>		
yapım yılı	1970	
kapasite	300 kişi	
toplam alan	15625 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	52 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	27 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	27 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 6.

Fullwell Court Yaşlı Yurdu İngiltere		
yapım yılı	1985	
kapasite	76 kişi	
toplam alan	2310 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	30 m ²	

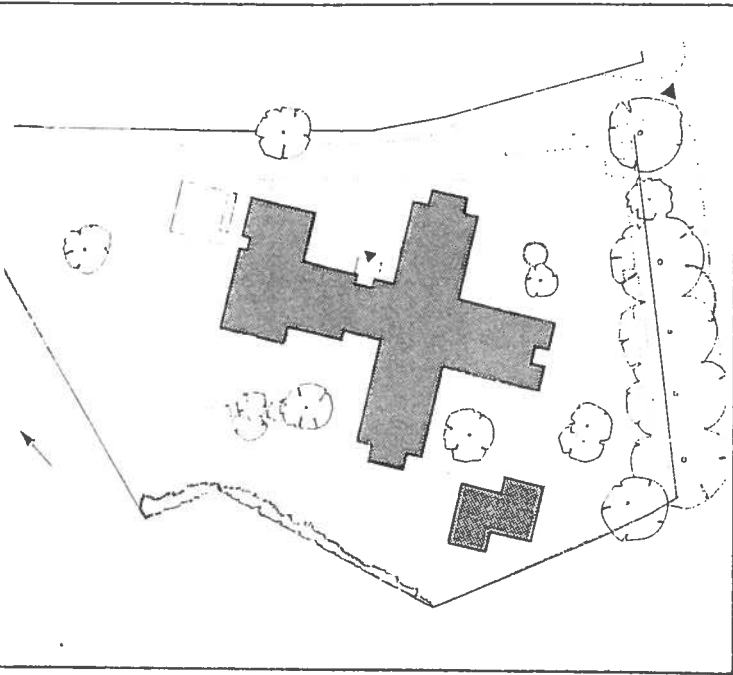
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

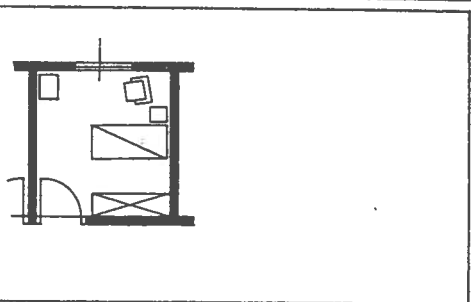
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	15 m ²	

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 7.

Leonard Pulham Yaşlı Yurdu Buckinghamshire İngiltere		
yapım yılı	1982	
kapasite	32 kişi	
toplam alan	850 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	26.5 m ²	

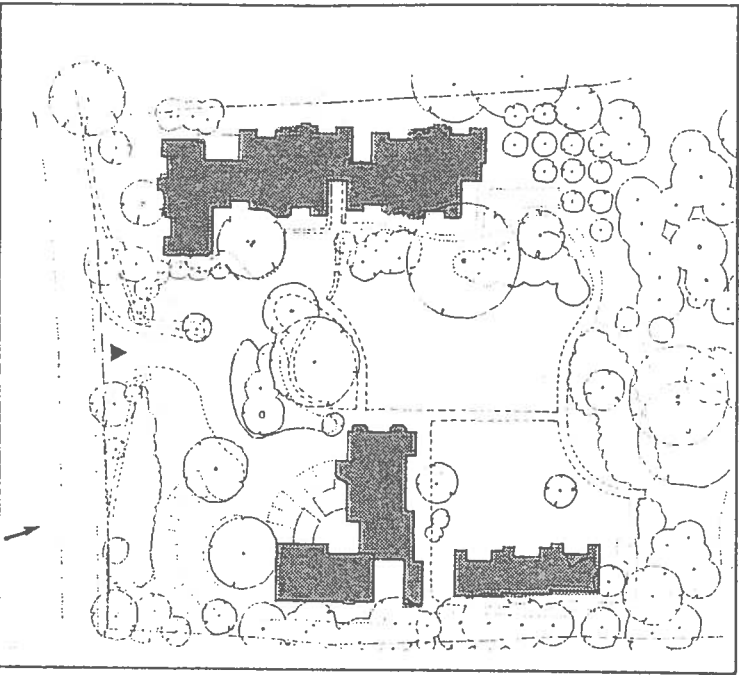
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	14 m ²	

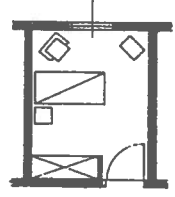
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 8.

<p>Raeburn Yaşlı Yurdu İngiltere</p>		
yapım yılı	1982	
kapasite	44 kişi	
toplam alan	1575 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	36 m ²	

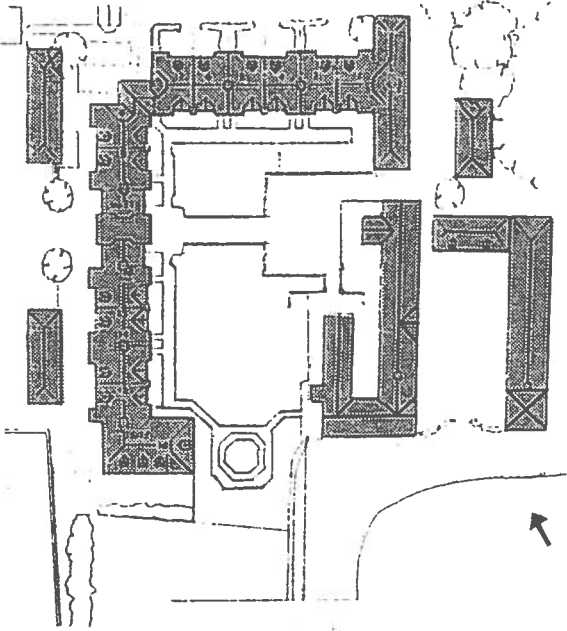
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	12 m ²	

<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

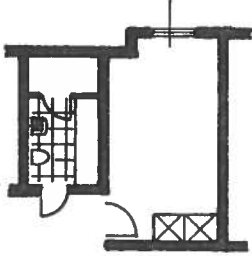
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 9.

Walpole Court Dorset İngiltere		
yapım yılı	1986	
kapasite	55 kişi	
toplam alan	1726 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	31 m ²	

1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	25 m ²	

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 10.

AMERİKA'DAN YAŞLI YURDU ÖRNEKLERİ

<p>Waverly Heigts Yaşlı Yurdu Pennsylvania U.S.A</p>		
yapım yılı	1986	
kapasite	350 kişi	
toplam alan	20390 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	58 m ²	

<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	24 m ²	

<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

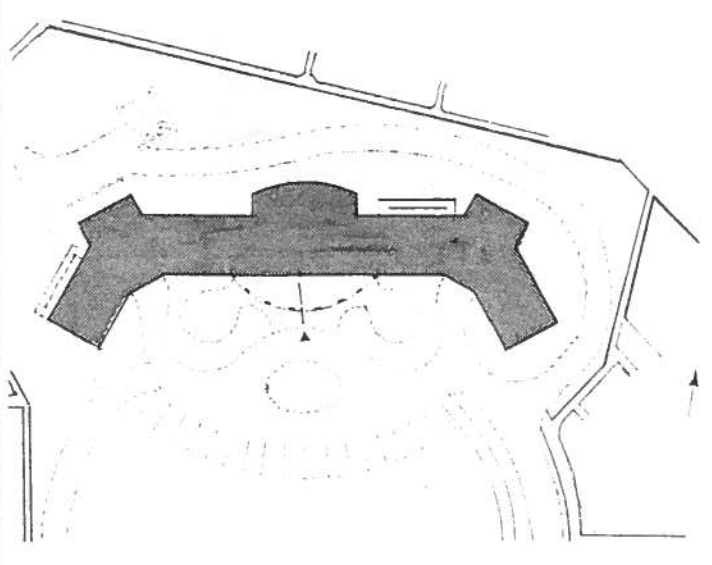
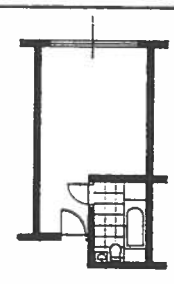
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

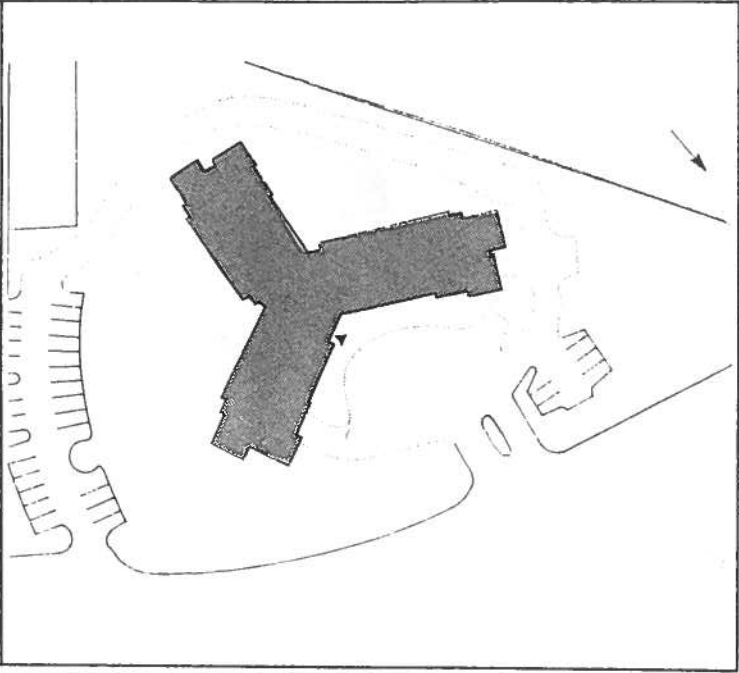
Tablo 11.

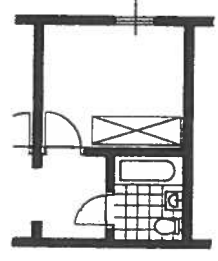
<p>Bellair Yaşlılar Yurdu Hampshire U.S.A</p>		
yapım yılı	1986	
kapasite	96 kişi	
toplam alan	2646 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	28 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	20 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 12.

Wilson Park Yaşlı Yurdu Pennsylvania U.S.A		
yapım yılı	1984	
kapasite	280 kişi	
toplam alan	8500 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	30 m ²	
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	30 m ²	
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 13.

<p>Golda Meir Yaşlılar Yurdu Massachusetts U.S.A</p>		
yapım yılı	1979	
kapasite	130 kişi	
toplam alan	5670 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	44 m ²	

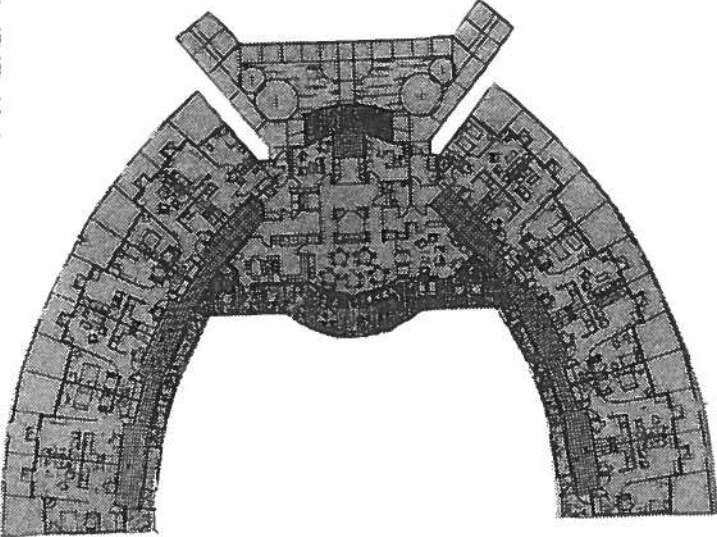
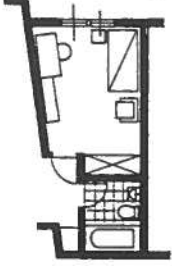
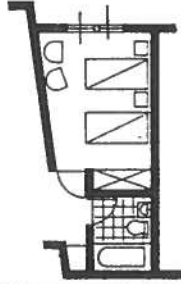
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	21 m ²	

<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

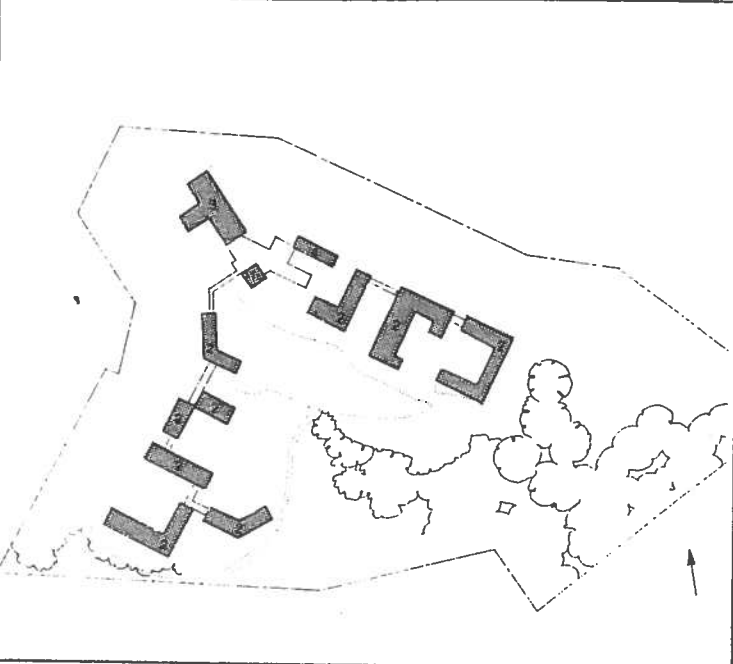
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

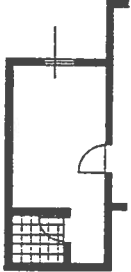
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 14.

<p>Annie Maxim Yaşlı Yurdu Massachusetts</p>		
yapım yılı	1988	
kapasite	17 kişi	
toplam alan	768 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	45 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	24 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	24 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 15.

<p>Quadrangle Yaşlı Yurdu Pennsylvania U.S.A</p>		
yapım yılı	1987	
kapasite	450 kişi	
toplam alan	30 300 m ²	
kişi başına düşen kullanm alanı	67 m ²	

<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	20 m ²	

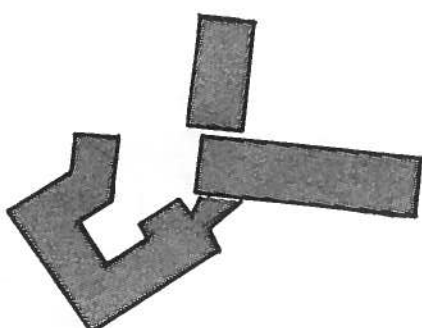
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

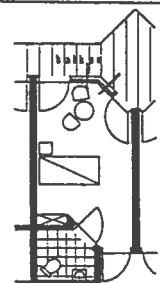
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

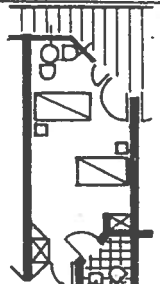
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 16.

ALMANYA'DAN YAŞLI YURDU ÖRNEKLERİ

Pforzheim Yaşlı Yurdu Almanya		
yapım yılı	1982	
kapasite	*	
toplam alan		
kişi başına düşen kullanım alanı		

1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	20 m ²	

2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	24 m ²	

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

* Alını yapılan kaynakta kapasite belirtilmediği için kullanım alanı hesaplanamamıştır.
Tablo 17.

<p>Bevensen Yaşlı Yurdu Berlin</p>		
yapım yılı	1971	
kapasite	90 kişi	
toplam alan	3135 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	35 m ²	

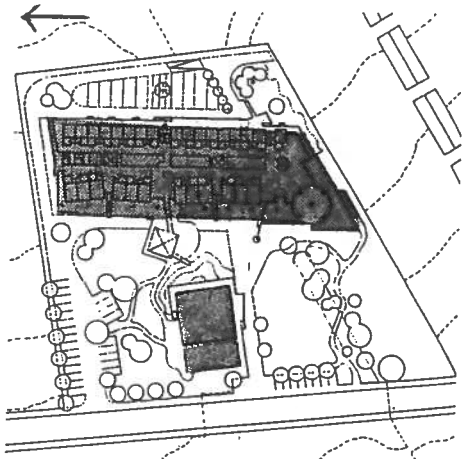

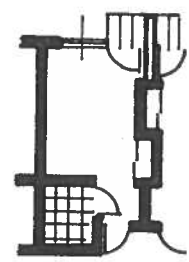
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	14 m ²	

<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	12 m ²	

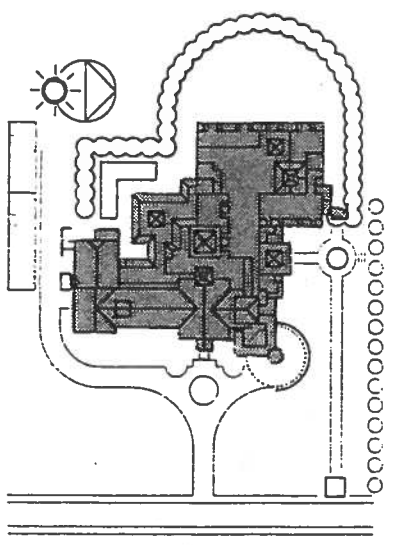
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

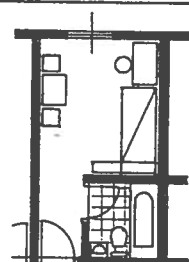
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 18.

<p>Idstein Yaşlı Yurdu Almanya</p>		
yapım yılı	1984	
kapasite	120 kişi	
toplam alan	5000 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	42 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	23 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	29 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 19.

St. Augustinus Yaşlı Yurdu Königsdorf		
yapım yılı	1982	
kapasite	150 kişi	
toplam alan	10000 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	67 m ²	

1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	18 m ²	

2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 20.

Friesland Yaşlı Yurdu Almanya		
yapım yılı	1970	
kapasite	120 kişi	
toplam alan	6180 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	51.5 m ²	

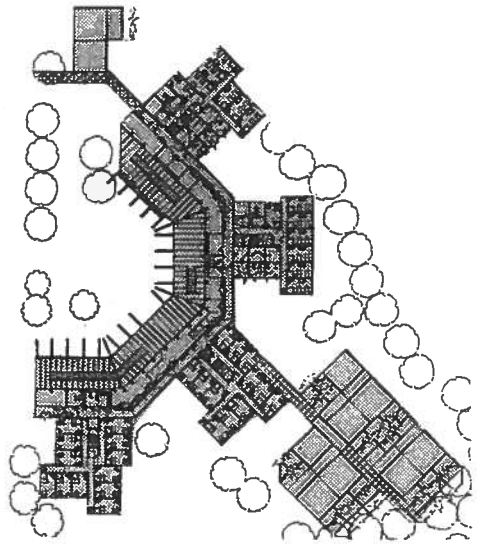
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

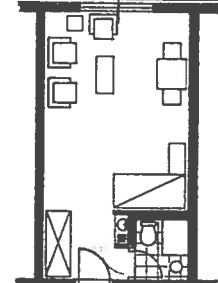
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	17 m ²	

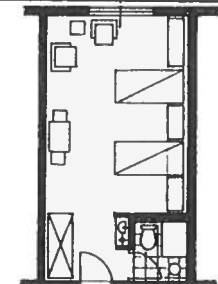
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 21.

Gerlingen Yaşlı Yurdu Stuttgart		
yapım yılı	1977	
kapasite	170 kişi	
toplam alan	6776 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	40 m ²	

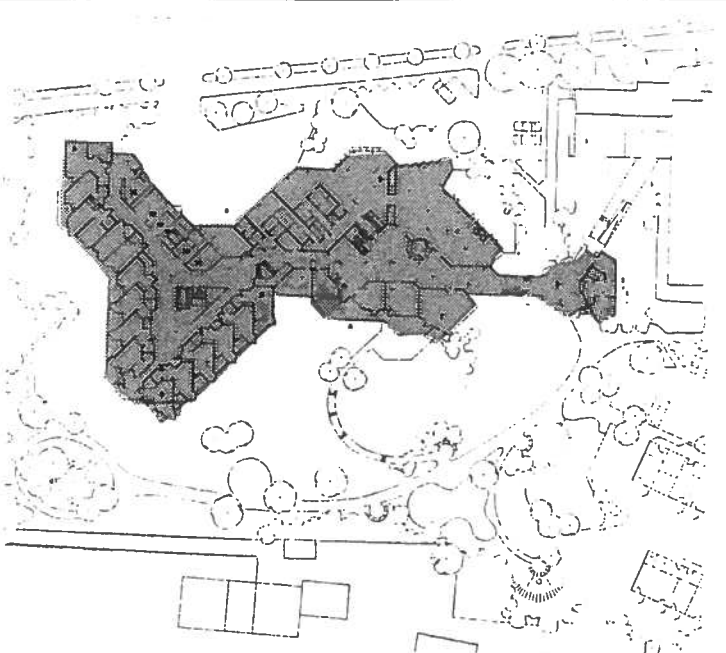
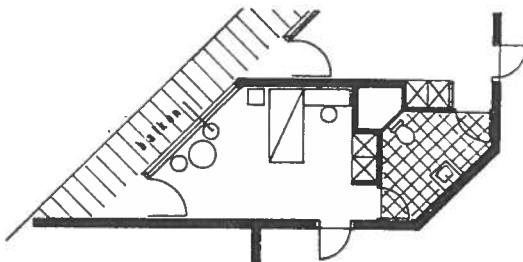
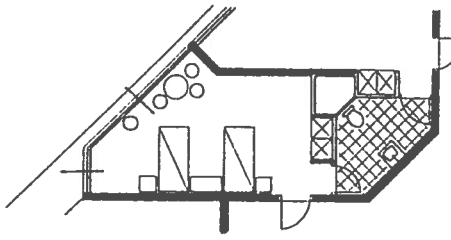
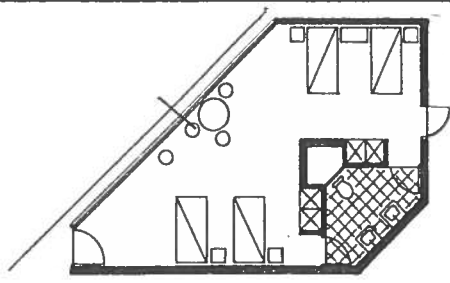
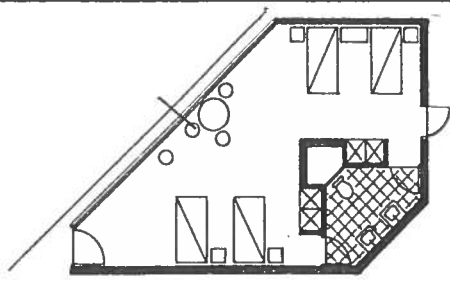
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	27 m ²	

2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	27 m ²	

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

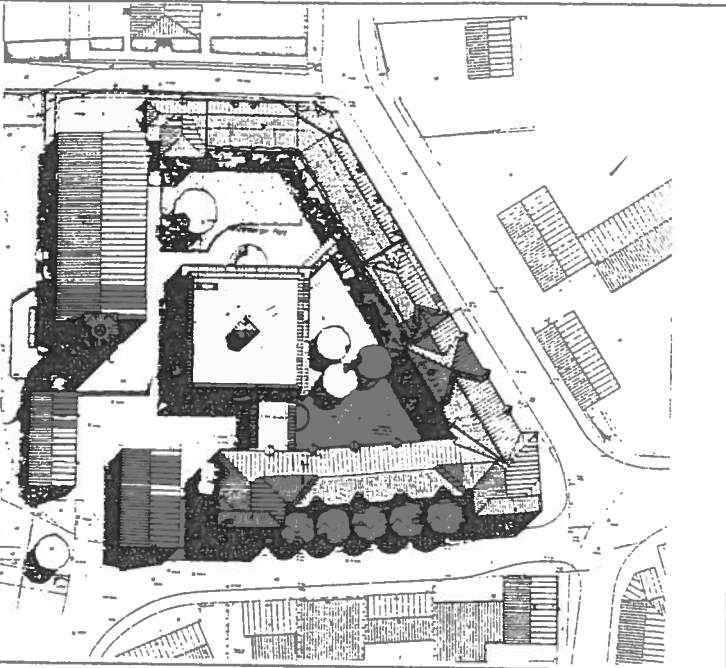
Tablo 22.

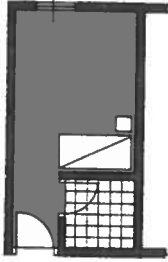
<p>Reutlingen Yaşlı Yurdu Stuttgart</p>		
yapım yılı	1976	
kapasite	50 kişi	
toplam alan	1184 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	24 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	28 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	35 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	42 m ²	

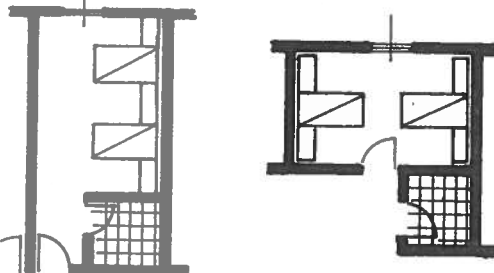
Tablo 23.

<p>Albert - Stehlin Yaşlı Yurdu Almanya</p>		
yapım yılı	1977	
kapasite	100 kişi	
toplam alan	3664 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	37 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	28 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	32 m ²	
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 24.

Essen - Kettwing' de Yaşlı Yurdu Almanya		
yapım yılı	1981	
kapasite	120 kişi	
toplam alan	6930 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	58 m ²	

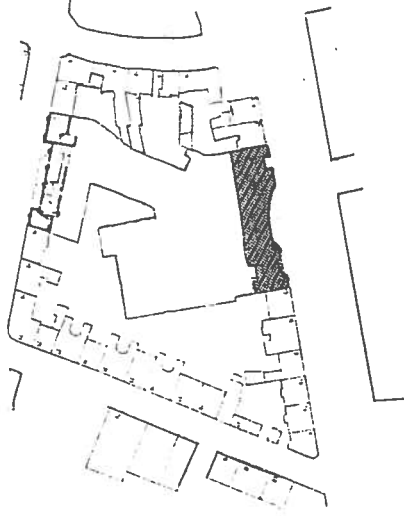
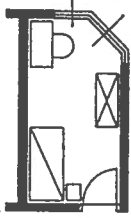
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	20 m ²	

2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	20 m ² 19 m ²	

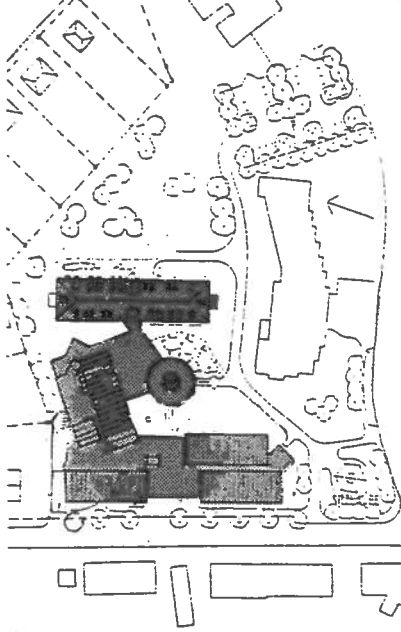
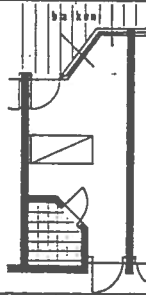
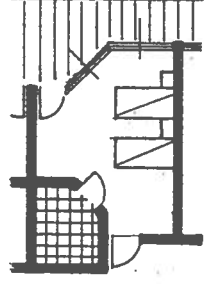
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 25.

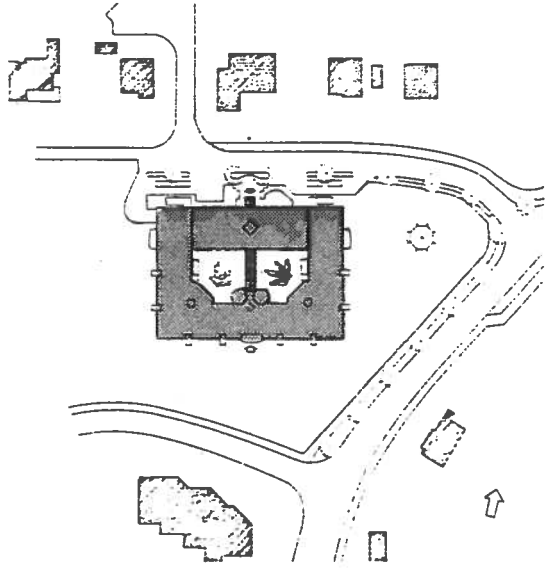
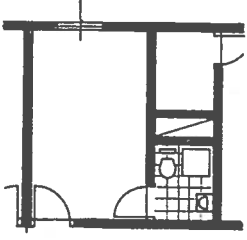
Frankfurt'ta Yaşlı Yurdu		
yapım yılı	1982	
kapasite	50 kişi	
toplam alan	1800 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	36 m ²	
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	12 m ²	
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 26.

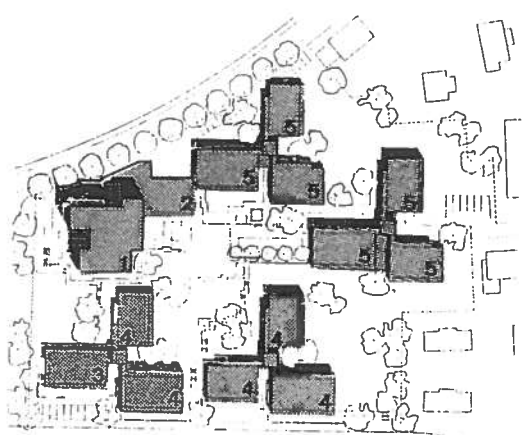
Almanya'da Yaşlı Yurdu		
yapım yılı	1985	
kapasite	100 kişi	
toplam alan	5100 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	51 m ²	
1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	18 m ²	
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	24 m ²	
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

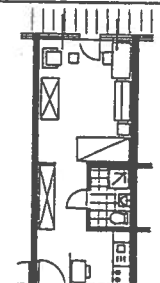
Tablo 27.

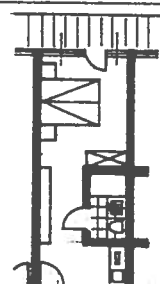
İSVİÇRE'DEN YAŞLI YURDU ÖRNEKLERİ

<p>Ittigen' de Yaşlı Yurdu İsviçre</p>		
yapım yılı	1986	
kapasite	40 kişi	
toplam alan	1500 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	37.5 m ²	
<p>1 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı	18 m ²	
<p>2 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>3 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		
<p>4 KİŞİLİK ODA</p>		
oda alanı		

Tablo 28.

Zürih'te Yaşlı Yurdu		
yapım yılı	1973	
kapasite	268 kişi	
toplam alan	8640 m ²	
kişi başına düşen kullanım alanı	32 m ²	

1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	31 m ²	

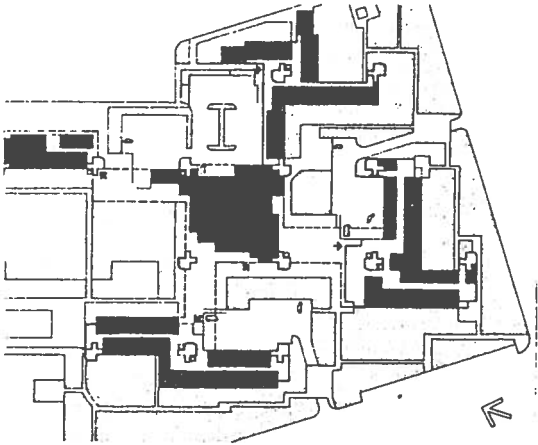
2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	27 m ²	

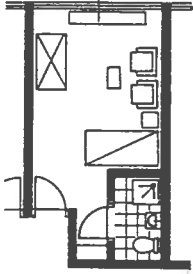
3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

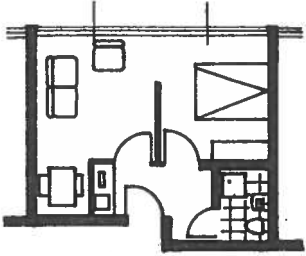
4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

Tablo 29.

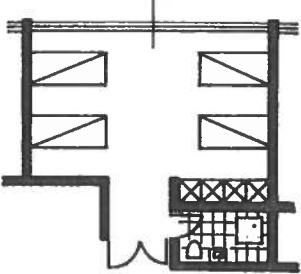
HOLLANDA'DAN YAŞLI YURDU ÖRNEĞİ

Amsterdam' da Yaşlı Yurdu		
yapım yılı	1976	
kapasite	*	
toplam alan		
kişi başına düşen kullanım alanı		

1 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	22 m ²	

2 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	36 m ²	

3 KİŞİLİK ODA		
oda alanı		

4 KİŞİLİK ODA		
oda alanı	40 m ²	

* Alıntı yapılan kaynakta kapasite belirtilmediği için kullanım alanı hesaplanamamıştır.
Tablo 30.

2.3. Yaşlı Yurdu Mekanları

2.3.1. Yatak Odaları

Yatak odası, yaşlı yurdunun en önemli birimidir. Yaşlı zamanının çoğunu burada geçirir. Çalışmadaki yaşlı yurdu örneklerinde, yatak odası analizleri yapılmıştır. Örneklerde;

- 25 tane tek kişilik yatak odası
- 23 tane 2 kişilik yatak odası
- 2 tane 4 kişilik yatak odası vardır.

3 kişilik yatak odası ise hiç yoktur. Görüldüğü gibi artık yaşlı yurtlarında tek kişilik oda yapılmaktadır. Örneklerdeki 1,2,3,4 kişilik yatak odaları alanları bakımından kendi içlerinde büyük, orta, küçük tip olmak üzere gruplandırılmış ve ortalama alan ölçüleri bulunmuştur(Şekil 1).

YATAK ODASI KİŞİ SAYISI	A KÜÇÜK (m ²)	B ORTA (m ²)	C BÜYÜK (m ²)
1 Kişilik	15	21	27
2 Kişilik	18	25	34
3 Kişilik	-	-	-
4 Kişilik	40	42	-

Şekil 1. Yaşlı Yurdu Yatak Odası Alan Ölçüleri

Seçilen yaşlı yurtlarındaki 50 yatak odasından, 36 tanesinin içinde küvet veya duş teknesi, tuvalet, lavabo 5 tanesinde tuvalet, lavabo vardır. Bu, odaların % 72'sinin banyolu, % 10'unun tuvaletli, % 18'nin ise banyosuz olması demektir. Elde edilen sonuç; yaşlı yurtları yatak odalarında banyo yapılması gerektiğidir.

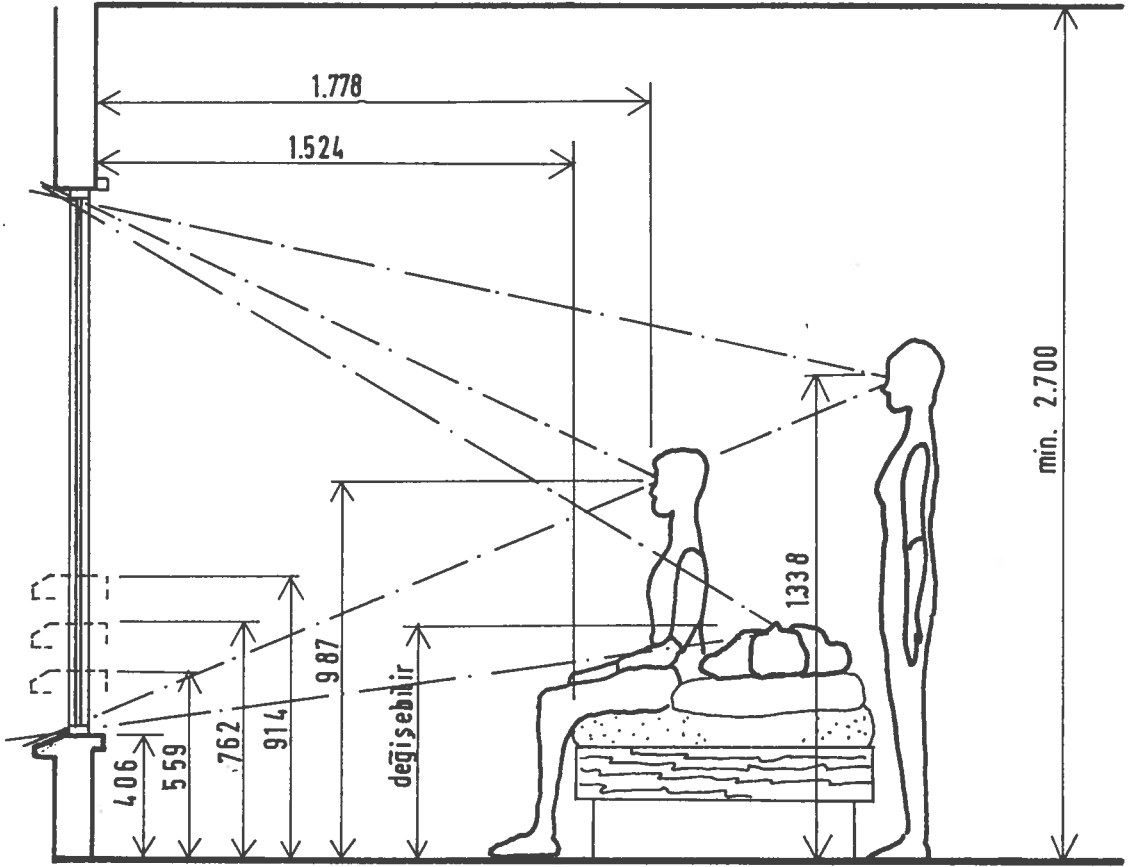
Yatak odası örneklerinin, sadece % 40'ında balkon vardır. Odalarda balkon gerekliliği kesin olarak saptanmamıştır. Ancak, komşuluk ilişkilerini artırma, çiçek yetiştirme isteği gibi nedenlerden dolayı, isteğe bağlı olarak düşünülebilir. Araştırmada, oda içinden yaşlının her konumda dışarıyı görmesini engelleyeceği için balkon önerilmemiştir.

Yatak odalarında döşeme kaplaması, kaygan olmayan ve soğuk tutmayacak bir malzeme olmalıdır. Halı, parke, vinyl malzemeler uygundur. Renkler, yaşlı özelliklerinden dolayı parlak olmayan mat renklerden seçilmelidir.

→steril
sonucu

Yatak odası, ısısı kışın en az 22°C aydınlatma ise, 150-200 lüx olmalıdır(26)(27)(28).

Kat yüksekliği, ülkemizde tabandan tavana kadar 2.70 m olarak kabul edilmiştir. Pencere, yaşlının her konumda dışarıyı görebilmesine olanak vermeli-dir(29)(Şekil 2).



Şekil 2. Yatak Odalarında Pencere ve Kat Yüksekliği

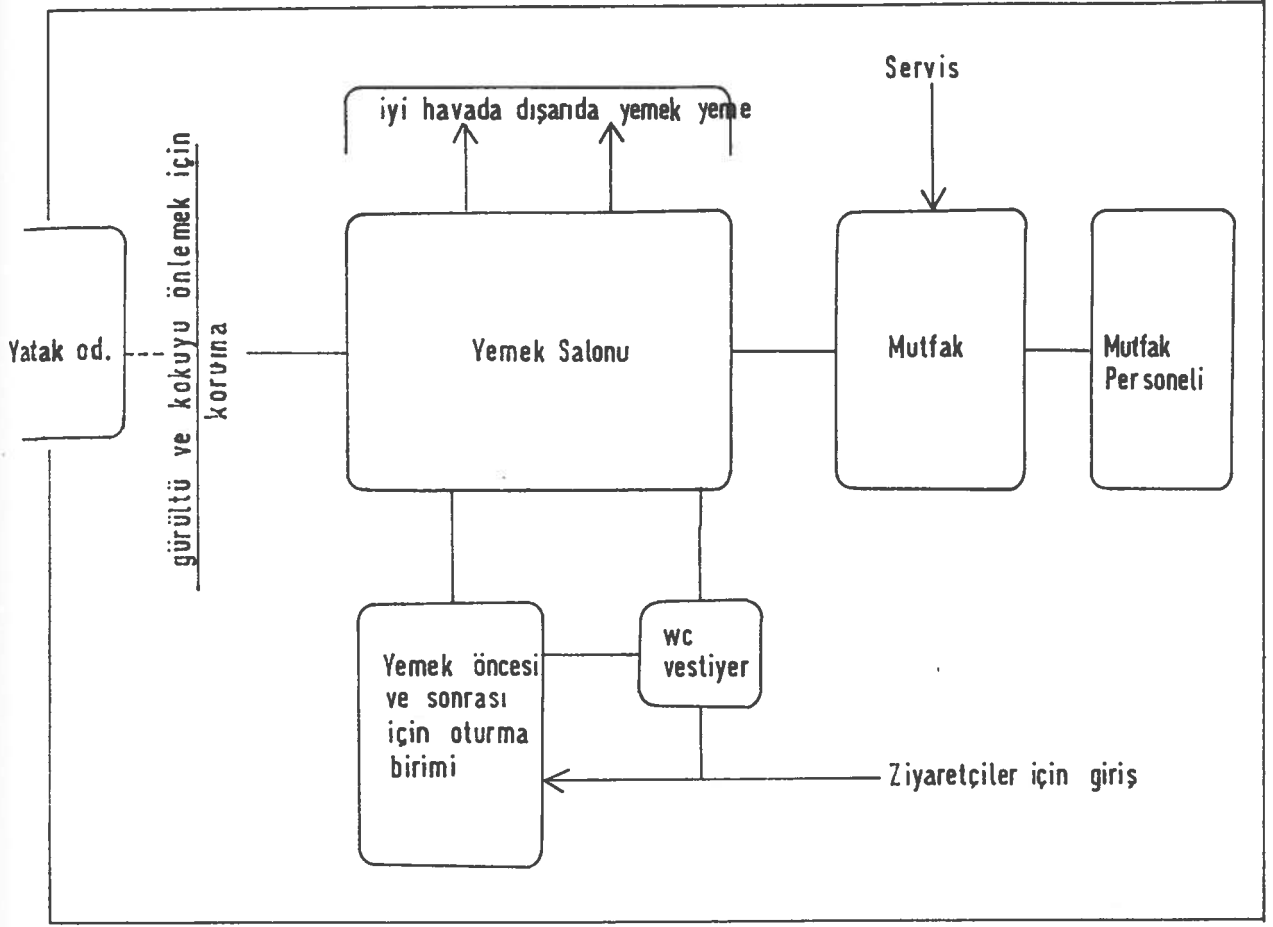
- 26 Klaus, P., Balkone Terrassen und Freiraume (Stuttgart: Planning und Gestaltung, DVA, 1987), s.89.
- 27 Edward D. Mills, Planning The Architects' Handbook (London: Butterworths Litho Preparation Department, 1985), s.321.
- 28 De Chiara and Calender, Time-Saver Standarts for Building Types (New York: Mc.Graw-Hill, 1973).
- 29 "Huzurevleri Yönetmeliği," Resmi Gazete, 19422 (5 Nisan 1987), s.5.

2.3.2. Yemek Salonları

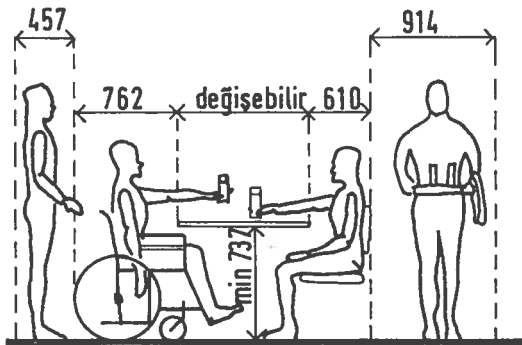
Yemek Salonu, yurttaki bütün yaşlıların toplandığı ve sosyal ilişkinin sağlandığı ortak bir mekandır. Ulaşımı kolay bir yerde ve oturma salonuyla yakın ilişkili olmalıdır. Tüm yurt için büyük bir salon yapılabileceği gibi her kattan birer yemek salonu da yapılabilir. Gerektiğinde sosyal aktiviteler için de kullanılabilir Dışarıdan ziyaretçilerin yemeğe geleceği düşünülerek ayrı bir giriş yapılabilir. Yemek kokularının ve gürültünün yatak bölümlerine gitmesini önlemek gerekir. İyi havalarda dışarıda yemek yeme olanağını yaratmak için yemek salonlarında teraslar yapılabilir(Şekil 3).

Yemek salonlarında kişi başına 2.6 m²'lik bir alan gereklidir.

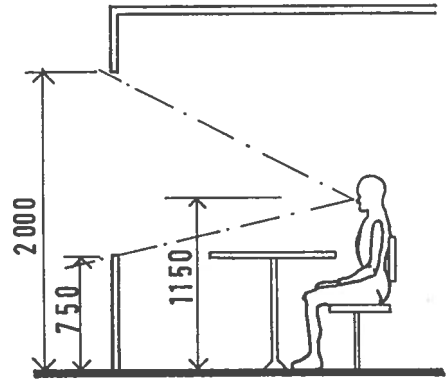
Yemek masaları ve sirkülasyon alanları, tekerlekli sandalye ölçülerine uygun, çakışmayacak şekilde olmalıdır. Masaların 6 kişilikten büyük olmaması tercih edilir. Masalarda oturulduğu zaman dışarıyı görülebilmelidir(Şekil 4-5)(30).



Sekil 3. Yemek Salonu Fonksiyon Şeması



Sekil 4. Yemek Salonu Kullanım Ölçüleri



Sekil 5. Yemek Salonu Pencere Yüksekliği

2.3.3. Oturma Salonları

Oturma salonu, yaşlıların oturup sohbet edebilecekleri, gazete dergi okuyup, televizyon seyredip, dama, satranç gibi oyunları oynayabilecekleri bir yerdir.

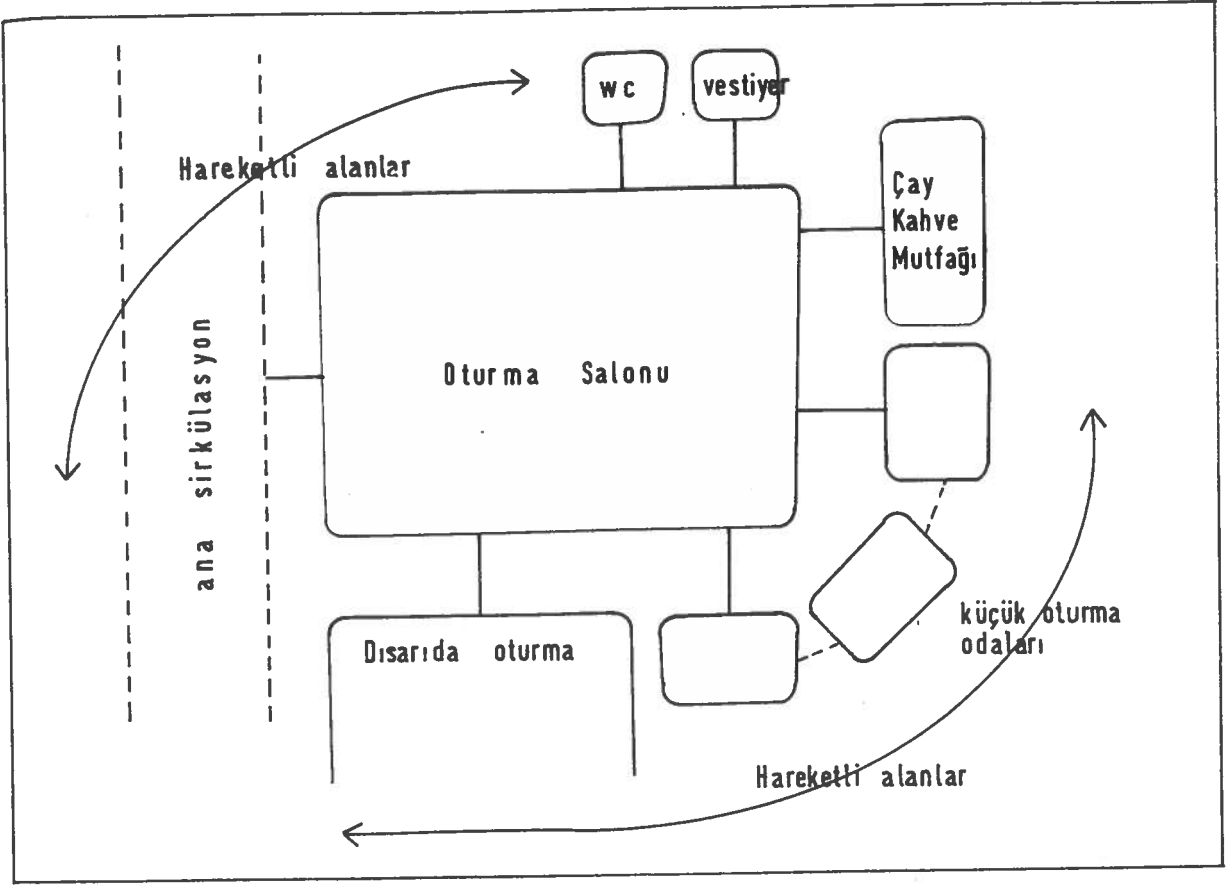
Oturma salonlarının, manzaraya, binanın girişine, ana sirkülasyon alanlarına bakması buradaki yaşlı bireylerin hoşça vakit geçirmelerini sağlar.

Büyük bir salon olması şart değildir. Küçük oturma birimleri şeklinde de yapılabilir. Oturma salonlarındaki aktivitelerin bazıları gürültülü, bazıları sessiz olduğu için böyle bir çözüm daha iyidir. Televizyon odası, okuma salonu, oyun salonu gibi. Oturma salonlarından biri, mutlaka yemek salonuyla yakın ilişkili olmalıdır. Çünkü yaşlı bireyler yemekten önce veya sonra burada sohbet ederek sosyal ilişkilerini güçlendirirler. Oturma grupları, 4-10 kişi birarada oturacak şekilde düzenlenir. Koltuklar rahat olmalı ve oturan kişi dışarıyı rahatça görebilmelidir.

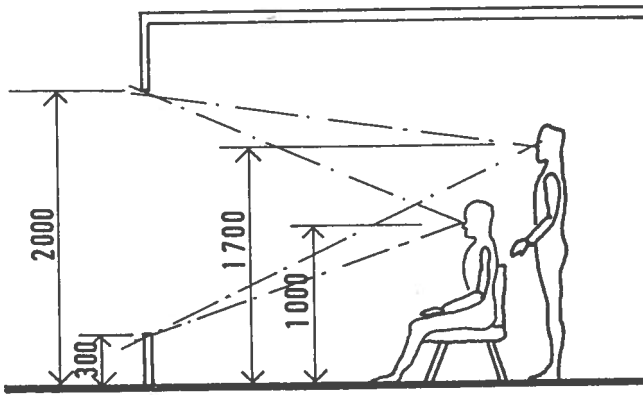
Oturma salonu ile ilişkili olarak küçük bir çay kahve mutfağı yapılmalıdır. Ayrıca dışarıdan gelecek ziyaretçiler için bir vestiyer düşünülebilir(Şekil 6-7).

İyi havalarda dışarıda oturma imkanı olmalıdır.

Kişi başına, 3.6 m² lik bir alan gereklidir.



Şekil 6. Oturma Salonu Fonksiyon Şeması



Şekil 7. Oturma Salonu Pencere Yüksekliği

2.4. Bölüm Sonuçları

Yaşlılar, tarih sürecinde kimsesiz ve yoksullarla ele alınmışlardır. Ülkemizde, gerçek anlamda yaşlı yurdu 1960'lı yıllara kadar düşünülmemiştir. Çünkü, bu yıllara kadar toplumumuzda, geleneksel geniş aile tipi yaygındı. Yaşlılar aileleriyle birlikte oturmaktaydı. Bu yıllardan sonra, çekirdek aile tipi yaygınlaşmış ve yaşlı yurtları yapmaya başlanmıştır.

2. bölümde, çeşitli ülkelerden toplam 30 yaşlı yurdu örneği incelenmiş ve analizler yapılmıştır. Yaşlı yurtları hakkında şu bilgiler elde edilmiştir:

- Yaşlı yurtlarındaki bina kullanım alanı kişi başına 41 m² olarak bulunmuştur.
- Yaşlı yurtlarında artık tek kişilik odalara yönelme vardır. Analiz sonuçlarına göre yatak odaları tek kişilik ve banyolu olarak yapılmalıdır.
- Odalarda balkon gerekli değildir.
- Yatak odaları A tipi (küçük), B tipi (orta), C tipi (büyük) olmak üzere ölçü ve biçim açısından 3 tipe ayrılmıştır. Her tip için 1,2,4, kişilik yatak odası alanları belirlenmiştir. Tek kişilik yatak odası için bu alanlar şöyledir:

A tipi - ortalama 15 m²

B tipi - ortalama 21 m²

C tipi - ortalama 27 m²

Yaşlı yurtlarında döşeme kaplaması halı, parke veya vinyl malzemeler olmalıdır.

Yemek ve oturma salonlarının özellikleri belirlenmiştir. Yemek salonunda kişi başına 2.6 m² 'lik bir alan gerekmektedir.

Oturma salonlarında ise kişi başına 3.6 m²'lik bir alan gerekmektedir.

3. BÖLÜM
İSTANBUL'DA YAŞLI YURTLARI ORTAK
DURUM DEĞERLENDİRMESİ

3. BÖLÜM: İSTANBUL'DA YAŞLI YURTLARI ORTAK DURUM DEĞERLENDİRİLMESİ

3.1. Anketin Hedefi

İstanbul'da, çeşitli kurum ve kuruluşlara bağlı 15 yaşlı yurduna gidilerek, gözlem ve anket çalışması yapılmıştır. Seçilen yaşlı yurtlarının listesi, Ek I. de verilmiştir. Her yaşlı yurdunda, bir kadın bir erkek yaşlı olmak üzere toplam 30 yaşlıyla görüşülmüştür. Yaşlıların tümü, akli ve bilinci yerinde olan, sağlıklı yaşlılardan seçilmiştir.

Çalışmada yapılan anketin amacı, yaşlı bireylerin sosyal durumlarını anlamak ve yurtların niteliğini kullanıcı istekleri doğrultusunda belirlemektir. Bu amaçla, planlamaya yönelik anket soruları hazırlanmıştır. Sorular, yaşlıların durumu düşünülerek, kısa ve net olarak düzenlenmiştir. (Sorular Ek 2'de verilmiştir).

3.2. Anket ile İlgili Değerlendirmeler

Yaşlıların, sosyal durumları ile ilgili değerlendirme sonuçları, 1. bölümde verilmişti. Burada, yaşlıların istekleri doğrultusunda, yurtlarında yapılan değerlendirmeler verilecektir. Bu değerlendirmeler, 4 ana başlık altında toplanmıştır. Başlıklar;

1. Vaziyet Planı ve kitle ile ilgili değerlendirmeler
2. Yatak Odalarıyla ilgili değerlendirilmeler,
3. Yemek Salonu ile ilgili değerlendirmeler,
4. Oturma Salonu ile ilgili değerlendirmelerdir.

Bu bölümde, anket yapılan yurtlardan 4 tanesinin planları verilmiş, değerlendirme, bu yurtlarla birlikte yapılmıştır. Anket yapılan yaşlıların yanıtları ile yurtların planları karşılaştırılmıştır. Karşılaştırma ve cevaplar tablolarda gösterilmiş, çıkan yüzdelere göre, grafik anlatımları yapılmıştır.

Planları verilen yurtlar;

Kartal - Maltepe Yaşlı Yurdu	(Şekil 8-9-10)
Altunizade Yaşlı Yurdu	(Şekil 11-12-13-14)
Bakırköy Yaşlı Yurdu	(Şekil 15-16-17)
Etiler Yaşlı Yurdu'dur.	(Şekil 18-19-20)

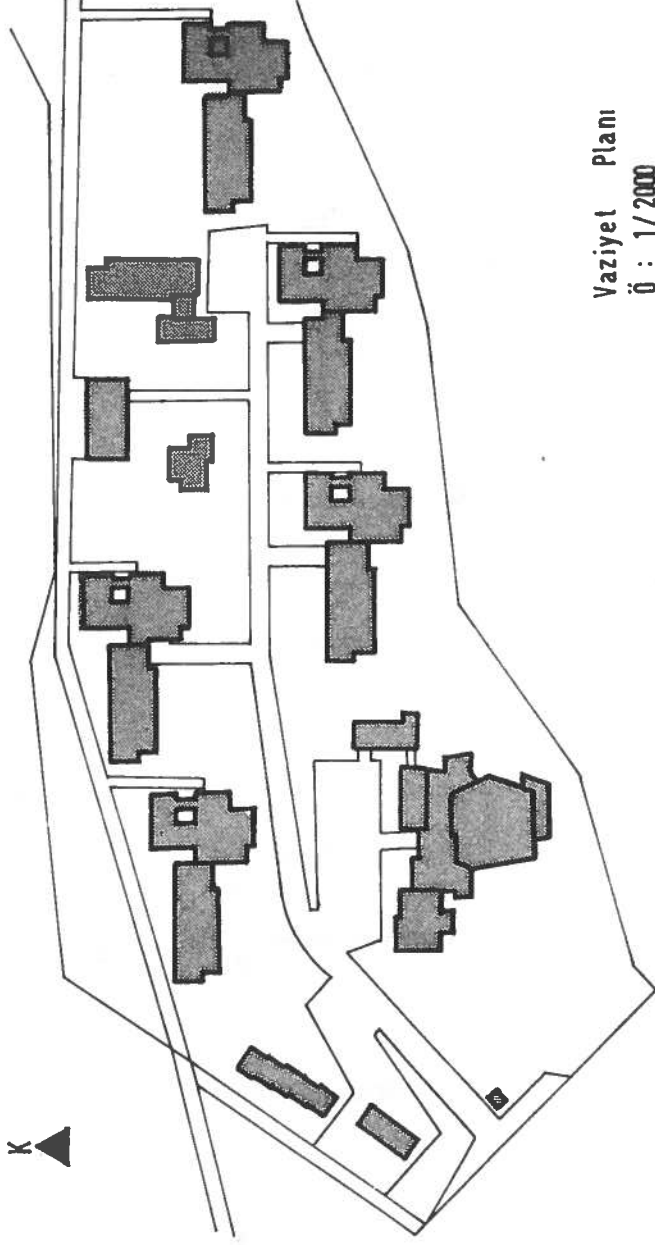
KARTAL-MALTEPE

ALTUNIZADE

BAKIRKÖY

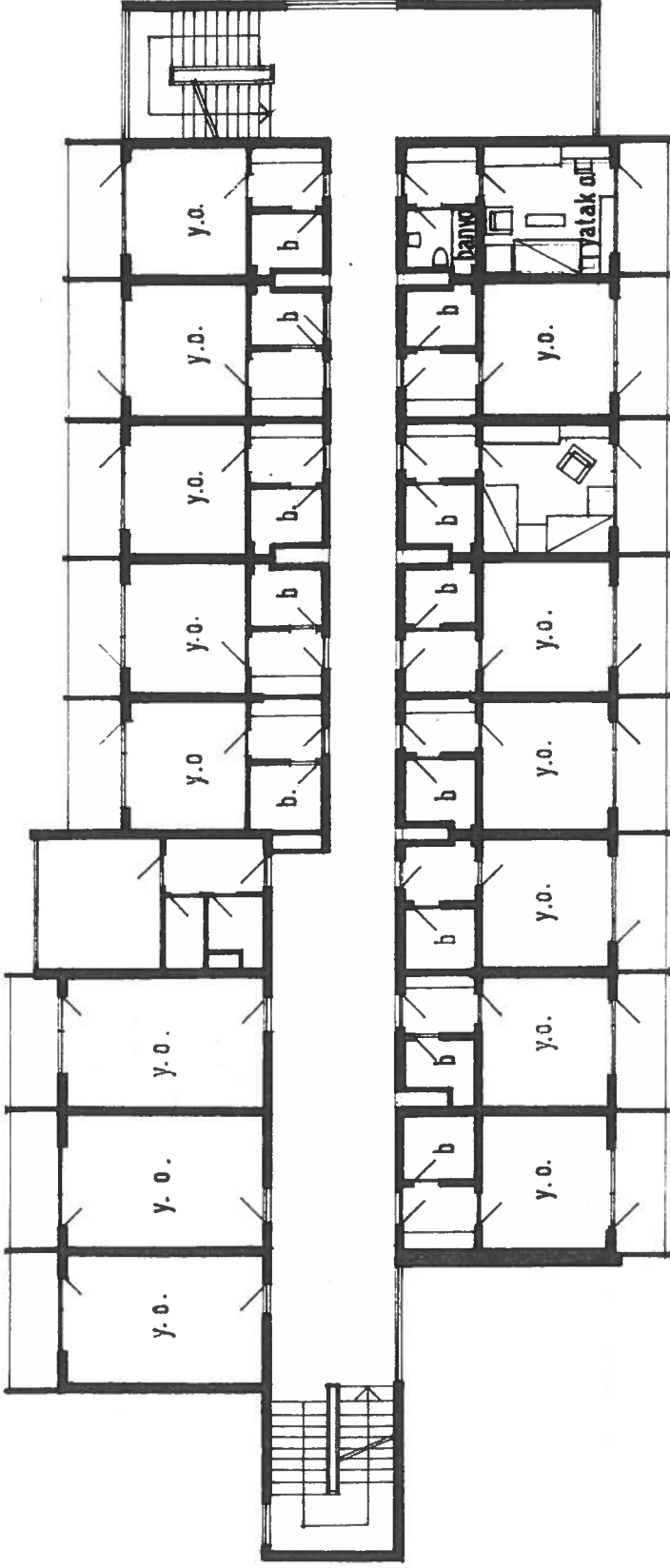
ETİLER

YAŞLI YURTLARI PLANLARI



Vaziyet Planı
Ö : 1/2000

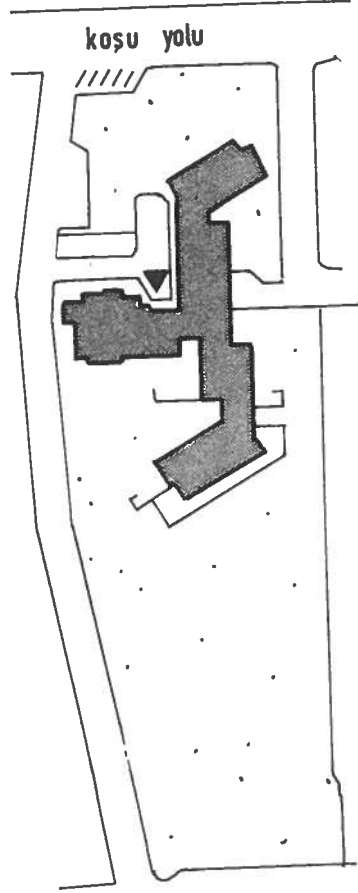
Şekil 8. Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Vaziyet Planı



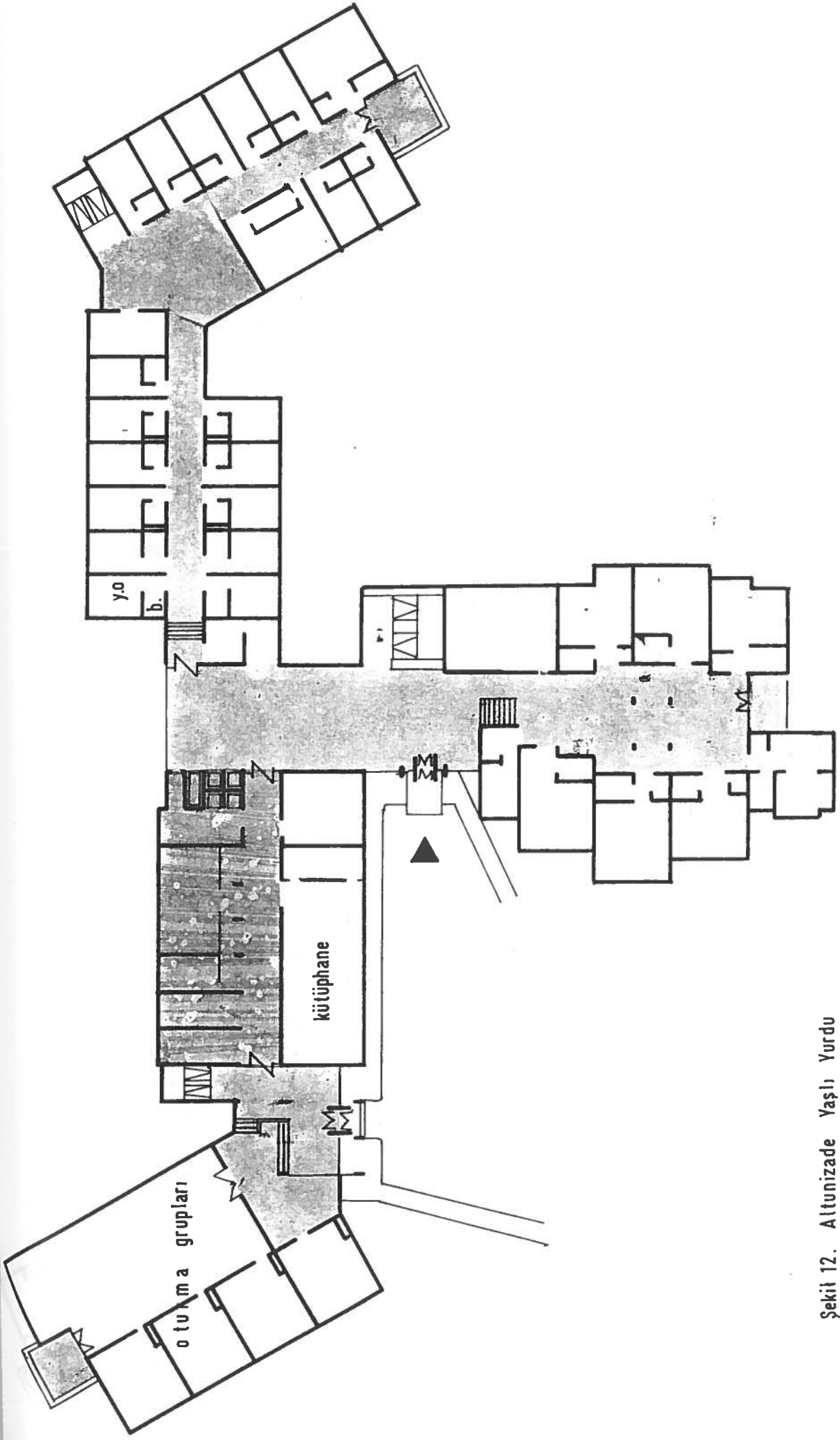
Şekil 9. Kartal Maltepe Yaşlı Yurdu Yatak Ünitesi Planı Ü : 1 / 200



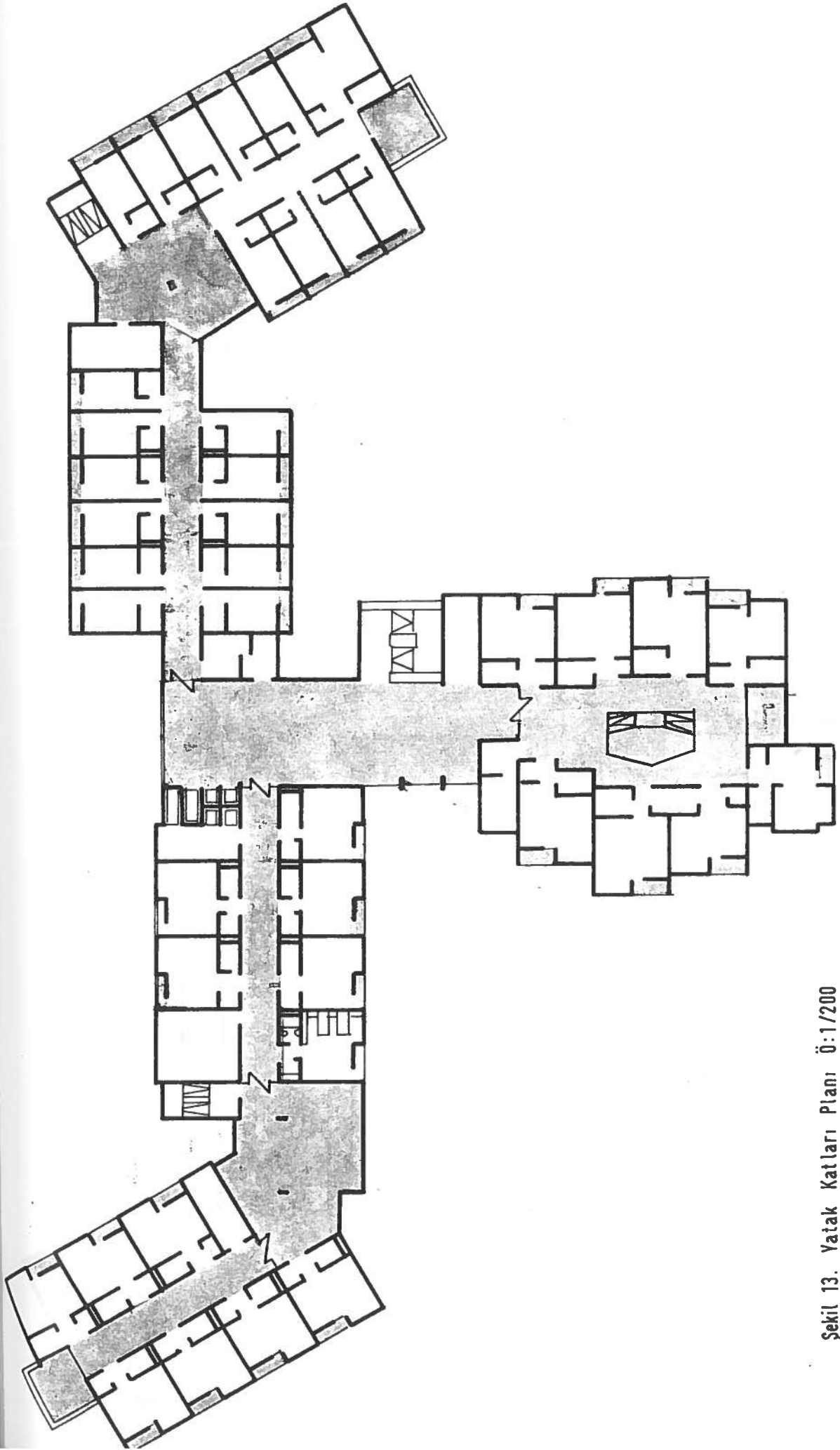
Sekil 10. Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu
Sosyal Tesisleri 0:1/200



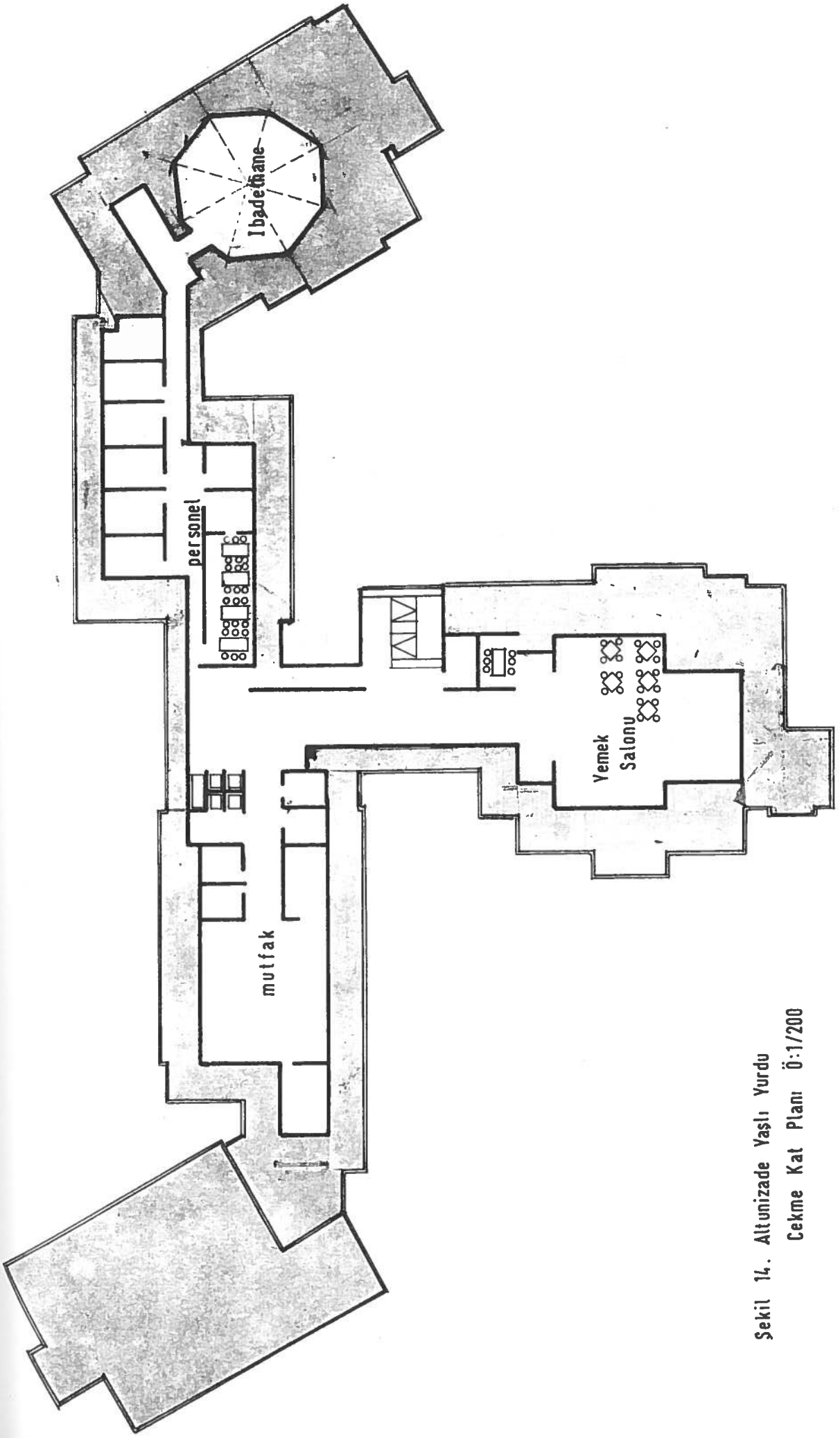
Şekil 11. Altunizade Yaşlı Yurdu Vaziyet Planı Ö: 1/2000



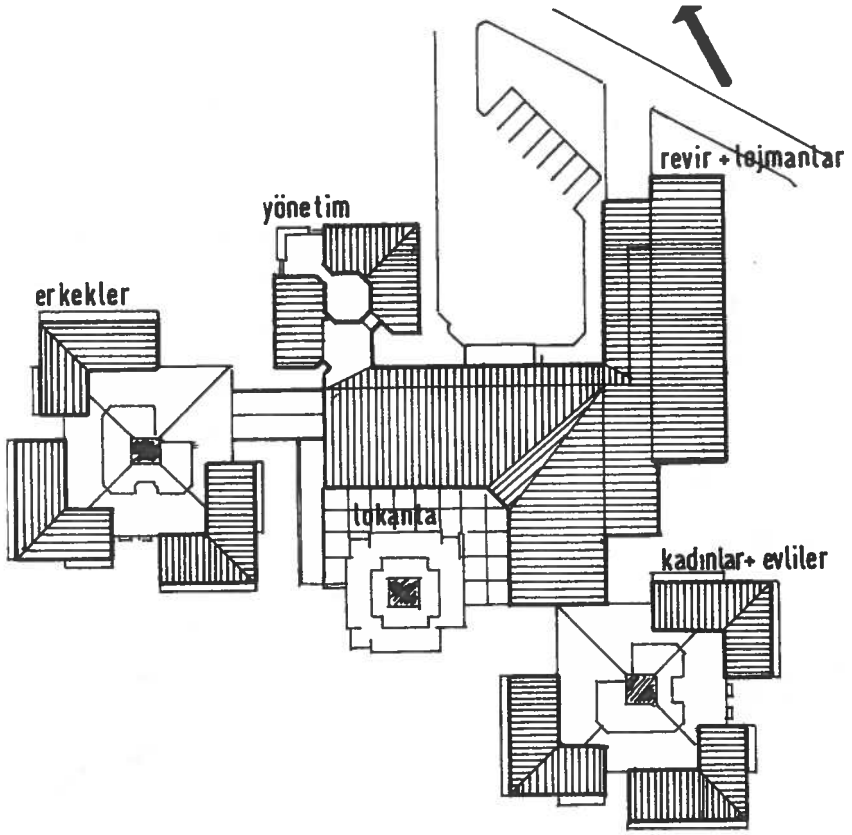
Şekit 12. Altunizade Yaşlı Yurdu
Giriş katı planı Ö: 1/200



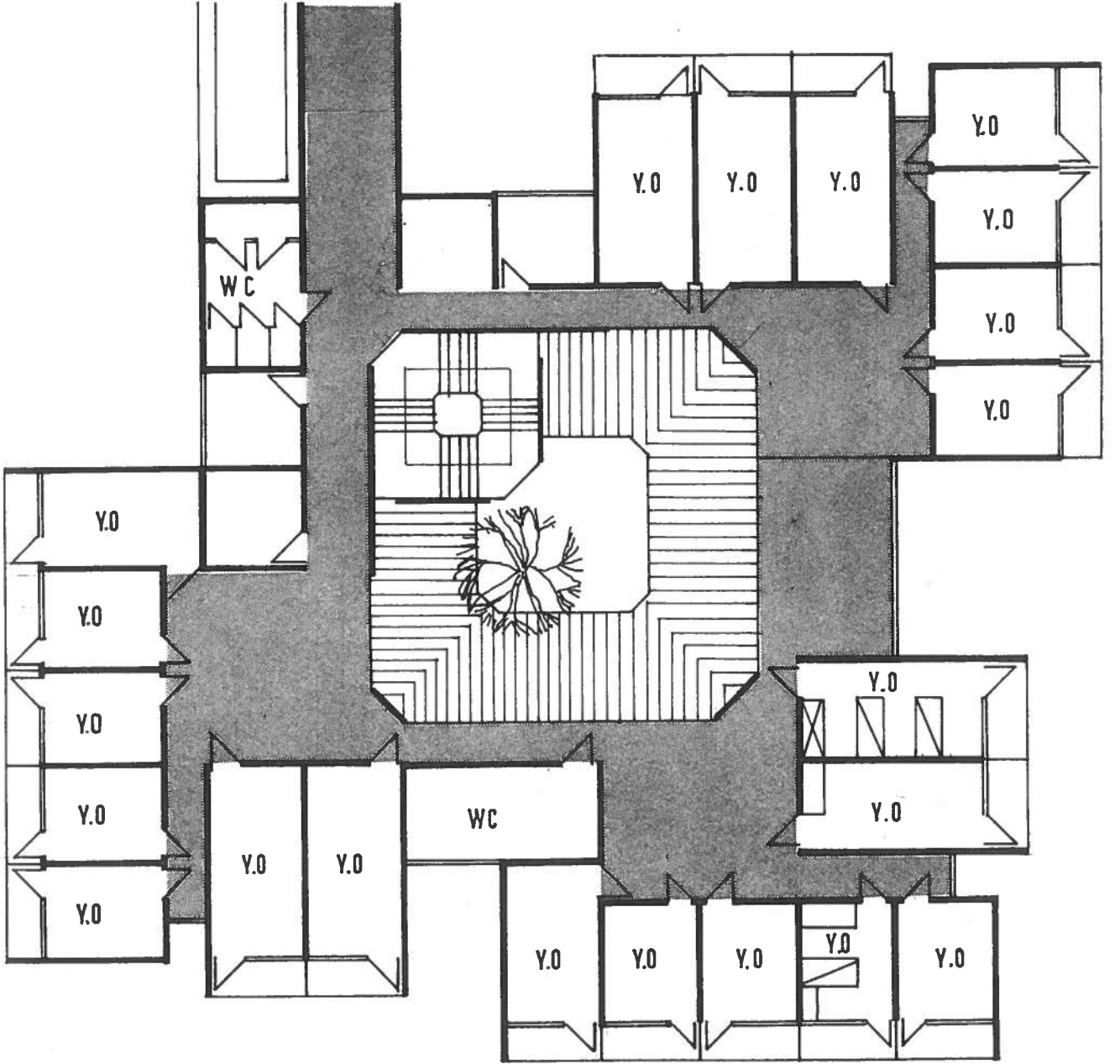
Şekil 13. Yatak Katları Planı Öl: 1/200



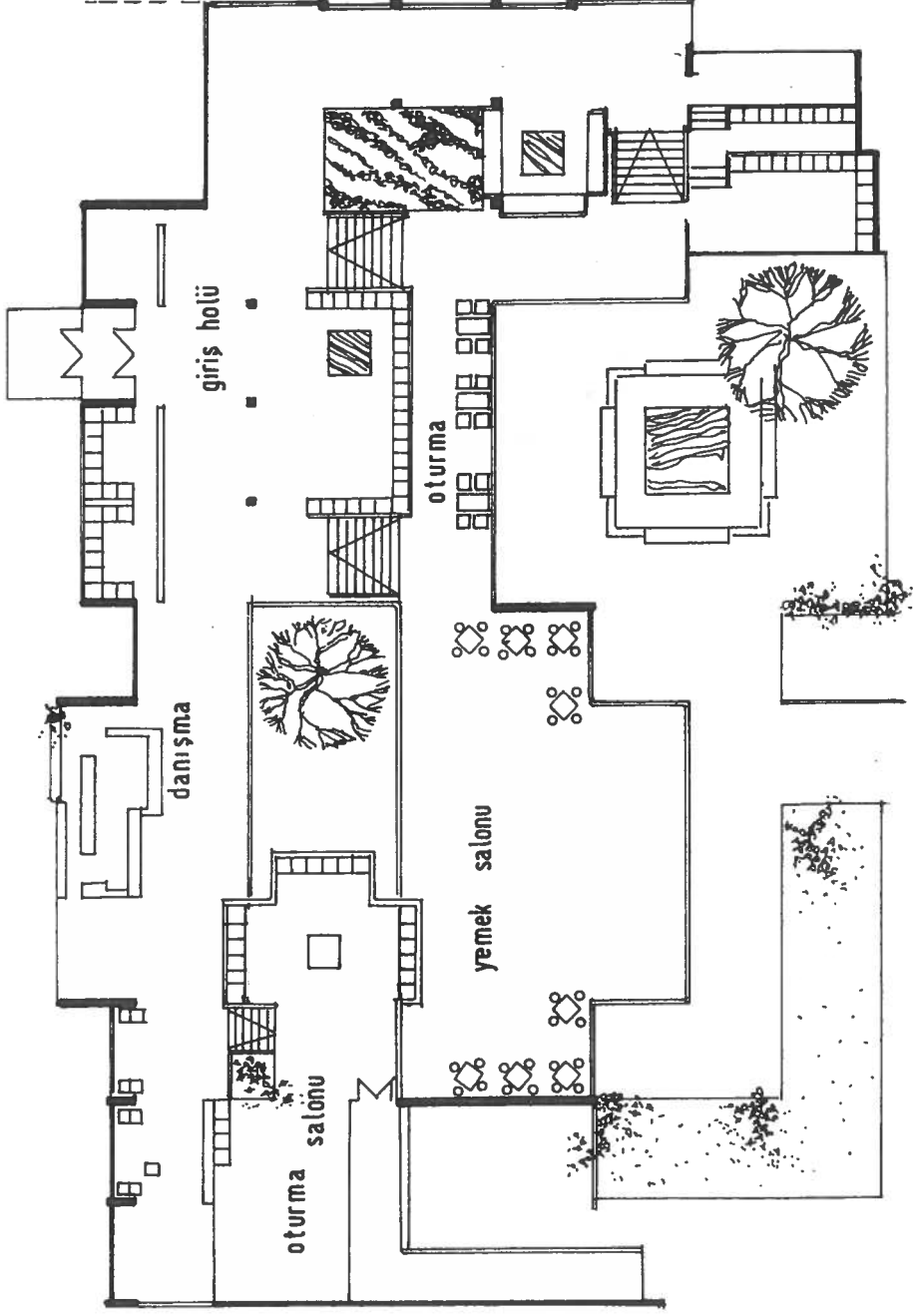
Sekil 14. Altunizade Yaşlı Yurdu
Çekme Kat Planı 0:1/200



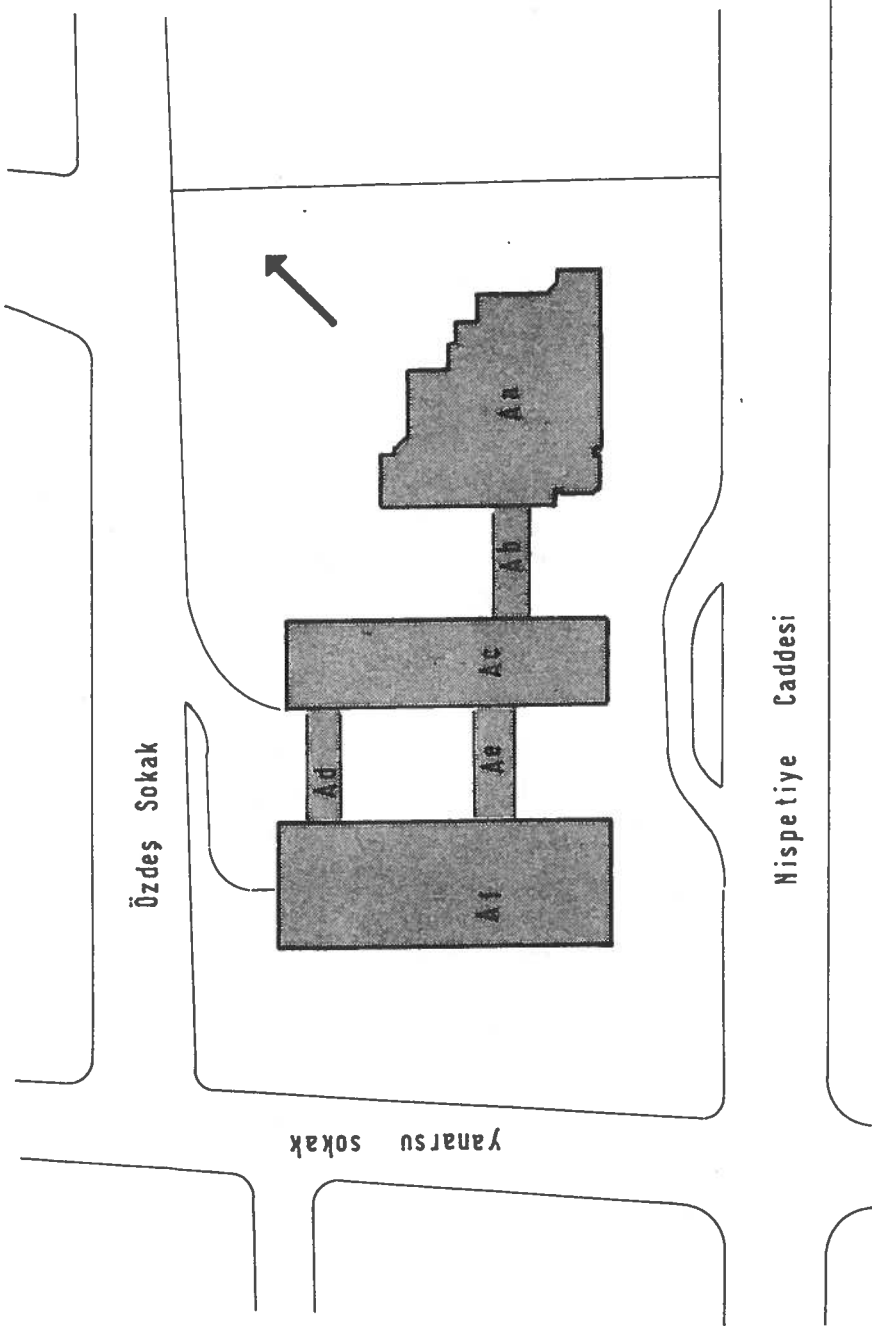
Şekil 15. Bakırköy Yaşlılar Yurdu Vaziyet Planı Ö:1/1000



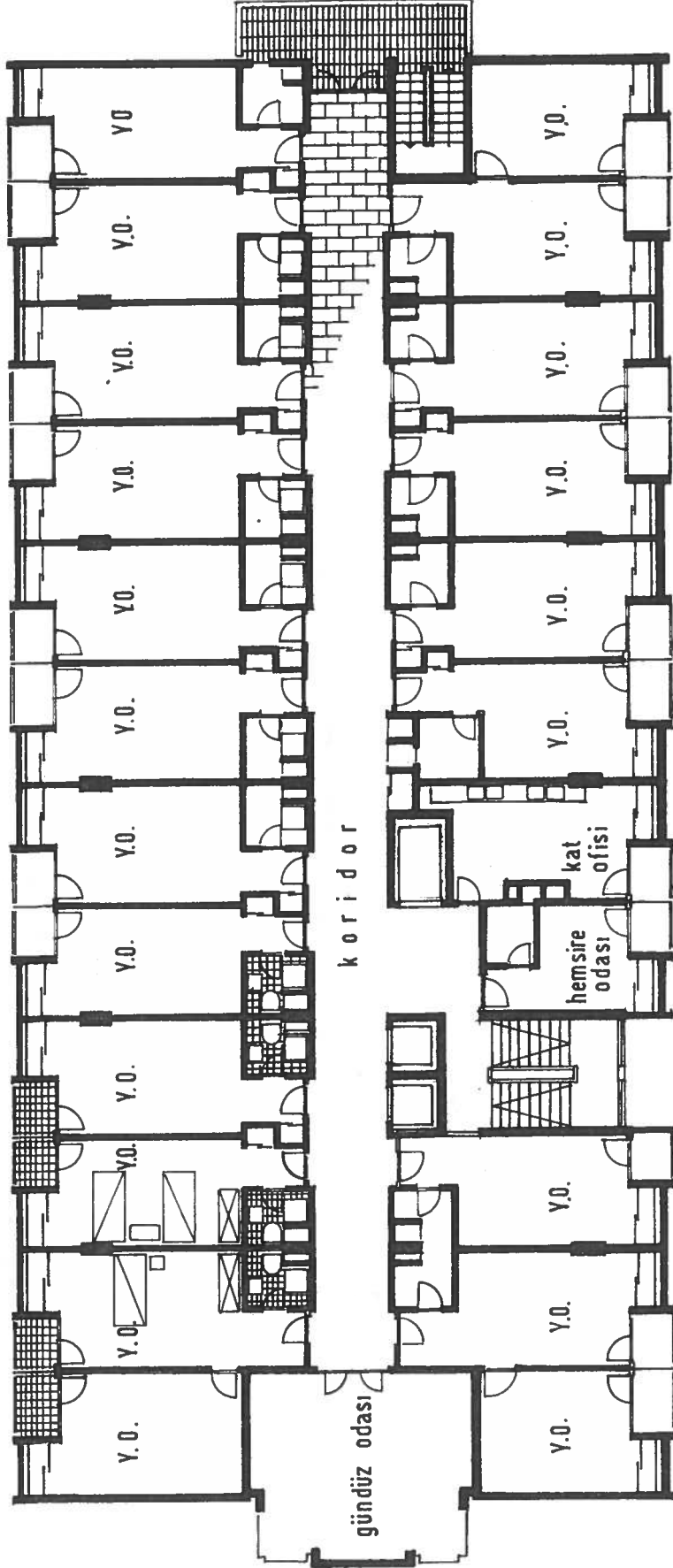
Şekil 16. Bakırköy Yaşlılar Yurdu Yatak Katı Planı. Ö:1/200



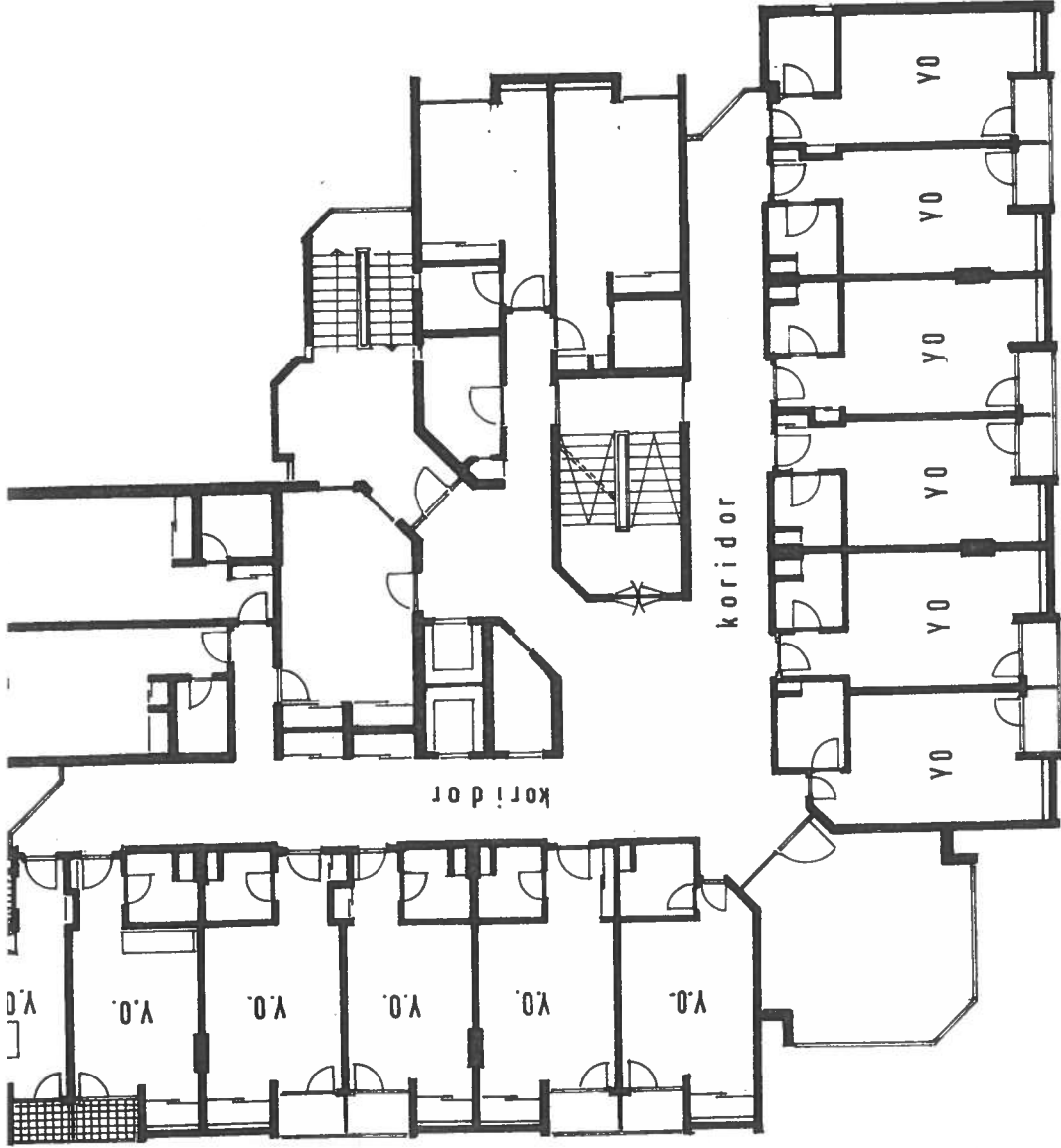
Şekil 17. Bakırköy Yaşlı Yurdu Giriş Katı Planı Öl: 1/200



Şekil 18. Etiler Yaşlı Yurdu Vaziyet Planı Ö:1/1000



Şekil 19. Etiler Yaşlı Yurdu Yatak Katı Planı. Öl:1/200



Şekil 20. Etiler Yaşlı Yurdu Aa Blok Yatak Katı Planı. Öl: 1/200

3.2.1. Vaziyet Planı İle İlgili Değerlendirmeler

Anketler sırasında yaşlı bireylere yaşlı yurdunun yeri ve kitlesi ile ilgili sorular sorulmuştur.

- | | |
|-----------------------|---|
| -Yaşlı Yurdunun yeri | - Şehir içinde mi,
- Şehir dışında mı,
- Şehir kenarında mı olmalı, |
| Eğer şehir içinde ise | - Konut alanları içinde mi,
- Alışveriş merkezinde mi
- Kent merkezinde mi olmalı |

sorularına verilen yanıtların yüzdeleri saptanmıştır. Buna göre anket yapılan yaşlıların;

% 50'si yaşlı yurtlarının şehir içinde
% 16.6'sı yaşlı yurtlarının şehir kenarında
% 33.4'ünün yaşlı yurtlarının şehir dışında
olmasını istemişlerdir(Tablo 31)(Şekil 21).

Yaşlı yurdu yerinin şehir içinde olmasını isteyenlerin;

% 73,5'i konut alanları içinde
% 16'sı alışveriş merkezinde
% 10.5'u kent merkezinde olsun demişlerdir(Tablo 31)(Şekil 22).

Anket yapılan yurtlardan planları verilen yaşlı yurtlarının yerleri şu konumlardadır:

- Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu, şehir içinde ve konut alanlarında(Şekil 8).
- Altunizade Yaşlı Yurdu, şehir içinde ve konut alanlarında(Şekil 11).
- Bakırköy Yaşlı Yurdu, şehir içinde ve konut alanlarında(Şekil 15).
- Etiler Yaşlı Yurdu, şehir içinde ve konut alanlarındadır(Şekil 18).

* Değerlendirme sonucu, yaşlı yurtlarının şehir içinde ve konut alanları içinde olması gerektiği ortaya çıkmıştır.

-Yaşlı Yurdunun Kitlesi,

- Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda bahçe ile ilişkili az katlı(Şekil 8).
- Altunizade Yaşlı Yurdunda Apartman türünde bir yapı(Şekil 11).

- Bakırköy Yaşlı Yurdunda Apartman türünde bir yapı(Şekil 15).
- Etiler Yaşlı Yurdunda Apartman türünde bir yapısıdır(Şekil 18).

Anket yapılan bu yurtlarda ve diğer yurtlarda kalan yaşlıların,

% 23'ü Apartman türünde bir yapı

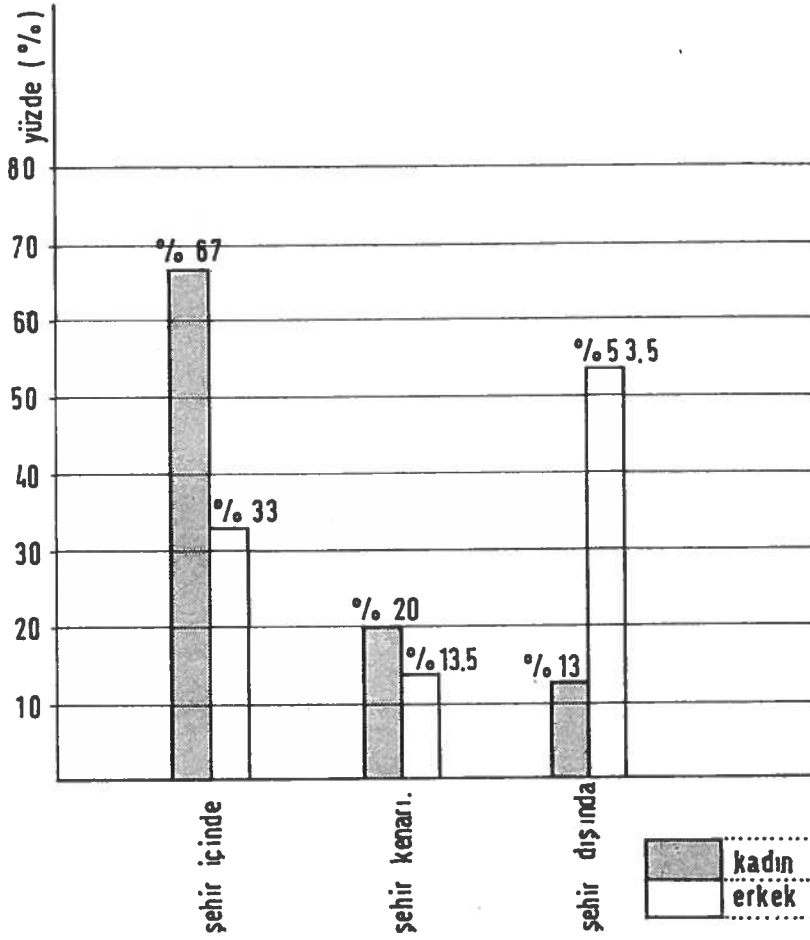
% 77'si bahçe ile ilişkili az katlı bir yapı olsun demişlerdir(Tablo 32)(Şekil 23).

Sonuç, yaşlı yurtları bahçe ile ilişkili az katlı bir yapı olmalıdır.

Tablo 31 Yaşlı Yurdunun Yeri

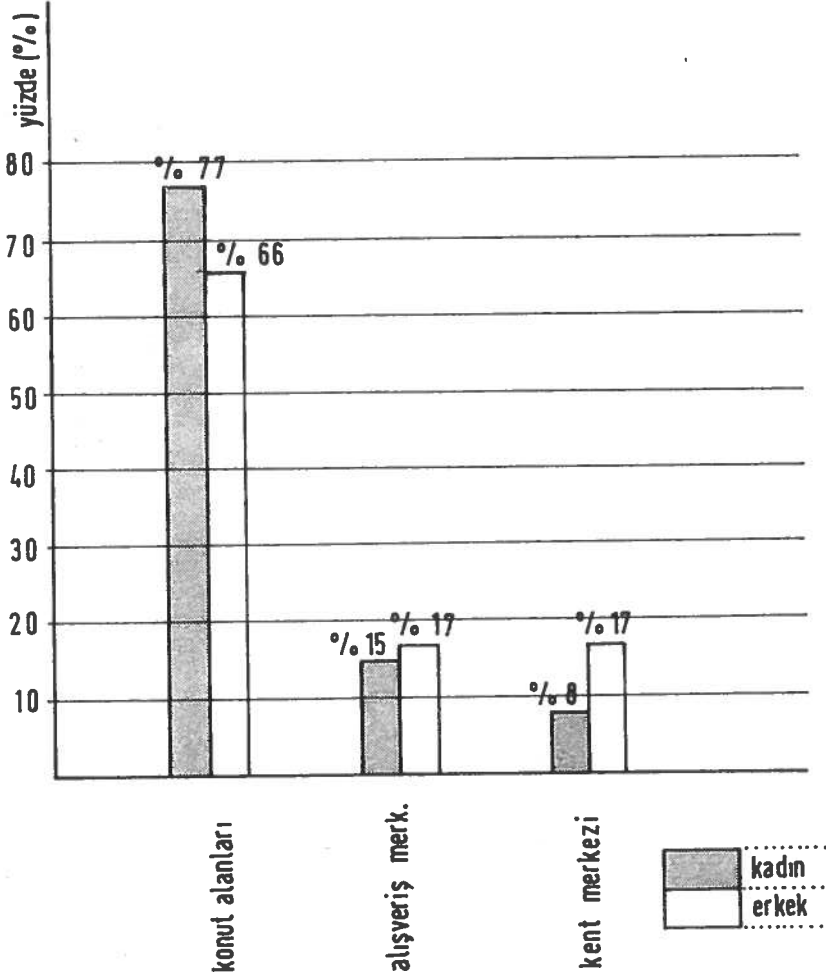
Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Şehir içinde ve konut alanları için- dedir(Şekil 8). Yaşlıların % 100'ü yaşlı yurdu yerinin şehir kenarında olması gerektiğini söylemiştir.	Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 50'si şehir içinde ve kent merkezinde, % 50'si şehir dışında olmasını istemiştir.	Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 50'si şehir içinde ko- nut alanında, % 50'si şehir dışında olmasını istemiştir.	
Altunizade Yaşlı Yurdu Şehir içinde ve konut alanları için- dedir(Şekil 11). Yaşlıların % 50'si şehir dışında % 50'si şehir kena- rında istemiştir.	Darülaceze Yaşlıların % 50'si şehir içinde ve alışveriş merkezinde, % 50'si şe- hir dışında istemiştir.	Pollis Emeklileri Y.Y. Yaşlıların % 100'ü şehir içinde ve yine % 100'ü konut alanlarında ya- pılmasını istemişlerdir.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 50'si şehir içinde ve konut alanları % 50'si şehir dışında istemiştir.
Bakırköy Y.Y. Şehir içinde ve konut alanlarında- dır(Şekil 15). Yaşlıların % 50'si şe- hir içinde ve alışveriş merkezinde olmasını istemiştir.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 100'ü şehir içinde ve % 50'si konut alanlarında, % 50'si alışveriş merkezinde istemiştir.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 50'si şehir içinde ve konut alanları içinde, % 50'si şehir dışında istemiştir.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 100'ü şehir dışında olmasını istemiştir.
Etiler Yaşlı Yurdu Şehir içinde ve konut alanlarında- dır(Şekil 18). Yaşlıların % 50'si şe- hir içinde ve konut alanlarında % 50'si şehir dışında istemiştir.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 100'ü şehir içinde ve % 50'si konut alanlarında, % 50'si kent merkezinde olmasını istemiş- tir.	Balklı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 50'si şehir içinde ve konut alanlarında, % 50'si dışarıda olmasını istemiştir.	Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 50'si şehir içinde ve konut alanlarında % 50'si şehir dışında istemiştir.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
şehir içinde olmalı	10	5	15	50
şehir kenarında olmalı	3	2	5	16.6
şehir dışında olmalı	2	8	10	33.4
toplam	15	15	30	100



Şekil 21. Anket Yapılan Yaşlıların Yurtların Yeri Hakkındaki Görüşleri

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
konut alanları içinde	10	4	14	73.5
alışveriş merkezinde	2	1	3	16
kent merkezinde	1	1	2	10.5
toplam	13	6	19	100

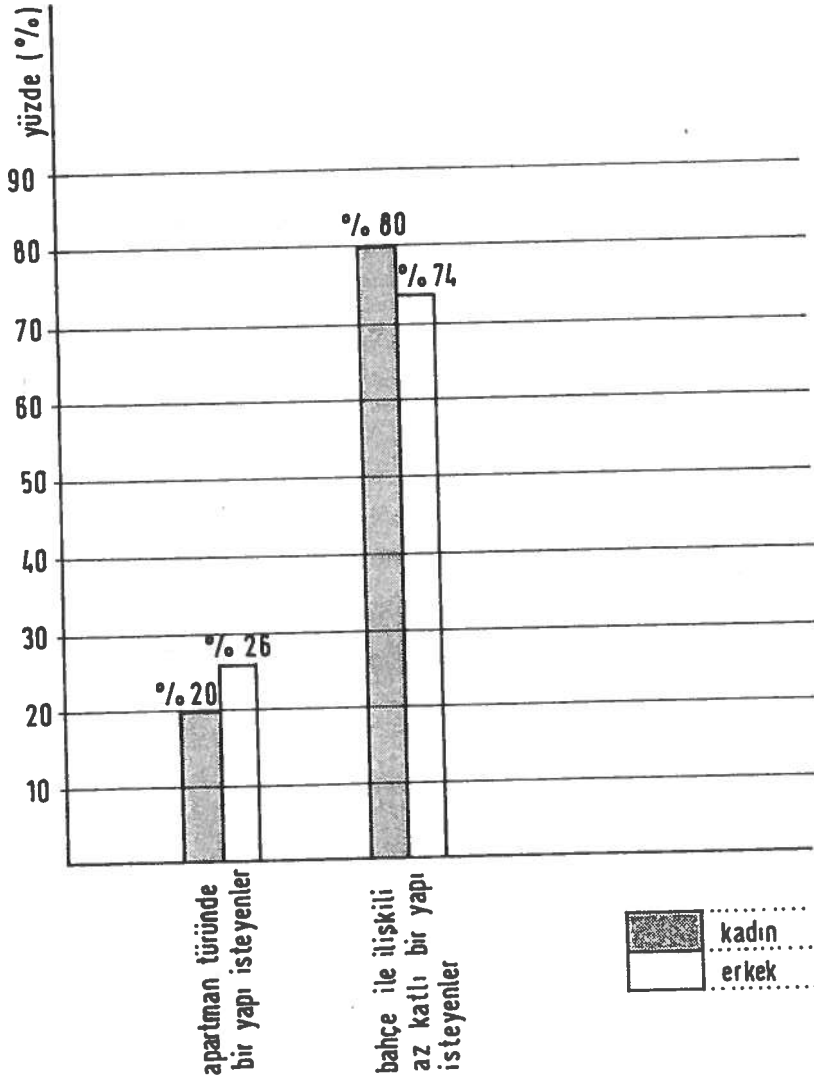


Şekil 22. Yurtların Yeri Şehir İçinde İse Hangi Bölgelerde Olmalıdır

Tablo 32 Yaşlı Yurdunun Kitiyesi

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bahçe ile ilişkili, az katlı kitleler halinde dir(Şekil 8). Buradaki yaşlıların % 100'ü böyle bina istediklerini söylemişlerdir.	Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 100'ü bahçeye ilişkili az katlı bina olmasını istemişlerdir.	Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 100'ü Apartman türünde bir yapı istemişlerdir.	
Altınzade Yaşlı Yurdu Apartman türünde bir yapıdır (Şekil 11). Burada kalan yaşlıların % 50'si Apartman türünde % 50'si az katlı istemiştir.	Darülaceze Yaşlıların % 100'ü az katlı ve bahçeye ilişkili istemiş	Pollis Emekilleri Y.Y. Yaşlıların % 50'si Apartman türünde olmasını % 50'si de bahçeye ilişkili az katlı olmasını istemiştir.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 100'ü az katlı ve bahçeye ilişkili olmasını istemiştir.
Bakırköy Y.Y. Apartman türünde bir yapıdır. (Şekil 15). Buradaki yaşlıların % 100'ü bahçeye ilişkili az katlı bina istemiştir.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 50'si bahçeye ilişkili az katlı bina, % 50'si Apartman türünde istemiştir.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 100'ü bahçe ile ilişkili az katlı bina istemiştir.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 50'si bahçeye ilişkili az katlı olmasını, % 50'si Apartman türünde olmasını istemiştir.
Etiler Yaşlı Yurdu Apartman türünde bir yapıdır. (Şekil 18) Buradaki yaşlıların % 100'ü bahçeye ilişkili az katlı bina istemişlerdir.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 100'ü bahçeye ilişkili az katlı bina istemişlerdir.	Balıklı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 100'ü bahçeye ilişkili az katlı bina istemişlerdir.	Surp Bligç Y.Y. Yaşlıların % 50'si bahçeye ilişkili az katlı bina, % 50'si Apartman türünde bir yapı istemiştir.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
apartman türünde bir yapı isteyenler	3	4	7	23
bahçe ile ilişkili az katlı bir yapı isteyenler	12	11	23	77
toplam	15	15	30	100



Şekil 23. Anket Yapılan Yaşlıların Yurdun Kitlelerinin Nasıl Olması Gerektiği Konusundaki Görüşleri

3.2.2. Yaşlı Yurdu Yatak Odaları ile İlgili Değerlendirmeler

Anket yapılan yaşlılara, yaşlı yurdu yatak odası niteliklerini belirlemek amacıyla, sorular sorulmuştur. Alınan yanıtların değerlendirmeleri şöyledir:

- Yatak Odaları,

Kartal-Mahtepe Yaşlı Yurdunda 1 ve 2 kişilik

Altunizade Yaşlı Yurdunda 1 ve 2 kişilik

Bakırköy Yaşlı Yurdunda 1 ve 2 kişilik

Etiler Yaşlı Yurdunda 1 ve 2 kişiliktir.

Anket yapılan bu yurtlarda ve diğer yurtlarda kalan yaşlıların,

% 60'ı 1 kişilik oda

% 27'si 2 kişilik oda

% 3'ü 3 kişilik oda

% 3'ü 4 kişilik oda

% 7'si 4 kişilikten fazla oda istemişlerdir(Tablo 33)(Şekil 24).

Sonuç; tek kişilik oda isteği çoğunluktadır.

- Yatak Odası Büyüklüğü

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda 21 m²

Altunizade Yaşlı Yurdunda 21-22-36 m²

Bakırköy Yaşlı Yurdunda 12-18 m²

Etiler Yaşlı Yurdunda 23-24 m² dir.

Anket yapılan bu yurtlarda ve diğer yurtlarda kalan yaşlıların

% 43'ü oda büyüklüğünü yeterli, % 57'si yetersiz bulmuşlardır(Tablo 34) (Şekil 25).

Sonuç, genelde oda büyüklükleri yetersizdir.

- Yatak odalarında balkon, planları verilen yurtların hepsinde olmasına karşın anket yapılan yaşlıların ,

% 63'ü yatak odalarında balkon istemiyoruz

% 37'si yatak odalarında balkon istiyoruz demişlerdir(Tablo 35)Şekil 26).

Sonuç, odalarda balkon istenmiyor.

- Yatak odalarında banyo,

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda var,
Altunizade Yaşlı Yurdunda var,
Bakırköy Yaşlı Yurdunda yok,
Etiler Yaşlı Yurdunda var.

Anket yapılan bu yurtlarda ve diğer yurtlarda kalan yaşlıların,

% 74'ü yatak odalarında banyo istemiş,
% 26'sı yatak odalarında banyo istememiştir(Tablo 36)(Şekil 27).

Sonuç yatak odalarında banyo isteniyor.

- Yatak odalarında oturma köşesi

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda bir koltuk bir sehpa olarak var,
Altunizade Yaşlı Yurdunda var,
Bakırköy Yaşlı Yurdunda yok,
Etiler Yaşlı Yurdunda yoktur.

Anket yapılan bu yurtlarda ve diğer yurtlarda kalan yaşlıların;

% 50'si yatak odalarında oturma köşesi istemiş,
% 50'si yatak odalarında oturma köşesi istememiştir(Tablo 37)(Şekil 28).

Sonuç, isteğe bağlı olarak yapılabilir.

- Yatak odası döşeme kaplaması,

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda marley
Altunizade Yaşlı Yurdunda halı
Bakırköy Yaşlı Yurdunda marley
Etiler Yaşlı Yurdunda marley'dir.

Anket yapılan bu yurtlarda ve diğer yurtlarda kalan yaşlıların,

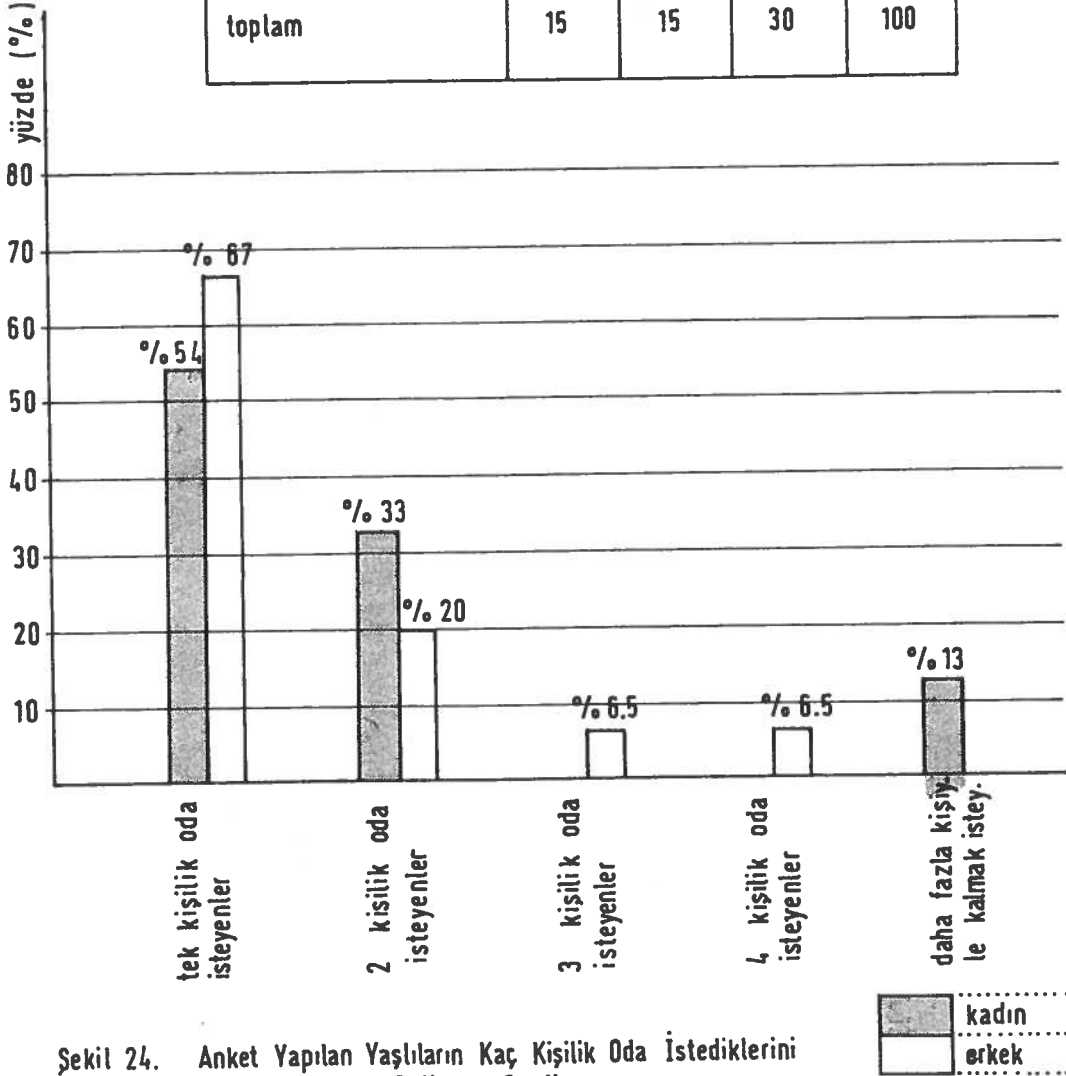
% 50'si yatak odası döşeme kaplamasını halı
% 17'si yatak odası döşeme kaplamasını parke
% 13'ü yatak odası döşeme kaplamasını marley
% 20'si yatak odası döşeme kaplamasını karo mozaik
istemmiştir(Tablo 38)(Şekil 29).

Sonuç, yatak odaları döşeme kaplaması halı istenmektedir.

Tablo 33 Yatak Odası Kaç Kişilik Olmalı

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bu yurta yatak odaları 1 ve 2 kişiliktir. (Şekil 9) Buradaki yaşlıların % 50'si 1 kişilik, % 50'si 2 kişilik yatak odası istemiştir.	Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 50'si, 1 kişilik, % 50'si 2 kişilik oda istemiştir.	Semih Şakir Y.Y. Yaşlıların % 50'si 1 kişilik, % 50'si 2 kişilik oda istemiştir.	
Altunizade Yaşlı Yurdu Buradaki odalar 1 ve 2 kişiliktir(Şekil 13). Yaşlıların % 100'ü 1 kişilik oda istemiştir.	Darülaceze Yaşlıların % 50'si 2 kişilik % 50'si 4 kişilikten fazla oda istemiştir.	Pollis Emekileri Y.Y. Yaşlıların % 100'ü 1 kişilik oda istemiştir.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 50'si 1 kişilik % 50'si 3 kişilik oda istemiştir.
Bakırköy Y.Y. Buradaki odalar 1 ve 2 kişiliktir(Şekil 16) Yaşlıların % 100'ü 1 kişilik oda istemiştir.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 100'ü 1 kişilik oda istemiştir.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 50'si 1 kişilik oda, % 50'si 2 kişilik oda istemiştir.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 50'si 4 kişilik, % 50'si 4 kişilikten fazla oda istemiştir.
Etiler Yaşlı Yurdu Buradaki odalar 1 ve 2 kişiliktir(Şekil 19-20) Yaşlıların % 50'si 1 kişilik % 50'si 2 kişilik oda istemiştir.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 50'si 1 kişilik, % 50'si 2 kişilik oda istemiştir.	Balıklı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 50'si 1 kişilik, % 50'si 2 kişilik oda istemiştir.	Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 100'ü 1 kişilik oda istemiştir.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
tek kişilik oda isteyen	8	10	18	60
2 kişilik oda isteyenler	5	3	8	27
3 kişilik oda isteyenler	—	1	1	3
4 kişilik oda isteyenler	—	1	1	3
daha fazla kişiyle beraber kalmak istey.	2	—	2	7
toplam	15	15	30	100

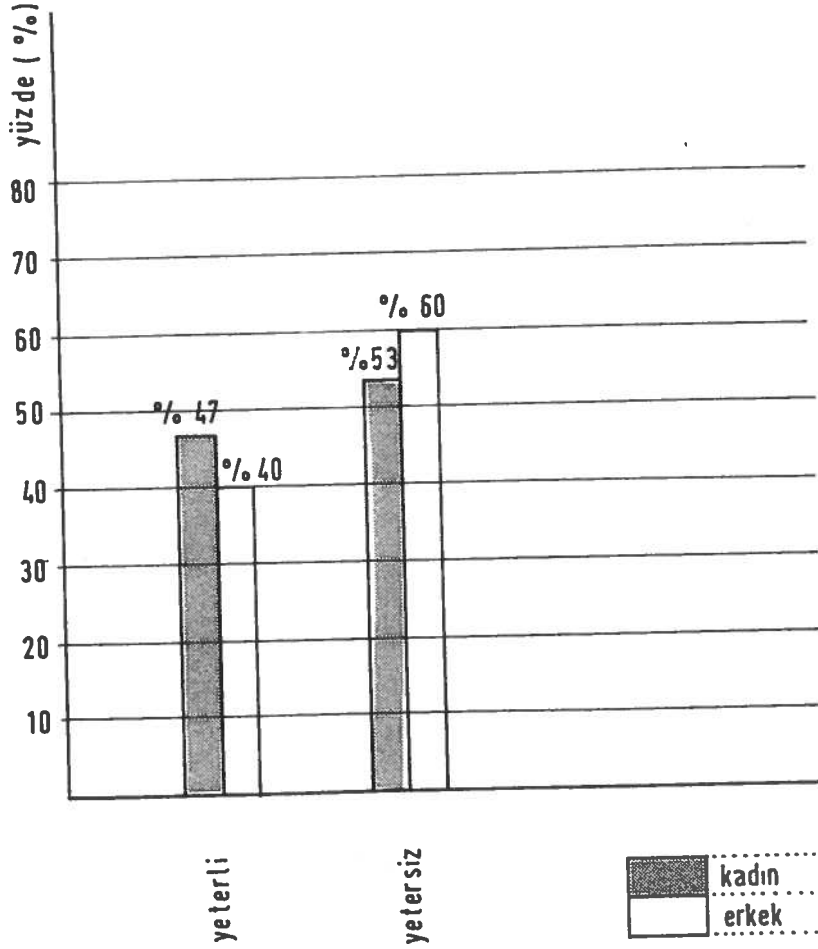


Şekil 24. Anket Yapılan Yaşlıların Kaç Kişilik Oda İstediklerini Belirten Grafik

Tablo 34 Yatak Odası Büyüklüğü

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bu yurttaki 1 v e 2 kişilik odalar 21 m ² 'dir. Yaşlıların % 100'ü oda büyüklüğü yeterli demmiştir.	Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.	Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.	
Altunzade Yaşlı Yurdu Bu yurttaki 1 kişilik odalar 21 m ² 2 kişilik odalar 22 ve 36 m ² 'dir. Yaşlıların % 100'ü yeterli demmiştir.	Darülaceze Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.	Pollis Emeklileri Y.Y. Yaşlıların % 50'si yeterli, % 50'si yetersiz demmiştir.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.
Bakırköy Y.Y. Bu yurttaki 1 kişilik odalar 12 m ² , 2 kişilik odalar 18 m ² 'dir. Yaşlıların (50'si yeterli, % 50'si yetersiz demmiştir.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 100'ü yeterli demmiştir.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 100'ü yeterli demmiştir.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.
Eiiler Yaşlı Yurdu Bu yurttaki 1 kişilik odalar 23 m ² , 2 kişilik odalar 24 m ² 'dir. Buradaki yaşlıların % 100'ü oda büyüklüğü yeterli demmiştir.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.	Balıkli Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.	Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 50'si yeterli- % 50'si yetersiz demmiştir.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
yatak odası büyüklüğü yeterli diyenler	7	6	13	43
yatak odası büyüklüğü yetersiz diyenler	8	9	17	57
toplam	15	15	30	100

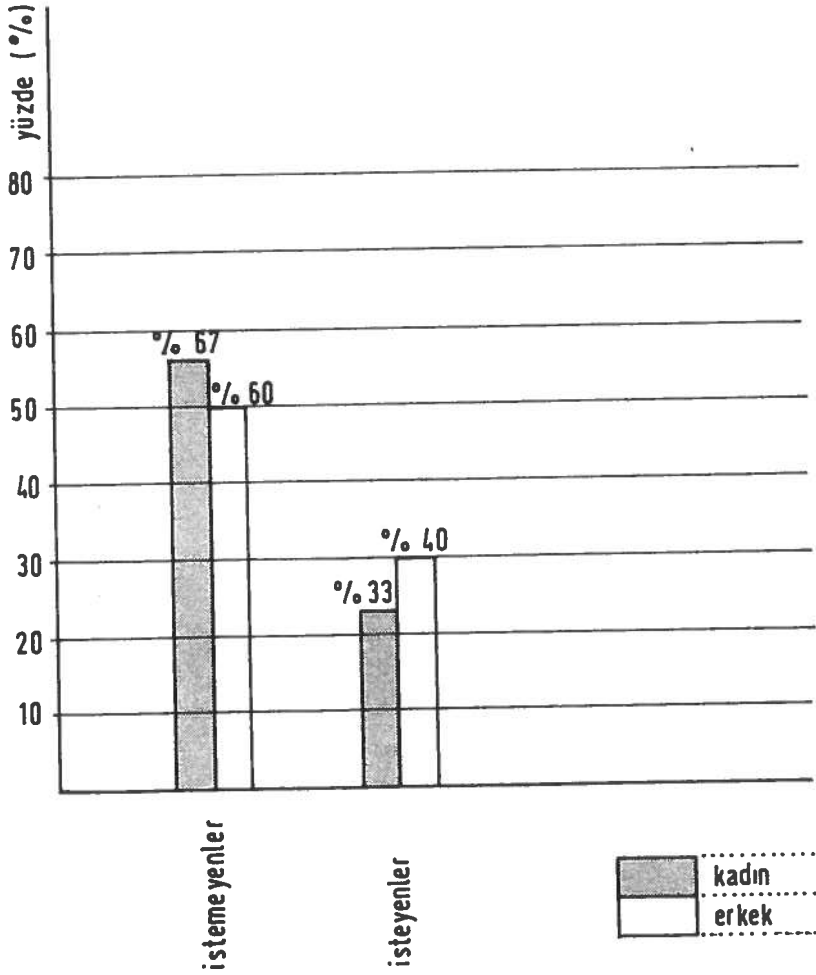


Şekil 25. Anket Yapılan Yaşlıların Yatak Odası Büyüklüğü Hakkındaki Görüşleri

Tablo 35 Odalarda Balkon Yapılmalı mı?

Kartaı-Maltepe Yaşı Yurdu Buradaki odaların hepsinde balkon vardır.(Şekil 9) Yaşlıların % 100'ü balkon istemiştir.	Zeytinburnu Yaşı Yurdu Yaşlıların % 100'ü balkon istemiyor.	Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 50'si balkon istiyor, % 50'si istemiyor.	
Altunizade Yaşı Yurdu Odaların hepsinde balkon var.(Şekil 13). Yaşlıların % 100'ü balkon istemiyor.	Darülaceze Yaşlıların % 100-ü balkon istemiyor.	Poils Emeklleri Y.Y. Yaşlıların % 100'ü balkon istemiyor.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 50'si balkon istiyor, % 50'si istemiyor.
Bakırköy Y.Y. Odalarda balkon var.(Şekil 16) Yaşlıların % 100'ü balkon istiyor.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 50'si balkon istiyor, % 50'si istemiyor.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 100'ü balkon istemiyor.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 100'ü balkon istiyor.
Etiler Yaşı Yurdu Odalarda balkon var.(Şekil 19-20) Buradaki yaşlıların % 50'si balkon istiyor, % 50'si istemiyor.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 100'ü balkon istemiyor.	Balkılı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 50'si balkon istiyor, % 50'si istemiyor.	Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istemiyor.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
balkon istemeyenler	10	9	19	63
balkon isteyenler	5	6	11	37
toplam	15	15	30	100

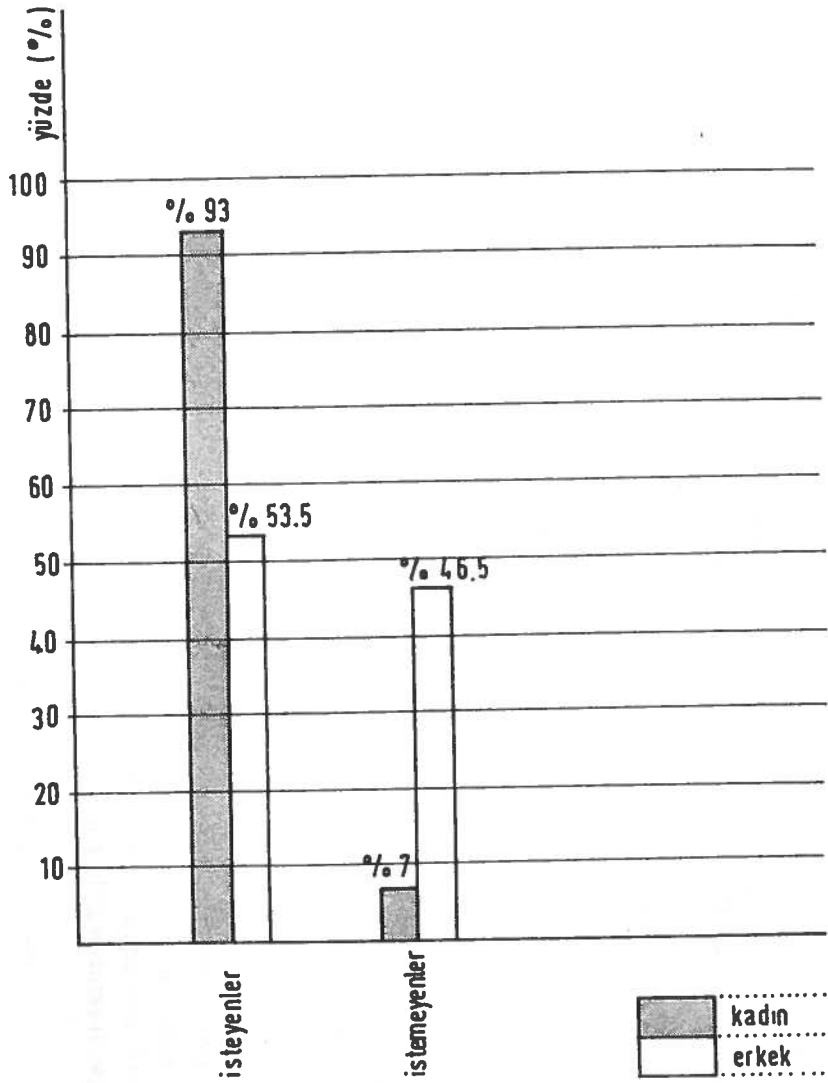


Sekil 26. Anket Yapılan Yaşlıların Yatak Odalarında Balkon Yapılması Konusundaki Görüşleri

Tablo 36 Yatak Odalarında banyo olmalı mı?

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bu yurttaki odaların hepsinde banyo var(Şekil 9). Kalan yaşlıların % 100'ü odada banyo olmalı dememiş.	Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 100'ü odada banyo olmalı demiş.	Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 50'si odada banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.	
Altunzade Yaşlı Yurdu Yurttaki odaların hepsinde banyo var(Şekil 13). Buradaki yaşlıların % 100'ü banyo olmalı demmiştir.	Darülaceze Yaşlıların % 100'ü banyo olmalı demiş.	Polis Emekilleri Y.Y. Yaşlıların % 100'ü banyo olmalı demiş.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 100'ü banyo olmalı demiş.
Bakırköy Y.Y. Bu yurttaki odalara banyo yapılmamış(Şekil 16). Buradaki yaşlıların % 50'si banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 50'si odada banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 50'si banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 50'si banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.
Etiler Yaşlı Yurdu Yurttaki odaların hepsinde banyo var(Şekil 19-20). Buradaki yaşlıların % 50'si banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 50'si banyo olmalı, % 50'si banyo olmamalı demiş.	Balıklı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 100'ü odada banyo olmalı demiş.	Surp Bligic Y.Y. Yaşlıların % 50'si odada banyo olmalı, % 50'si olmamalı demiş.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
odalarda banyo olmasını isteyenler	14	8	22	74
odalarda banyo olmasını istemeyenler	1	7	8	26
toplam	15	15	30	100

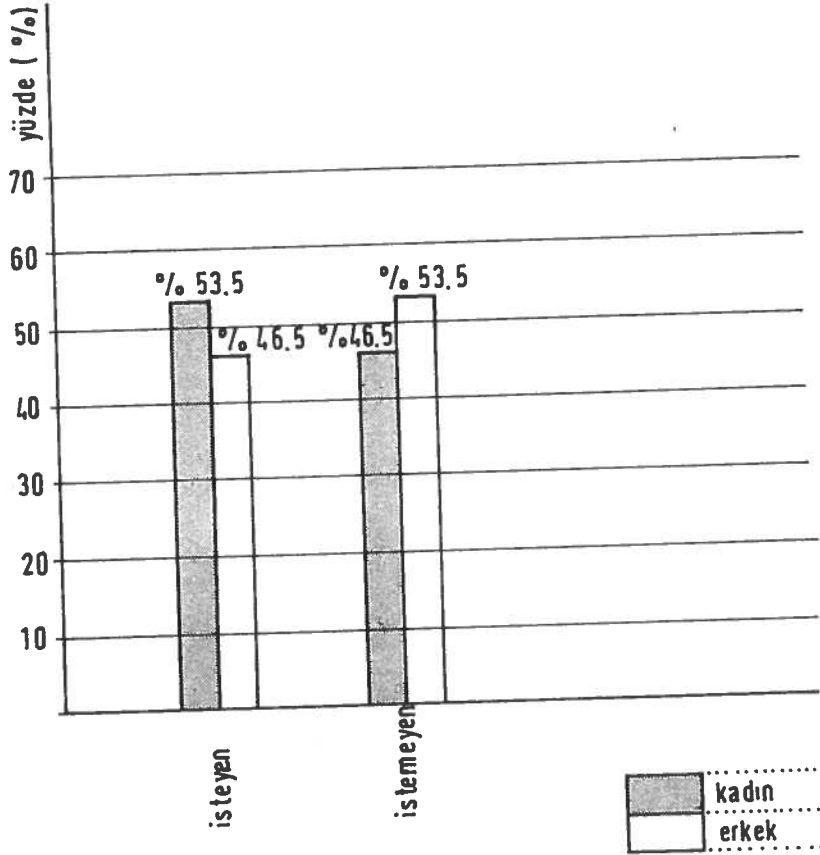


Şekil 27. Anket Yapılan Yaşlıların Odalarda Banyo Yapılması Konusundaki Görüşleri

Tablo 37 Yatak Odalarında Oturma Köşesi Olmalı mı?

<p>Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bu yurttaki odalarda 1 koltuk ve 1 sehpa var. Özel olarak bir oturma köşesi yapılmamış(Şekil 9). Buradaki yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>	<p>Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>	<p>Semİha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>	
<p>Altınzade Yaşlı Yurdu Bu yurttaki odalarda bir oturma köşesi düşünülümüş(Şekil 13). Buradaki yaşlıların % 100'ü odalarda oturma köşesi yapılmalı demiş.</p>	<p>Darülaceze Yaşlıların % 100'ü istiyoruz demiş.</p>	<p>Polis Emeklileri Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istiyoruz demiş.</p>	<p>Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>
<p>Bakırköy Y.Y. Odalarda oturma köşesi yok(Şekil 16). Buradaki yaşlıların % 50'si istiyoruz, % 50'si istemiyoruz demiş.</p>	<p>İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 100'ü istiyoruz demiş.</p>	<p>FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 100'ü istiyoruz demiş.</p>	<p>Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>
<p>Etiler Yaşlı Yurdu Bu yurttaki odalarda oturma köşesi düşünülmemiş(Şekil 19-20). Yaşlıların % 100'ü oturma köşesi istiyor.</p>	<p>Fransız Lapaix Yaşlıların % 100'ü istiyoruz demiş.</p>	<p>Balıklı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>	<p>Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 100'ü istemiyoruz demiş.</p>

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
odalarında bir oturma köşesi isteyen yaşlılar	8	7	15	50
odalarında bir oturma köşesi istemeyen yaşlılar	7	8	15	50
toplam	15	15	30	100

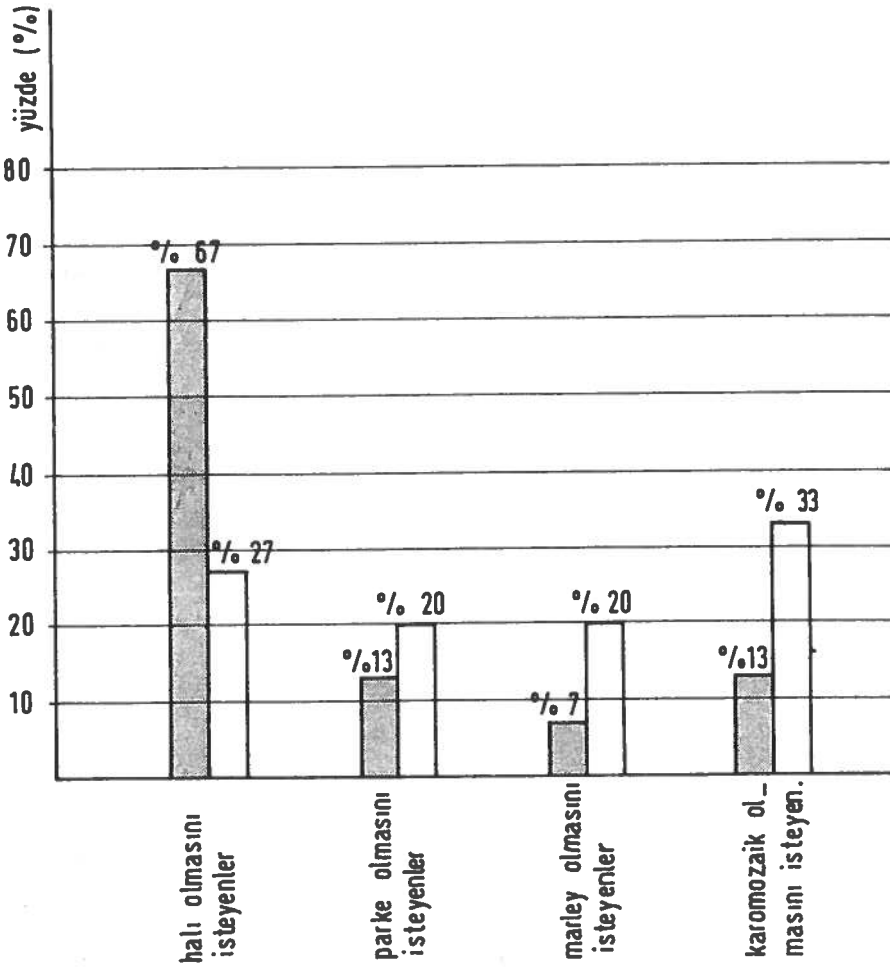


Şekil 28. Anket Yapılan Yurtlarda Odalarında bir Oturma Köşesi İsteyen Yaşlılar

Tablo 38 Yatak Odası Döşeme Malzemesi Ne Olmalıdır?

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bu yurttaki odaların döşeme malzemesi marley'dir. Buradaki yaşlıların % 50'si halı % 50'si marley demiştir.	Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 50'si halı % 50'si parke demiştir.	Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 50'si halı % 50'si karo mozaik demiştir.	
Altunizade Yaşlı Yurdu Altunizade yurdunda odalar halı kaplıdır. Buradaki yaşlıların % 100'ü halı demiştir.	Darülaceze Yaşlıların % 50'si halı, % 50'si karo mozaik demiştir.	Polis Emekilleri Y.Y. Yaşlıların % 50'si parke, % 50'si marley demiştir.	Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 50'si halı, % 50'si marley demiştir.
Bakırköy Y.Y. Burada odalar marley kaplıdır. Buradaki yaşlıların % 50'si halı, % 50'si marley demiştir.	İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 100'ü halı demiştir.	FR.Fakirhanesi Yaşlıların % 50'si halı, % 50'si karo mozaik demiştir.	Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 50'si parke, % 50'si karo mozaik demiştir.
Etiler Y.Y. Burada odalar marley kaplıdır. Yaşlıların % 100'ü halı demiştir.	Fransız Lapaix Yaşlıların % 50'si halı, % 50'si parke demiştir.	Balıklı Rum Hast.Y.Y. Yaşlıların % 100'ü halı demiştir.	Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 100'ü karo mozaik demiştir.

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
halı olmasını isteyenler	10	5	15	50
parke olmasını isteyenler	2	3	5	17
marley olmasını isteyenler	1	3	4	13
karomozaik olmasını ist.	2	4	6	20
toplam	15	15	30	100



Şekil 29. Anket Yapan Yaşlıların Oda Döşeme Malzemesi Seçimleri



3.2.3. Yemek Salonları İle İlgili Değerlendirmeler

- Yemek Salonu Büyüklüğü

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda her blokun giriş katında 100 kişi için 123 m² 'lik bir yemek salonu(Şekil 10).

Altunizade Yaşlı Yurdunda çekme katta tüm yurda 300 kişi için 140 m² 'lik bir yemek salonu(Şekil 14).

Bakırköy Yaşlı Yurdunda giriş katında tüm yurda 210 kişi için 120 m² 'lik bir yemek salonu(Şekil 17).

Etiler Yaşlı Yurdunda ayrı bir blokta tüm yurda 350 kişi için 300 m² 'lik bir yemek salonu yapılmıştır.

Kartal-Maltepe'deki yaşlıların % 100'ü yetersiz Altuniza'de Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 100'ü yetersiz Bakırköy Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 100'ü yetersiz Etiler Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 50'si yeterli % 50'si yetersiz demişlerdir.

Anket yapılan tüm yurtlardaki yaşlıların

% 36'si yemek salonu yeterli,

% 64'ü yemek salonu yetersiz demişlerdir(Tablo 39)(Şekil 30).

Sonuç, yemek salonları yetersizdir.

3.2.4. Oturma Salonu İle İlgili Değerlendirmeler

- Oturma Salonu Büyüklüğü

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda her blokun altına 10 kişi için 145 m² 'lik bir oturma salonu(Şekil 10).

Altunizade Yaşlı Yurdunda tüm yurda 300 kişi için 110 m² 'lik salon(Şekil 12).

Bakırköy Yaşlı yurdunda giriş katında tüm yurda 210 kişi için 250 m² 'lik salon(Şekil 17).

Etiler Yaşlı Yurdunda ayrı bir blokta tüm yurda 350 kişi için 250 m² 'lik salon yapılmıştır.

Oturma Salonu büyüklüğü için,

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 100 yeterli,

Altunizade Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 100'ü yeterli,

Bakırköy Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 50'si yeterli, % 50'si yetersiz,

Etiler Yaşlı Yurdundaki yaşlıların % 100'ü yeterli demişlerdir.

Anket yapılan bu ve diğer yurtlardaki yaşlıların

% 67'si oturma salonlarını yetersiz

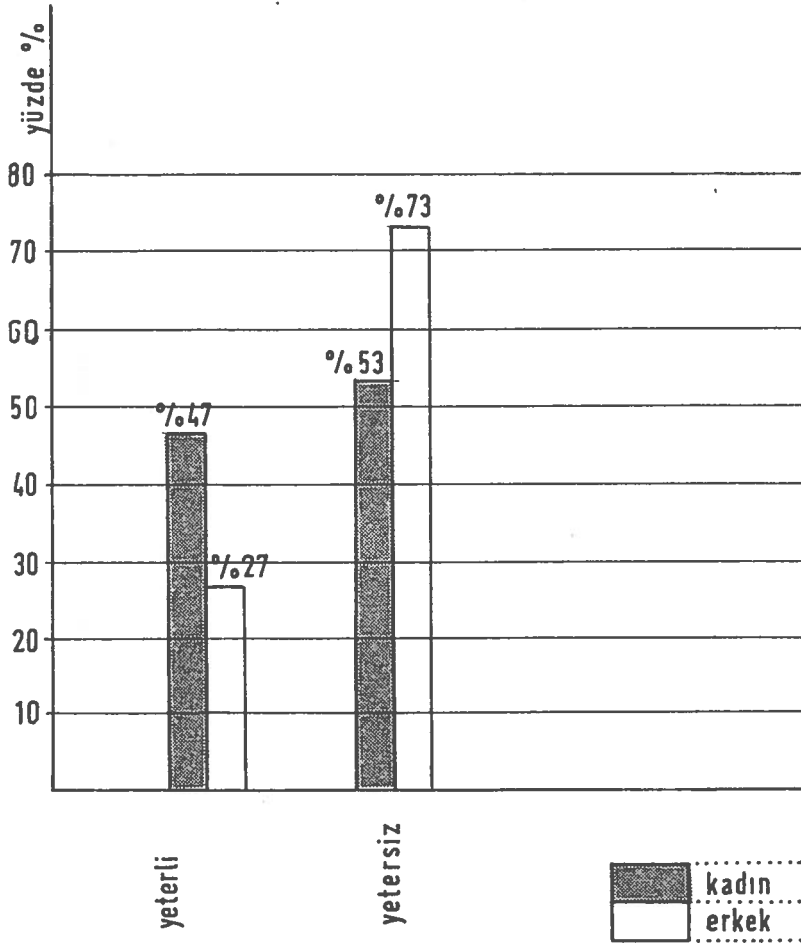
% 33'ü oturma salonlarını yeterli, bulmuşlardır(Tablo 40)(şekil 31).

Sonuę, oturma salonları yetersizdir.

Tablo 39 Yemek Salonu Büyüklüğü

<p>Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Bu yurtta, her ünitenin altında bir yemek salonu vardır. 100 kişilik ünite için 123 m²'lik bir yemek salonu yapılmıştır. Kişi başına 1,23 m² düşmektedir. Bu oldukça düşüktür. Buna karşılık manzaralı ve oturma odalarıyla yakın ilişkilidir. (Bakınız Şekil 10) Buradaki yaşlıların % 100'ü yemekhaneyi yetersiz bulmuştur.</p>	<p>Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 100'ü yemekhane yeterli demmiştir.</p>	<p>Semlha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 100'ü yemekhane yetersiz demmiştir.</p>	
<p>Altınzade Y. Y. Burada yemek salonu, çekme katta 140 m² olarak yapılmıştır. 300 kişilik olan yurttaki kişi başına 0,47 m² alan düşmektedir. Manzaralı fakat oturma salonu ile uzaktır.(Şekil 14). Buradaki yaşlıların % 100'ü yemekhane yetersiz demmiştir.</p>	<p>Darülaceze Yaşlıların % 100'ü yemekhane yetersiz demmiştir.</p>	<p>Pollis Emeklileri Y. Y. Yaşlıların % 100'ü yeterli demmiştir.</p>	<p>Bağcılar Y. Y. Yaşlıların % 50'si yeterli, % 50'si yetersiz demmiştir.</p>
<p>Bakırköy Y. Y. Bu yurtta, zemin katta 210 kişi için 120 m² 'lik bir lokanta yapılmıştır. Kişi başına 0,58 m² 'lik alan düşmektedir. Oturma salonu ile ilişkilidir.(Şekil 17). Buradaki yaşlıların % 100'ü yemek salonunu yetersiz bulmuştur.</p>	<p>İstanbul Huzurevi Yaşlıların % 100'ü yemek salonu yeterli demmiştir.</p>	<p>FR. Fakirhanesi Yaşlıların % 100'ü yemek salonu yeterli demmiştir.</p>	<p>Surp Agop Y. Y. Yaşlıların % 50'si yemek salonu yeterli, % 50'si yetersiz demmiştir.</p>
<p>Etiler Y. Y. Bu yurtta 350 kişi için 300 m² 'lik bir salon yapılmıştır. Kişi başına 0,86 m² 'lik bir alan düşüyor. Yemek salonu ile oturma odası yakın ilişkilidir. Buradaki yaşlıların % 50'si yeterli, % 50'si yetersiz demmiştir.</p>	<p>FR. Lapaix Y. Y. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>tır. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>Surp Bılgıç Y. Y. Yaşlıların % 100'ü yetersiz demmiştir.</p>

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
yemek salonu yeterli	7	4	11	36
yemek salonu yetersiz	8	11	19	64
toplam	15	15	30	100

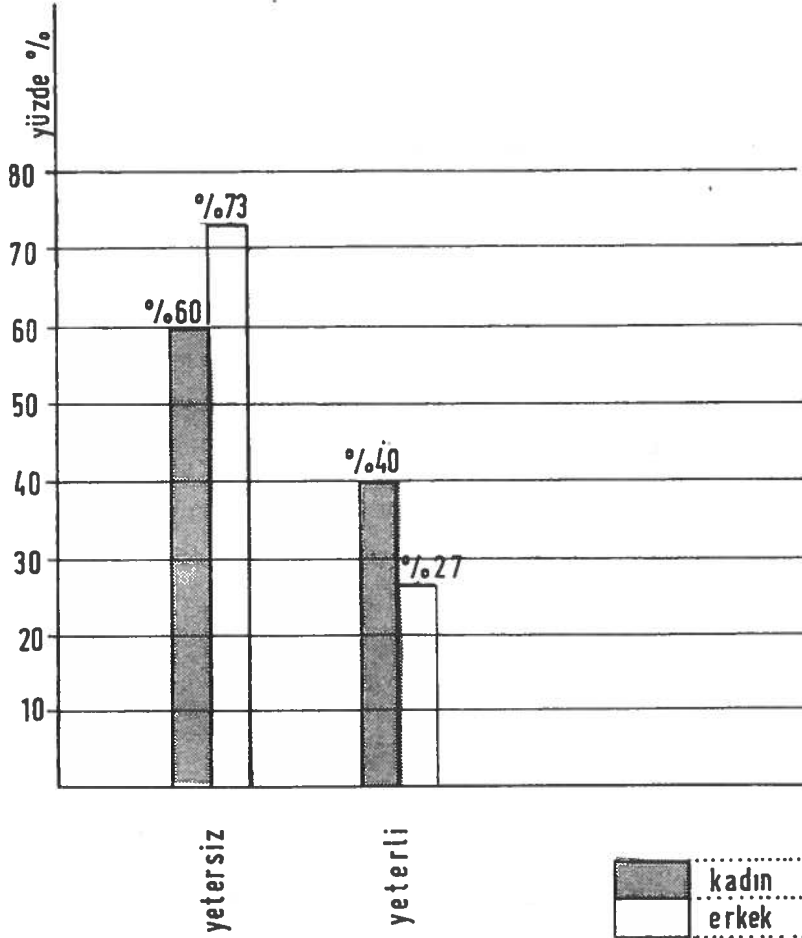


Şekil 30 : Anket yapılan yaşlıların Yemek Salonu hakkındaki görüşleri

Tablo 40 Oturma Salonu Büyüklüğü

<p>Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu Burada her ünitenin altında 145 m²’lik bir oturma salonu yapılmıştır. Kişi başına 1.45 m²’lik alan düşmektedir(Şekil 10). Yaşlıların % 100’ü oturma salonu yeterli büyüklükte demmiştir.</p>	<p>Zeytinburnu Yaşlı Yurdu Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>Semiha Şakir Y.Y. Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>	
<p>Altunizade Y.Y. Oturma salonu olarak 110 m²’lik bir salon yapılmıştır. Kişi başına 0.37 m²’lik alan düşmektedir(Şekil 12) Buradaki yaşlıların % 100’ü oturma salonu yeterli demmiştir.</p>	<p>Darülaceze Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>Polis Emeklileri Y.Y. Yaşlıların % 50’si yeterli, % 50’si yetersiz demmiştir.</p>	<p>Bağcılar Y.Y. Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>
<p>Bakırköy Y.Y. Zemin katta 250 m²’lik bir salon yapılmıştır. Kişi başına 1.20 m² düşmektedir(Şekil 17). Buradaki yaşlıların % 50’si yeterli, % 50’si yetersiz demmiştir.</p>	<p>İstanbul Y.Y. Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>FR. Fakirhanesi Yaşlıların % 50’si yeterli, % 50’si yetersiz demmiştir.</p>	<p>Surp Agop Y.Y. Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>
<p>Etiler Y.Y. Aynı bir blokta 250 m²’lik bir salon yapılmıştır. Kişi başına 0.71 m² düşmektedir. Buradaki yaşlıların % 100’ü yeterli demmiştir.</p>	<p>FR. Lapaix Y.Y. Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>Bahklı Rum Hastanesi Y.Y. Yaşlıların % 100’ü yetersiz demmiştir.</p>	<p>Surp Bilgiç Y.Y. Yaşlıların % 50’si yeterli, % 50’si yetersiz demmiştir..</p>

	kadın	erkek	toplam	yüzde (%)
oturma salonu yetersiz	9	11	20	67
oturma salonu yeterli	6	4	10	33
toplam	15	15	30	100



Şekil 31 : Anket yapılan yaşlıların Oturma Salonlarının büyüklüğü hakkındaki görüşleri

3.3. Bölüm Sonuçları

İstanbul'da, 15 yaşlı yurdunda toplam 30 yaşlıyla, yaşlıların sosyal durumlarını belirlemek ve yaşlı yurtları niteliklerini saptamak amacıyla, kullanıcı isteklerini öğrenmek için anket çalışması yapılmıştır. Sonuçlar, anket yapılan yurtların dört tanesinin planlarıyla birlikte değerlendirilmiştir. (Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu, Altunizade Yaşlı Yurdu, Bakırköy Yaşlı Yurdu, Etiler Yaşlı Yurdu).

Değerlendirmede, kullanıcı olan yaşlı bireylerin istekleri, 4 ana başlık altında belirlenmiştir. Değerlendirme sonuçları aşağıdaki gibidir:

- Vaziyet planı ile ilgili değerlendirme sonuçları
 - Yaşlı yurtları şehir içinde ve konut alanları içinde yapılmalıdır.
 - Yaşlı yurdu kitlesi, bahçeyle ilişkili az katlı bir yapı olmalıdır.
- Yaşlı yurdu yatak odası ile ilgili değerlendirme sonuçları
 - Yaşlı yurtlarında yatak odaları tek kişilik olmalıdır.
 - 1 ve 2 kişilik yatak odası alanı 21 m^2 olan Kartal-Maltepe yaşlı yurdundaki yaşlılar oda büyüklükleri için yeterli demişlerdir.
1 kişilik yatak odası 21 m^2 , 2 kişilik yatak odası $22-36 \text{ m}^2$ olan Altunizade yaşlı yurdunda kalan yaşlılar da oda büyüklüğü yeter demişlerdir.
1 kişilik yatak odası 12 m^2 , 2 kişilik yatak odası 18 m^2 olan Bakırköy yaşlı yurdunda kalan yaşlıların % 50'si oda büyüklüğü yeterli % 50'si yetersiz demiştir. 1 kişilik yatak odası 23 m^2 , 2 kişilik yatak odası 24 m^2 olan Etiler Yaşlı Yurdunda ise yaşlıların tümü yatak odası büyüklüğü yeterli demişlerdir.
 - Yaşlı yurdu yatak odasında balkon gerekli değildir.
 - Yatak odaları banyolu olmalıdır.
 - Yatak odalarında bir oturma köşesi yapılabilir.
 - Yatak odası döşeme kaplaması halı olmalıdır.
- Yaşlı yurdu yemek salonu ile ilgili değerlendirme sonuçları
 - Ülkemizdeki yaşlı yurtlarında yemek salonu büyüklüğü yetersizdir.
Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdu yemek salonunda kişi başına 1.23 m^2
Altunizade Yaşlı Yurdu yemek salonunda kişi başına 0.47 m^2
Bakırköy Yaşlı Yurdu yemek salonunda kişi başına 0.58 m^2

Etiler Yaşlı Yurdu yemek salonunda kişi başına 0.86 m² lik bir alan düşmektedir.

- Yaşlı yurdu oturma salonu ile ilgili değerlendirme sonuçları

- Ülkemizdeki yaşlı yurtlarında oturma salonu büyüklüğü yetersizdir.

Kartal Maltepe Yaşlı Yurdu oturma salonunda kişi başına 1.45 m²

Altunizade Yaşlı Yurdu oturma salonunda kişi başına 0.37 m²

Bakırköy Yaşlı Yurdu oturma salonunda kişi başına 1.20 m²

Etiler Yaşlı Yurdu oturma salonunda kişi başına 0.71 m² 'lik bir alan düşmektedir.

4. BÖLÜM
SONUÇ

4. BÖLÜM: SONUÇLAR

Ülkemizde, yaşlılar tarih boyunca kimsesiz ve yoksullarla birlikte ele alınmışlardır. Çünkü, toplumsal yapımız değişip aile tipi çekirdek aileye dönüşmeden önce yaşlılar aileleriyle birlikte oturmaktaydı. 1960'lı yıllardan sonra yaşlı yurdu yapılmaya başlanmıştır. Bugün, artık yaşlı yurduna gereksinme duyulmakta ve gidilmektedir. Ancak, ülkemizde yaşlı yurtları nitelik ve nicelik bakımından yetersizdir.

Yaşlı yurtları niteliklerini belirlemek amacıyla yapılan bu çalışmanın, birinci bölümünde yaşlılar ve yaşlı yurtlarının gerekliliği anlatılmıştır. İkinci bölümde mevcut yaşlı yurdu örnekleri analiz edilmiş ve yurtlar hakkındaki teorik bilgiler irdelenmiştir. Üçüncü bölümde ise, anketler yapılarak kullanıcı istekleri doğrultusunda yurt nitelikleri belirlenmeye çalışılmıştır.

Bu çalışmalar sonucu ortaya çıkarılan sonuçlar şöyledir:

- İkinci bölümde, örnekler üzerinde yapılan çalışmada, yaşlı yurtlarında, kişi başına düşen bina kullanım alanı, ortalama 41 m² olarak saptanmıştır. Bu alan;

Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda	27 m ²
Altunizade Yaşlı Yurdunda	33 m ²
Bakırköy Yaşlı Yurdunda	35 m ²
Etiler Yaşlı Yurdunda	33 m ² 'dir.

Yani, ülkemizdeki yaşlı yurtlarında kişi başına düşen kullanım alanı, saptanan değer altındadır.

- Yaşlı yurtları, şehir içinde, konut bölgelerinde ve bahçeyle ilişkili az katlı binalar halinde yapılmalıdır.
- Yaşlı yurtları tek kişilik odalara yönelmişlerdir.

2.Bölümdeki örnek analizleri ve 3. bölümdeki yaşlı istekleri bu doğrultudadır.

- Yaşlı yurdu yatak odaları banyolu yapılmalıdır, balkon ise gereksizdir.

Örneklerin analizleri sonucu mevcut yurtlarda odaların banyolu olduğu ortaya çıkmıştır. Balkon gerekliliği saptanamamıştır. 3 bölümde yaşlılar da, odaları banyolu istemişler fakat balkon gerekmediğini ifade etmişlerdir.

- Odalarda döşeme kaplaması halı olmalıdır. Yaşlıların istekleri de bu doğrultudadır.
- 2. bölümde mevcut yurt örnekleri analiz edilerek yatak odası alanları saptanmıştır.

Bu alanlar tek kişilik yatak odası;

A tipi için ortalama 15 m^2

B tipi için ortalama 21 m^2

C tipi için ortalama 27 m^2 olarak bulunmuştur.

3. bölümde de anket yapılan yaşlılar, Altunizade ve Kartal-Maltepe yaşlı yurtlarında 21 m^2 alanında tek kişilik yatak odası için oda büyüklüğü yeterli, Bakırköy Yaşlı Yurdunda 12 m^2 alanında tek kişilik yatak odası için oda büyüklüğü yetersiz, Etiler Yaşlı Yurdunda ise 23 m^2 alanında tek kişilik yatak odası için yeterli demişlerdir.

Anlamı; 2. bölümde bulunan alanların altındaki odalarda kalanlar rahatsız olmaktadır.

- 2. bölümde yemek salonları için kişi başına $2,6 \text{ m}^2$ 'lik bir alan, oturma salonları için $3,6 \text{ m}^2$ 'lik bir alan gerektiği belirtilmişti.

Bu alanlar;

- Kartal-Maltepe Yaşlı Yurdunda

Yemek Salonu için $1,23 \text{ m}^2$

Oturma Salonu için $1,45 \text{ m}^2$

- Altunizade Yaşlı Yurdunda

Yemek Salonu için $0,47 \text{ m}^2$

Oturma Salonu için $0,37 \text{ m}^2$

- Bakırköy Yaşlı Yurdunda

Yemek Salonu için $0,58 \text{ m}^2$

Oturma Salonu için $1,20 \text{ m}^2$

- Etiler Yaşlı Yurdunda

Yemek Salonu için $0,86 \text{ m}^2$

Oturma Salonu için $0,71 \text{ m}^2$ 'dir.

Ülkemizde, yaşlı yurdu yemek ve oturma salonları standartların çok altındadır.

Araştırmanın sonunda, tek kişilik yatak odası önerileri geliştirilmiştir. Diğer birimlerin ölçü ve biçimleri çok değişkendir. Oysa yatak odaları, daha sınıflandırılabilir ve tip haline getirilebilir. Bu nedenle araştırmada, elde edilen veriler doğrultusunda, tek kişilik yatak odası önerileri yapılmıştır.

Önerileri yapmak için, mevcut yaşlı yurtlarındaki tek kişilik yatak odası örnekleri, A,B,C tiplerine ayrılmış donatıları saptanarak analiz edilmiş ve yaşlı istekleri de göz önünde tutularak, her tip için bir öneri geliştirilmiştir.

A Tipi Yatak Odası Örnekleri ve Önerisi

Araştırmadaki mevcut yaşlı yurdu örneklerinde, bu tipe giren 8 oda vardır. Bu odaların, ortalama alanları 15 m^2 'dir. A tipi yatak odası örnekleri analiz edildiğinde, maksimum donatıların yatak, komidin, dolap, masa, sandalye, koltuk olduğu görülmektedir(Şekil 32).

A tipi için yapılan öneride, maksimum donatı sağlanmaya çalışılmıştır(Şekil 35). Bu amaçla, yatak gündüzleri divan olarak kullanılacak şekilde düşünülmüştür. Yatak yüksekliği, divan olarak kullanılacağı için, 40 cm olarak alınmıştır. Ayrıca, yatağın ayak ve baş ucuna yatak özelliğini belirleyici herhangi bir eleman konulmamıştır. Yaşlılığın sağlıklı olduğu düşünülerek yatak duvara dayandırılmıştır. Ancak, bakıma muhtaç olduğu zamanlarda ortaya çekilerek, iki taraftan yardım edilecek hale getirilebilir. Dolaplar ve masa, az yer kaplayıp, çok amaçlı kullanıma dönük olması düşünülerek tüm duvar boyunca giden bir mobilya şeklinde yapılmıştır.

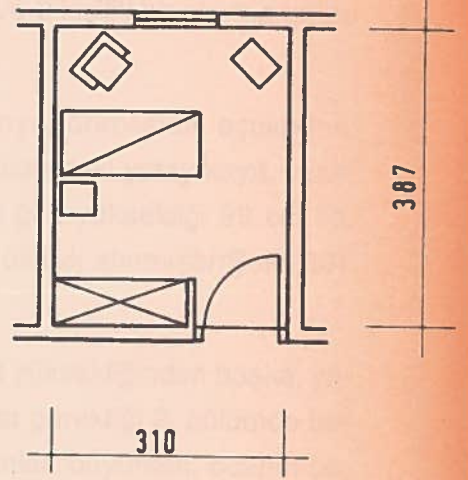
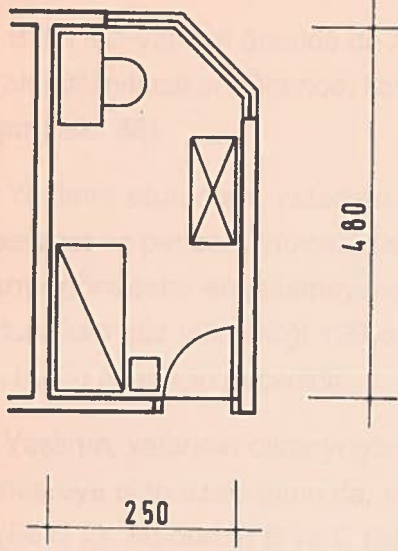
Yaşlıların isteği doğrultusunda ve örneklerin analizleri sonucunda, tiplerin hepsinde banyo önerilmiştir. Bütün önerilerde banyo, ölçü ve biçim açısından aynıdır. Ortada, tekerlekli sandalye dönüş alanı bırakılmıştır. Kapı, emniyet bakımından dışarıya açılmıştır. Küvet, yaşlılığın kolayca kullanabilmesi için, gömme olarak önerilmiştir. Klozet ve lavabo yükseklikleri de yaşlı bireylere uygun olarak yapılmıştır(Şekil 38).

Döşeme kaplaması, bütün öneriler için odalarda halı, banyolarda seramiktir.

A TİPİ YATAK ODASI ÖRNEKLERİ (ortalama 15 m²)

Yaşlı Yurdu Adı: Frankfurt'ta Yaşlı Yurdu

Raeburn Yaşlı Yurdu



Alan :

12 m²

12 m²

Donatı :

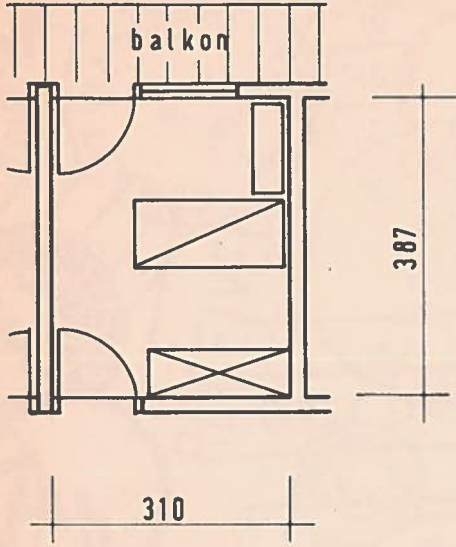
- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- —

- yatak
- komidin
- dolap
- —
- —
- koltuk

Şekil 32. A Tipi Tek Kişilik Yatak Odası Örneklerinin Analizi Ö : 1/100

* Alıntı yapılan kaynakta tefriş olmadığından donatı analizi yapılamamıştır.

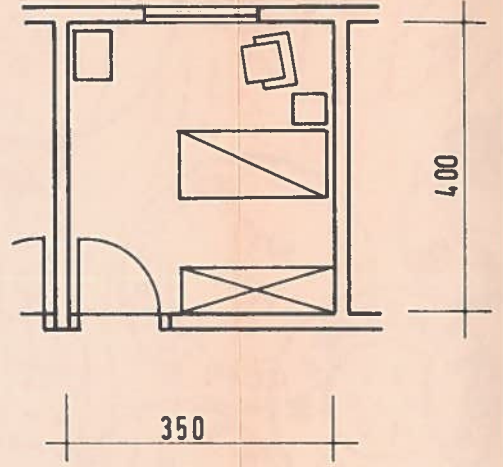
Bakırköy Yaşlı Yurdu



12 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- —
- —
- —

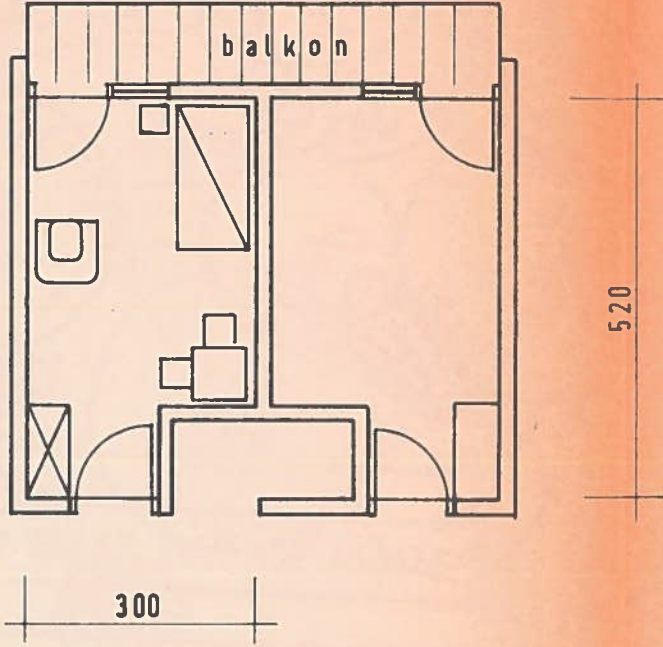
Leonard Pulham Yaşlı Yurdu



14 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- —
- —
- koltuk

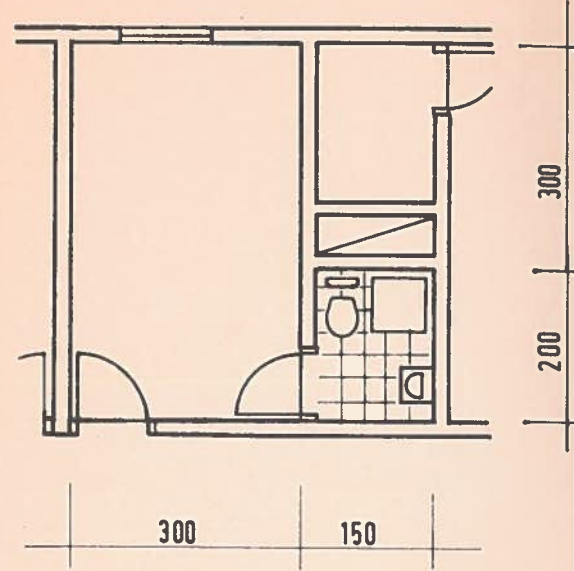
Bevensen Yaşlı Yurdu



14 m²

- _ yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- koltuk

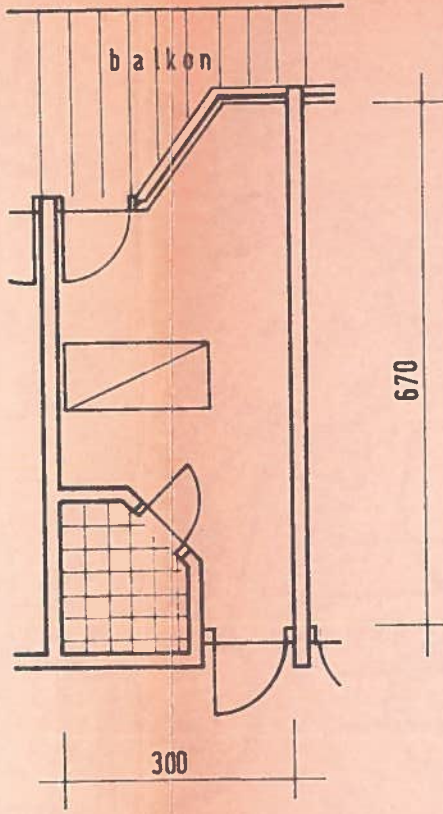
İttigen'de Yaşlı Yurdu



18 m²

*

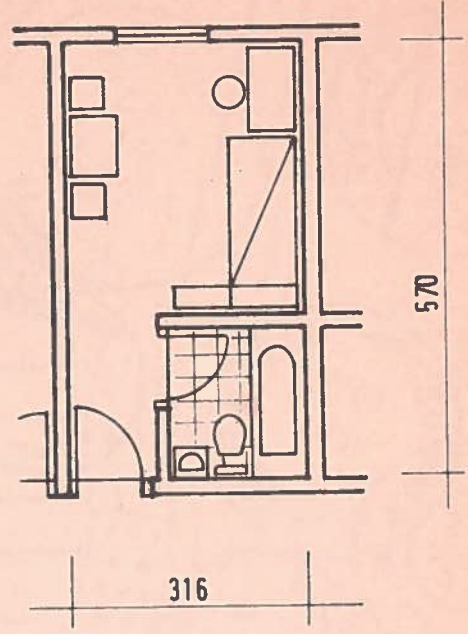
Rastatt'da Yaşlı Yurdu



18 m²

*

St. Augustinus Yaşlı Yurdu



18 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- - -

- lavabo
- klozet
- küvet

B Tipi Yatak Odası Örnekleri ve Önerisi

Araştırmadaki, mevcut yaşlı yurdu örneklerinde, bu tipe giren 9 odanın ortalama alanı, 21 m² 'dir. Örneklerin hepsi banyoludur. B tipindeki maksimum donatılar, yatak, komidin, dolap, masa sandalye, koltuk, sehpa, tuvalet masası ve kitaplıktır. Bu tip örneklerde, koltuk tek değil oturma grubu şeklindedir(Şekil 33).

B tipi için yapılan öneride de A tipi önerisinde olduğu gibi, yatak gündüzleri divan olarak kullanılacaktır. Öneride, koltuk sayısı artırılmış ve 2 kişilik bir oturma grubu yapılmıştır(Şekil 36).

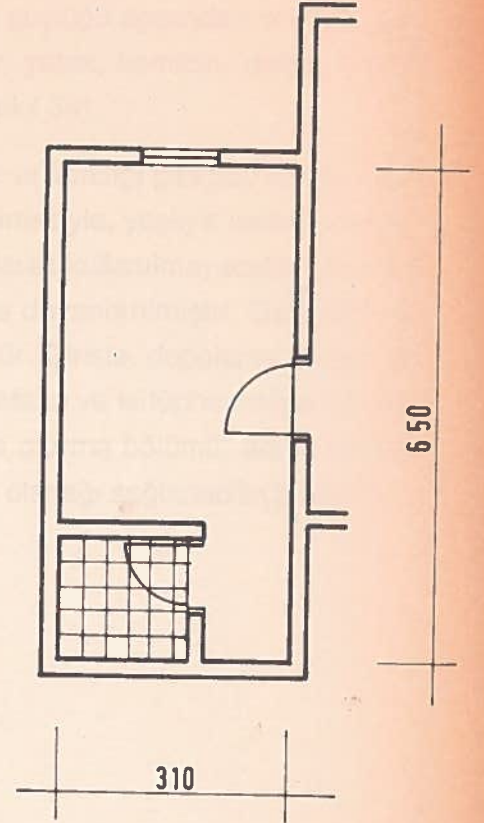
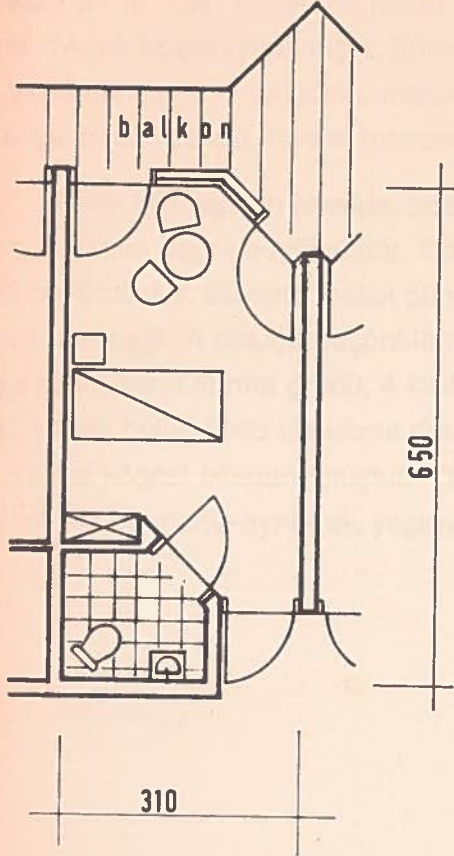
Yaşlının otururken, yatarken ve ayaktaiken dışarıyı görebilmesi açısından, kesitte parapet ve pencere yükseklikleri ayarlanmıştır. Penceredeki yatay kayıt, yaşlının dışarıyı görmesini engellemeyecek şekilde, otururken göz yüksekliği 98 cm ile, ayakta dururken göz yüksekliği 133 cm arasında, 110 cm olarak alınmıştır(Şekil 38). Bu kesit, bütün tipler için geçerlidir.

Yaşlının, yatarken dışarıyı görebilmesi için, parapet yüksekliğinden başka, yatağın pencereye olan uzaklığının da, en fazla 152 cm olması gerektiği 2. bölümde belirtilmişti(Şekil 2). Bu durum B ve C tipi önerilerinde oda alanları büyürken, odanın boyunu sınırlamaktadır. Çünkü, pencereden maksimum 152 cm uzakta olan yatağın, iki yanından yardım edilebilmesi için gerekli alan bırakıldıktan sonra, oda boyunun 325 cm olduğu ortaya çıkmaktadır. Buna, 225 cm boyundaki banyo eklenince, birimin boyu 550 cm olarak belirlenmektedir(Şekil 39). Bu nedenle, B ve C tipi önerilerde, oda boyu 550 cm ile sınırlanmış, büyüme enine doğru yapılmıştır.

B TİPİ YATAK ODASI ÖRNEKLERİ (ortalama 21 m²)

Yaşlı Yurdu Adı: Pforzheim Yaşlı Yurdu

Quadrangle Yaşlı Yurdu



Alan : 20 m²

20 m²

Donatı :

- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
-
-
-
-

*

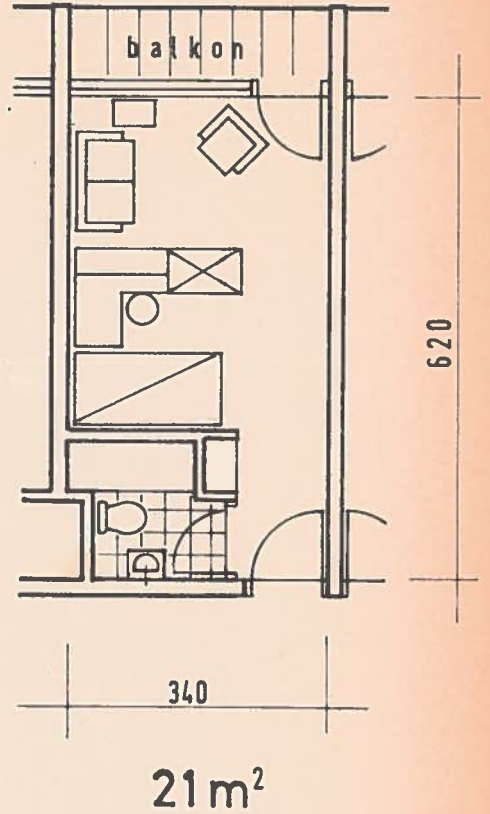
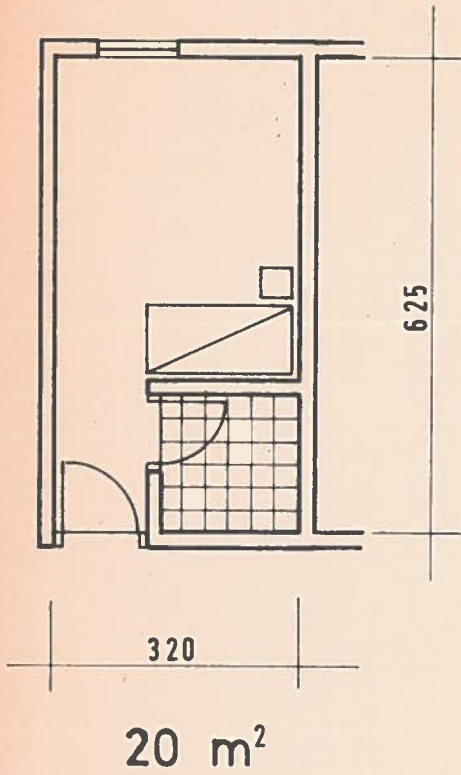
- lavabo
- klozet
-

Şekil 33. B Tipi Tek Kişilik Yatak Odası Örneklerinin Analizi Ö: 1/100

* Alıntı yapılan kaynakta tefriş olmadığından donatı analizi yapılamamıştır.

Essen Kettwing'de Yaşlı Yurdu

Altunizade Yaşlı Yurdu



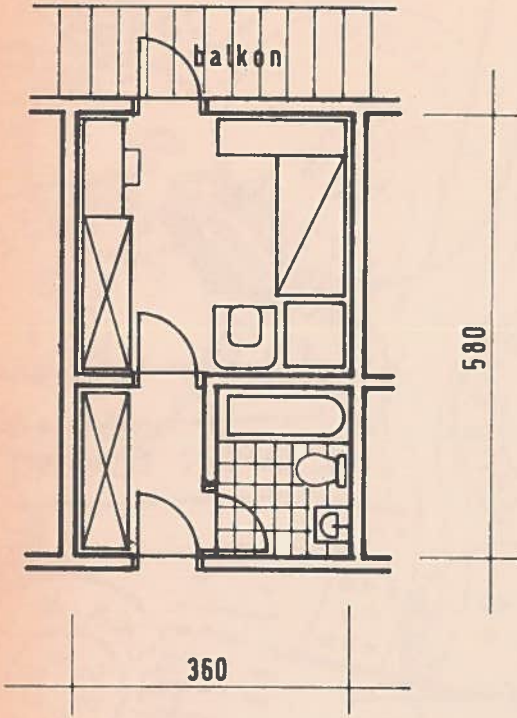
*

- yatak
- komidin
- dolap
- —
- —
- koltuk
- sehpa
- tuvalet masası
- kitaplık

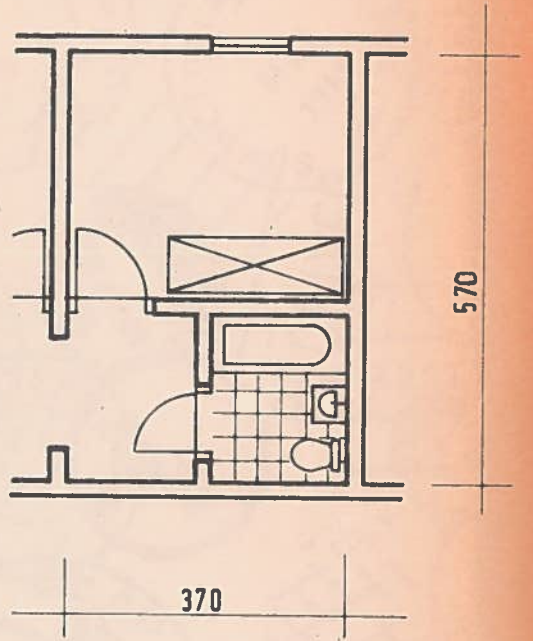
- lavabo
- klozet
- küvet

Kartal-Maltepe Yaşı Yurdu

Golda Meir Yaşı Yurdu



21 m²



21 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- koltuk
- sehpa
- —
- kitaplık

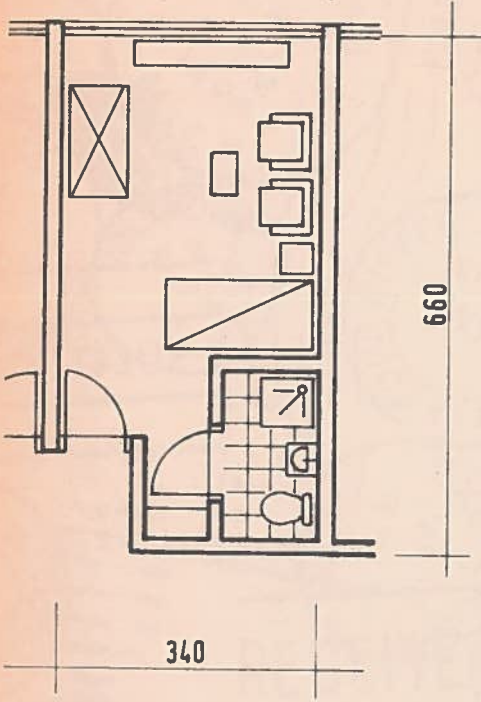
- lavabo
- klozet
- küvet

*

Amsterdam'da

Yaşlı Yurdu

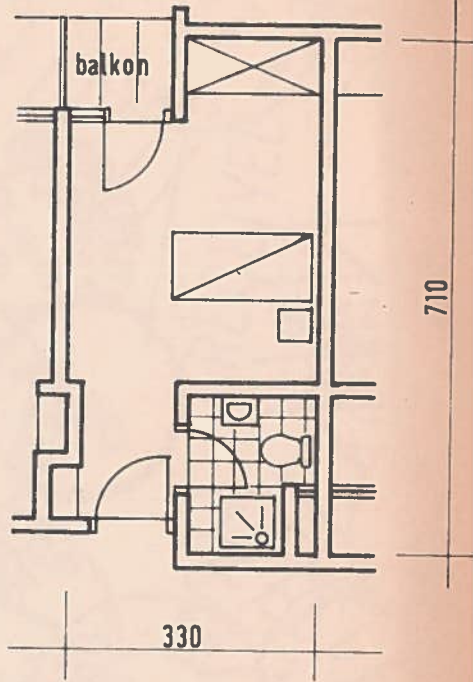
Emekli Sandığı Etiler Huzurevi



22 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- —
- —
- koltuk
- sehpa
- —
- kitaplık

- lavabo
- klozet
- duş teknesi

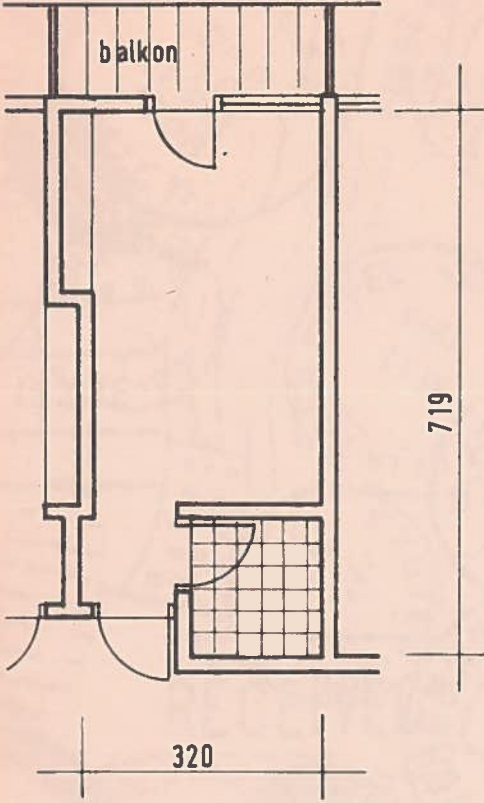


23 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- —
- —
- —
- —
- —
- —

- lavabo
- klozet
- duş teknesi

Idstein Yaşlı Yurdu



23 m²

*

C Tipi Yatak Odası Örnekleri ve Önerisi

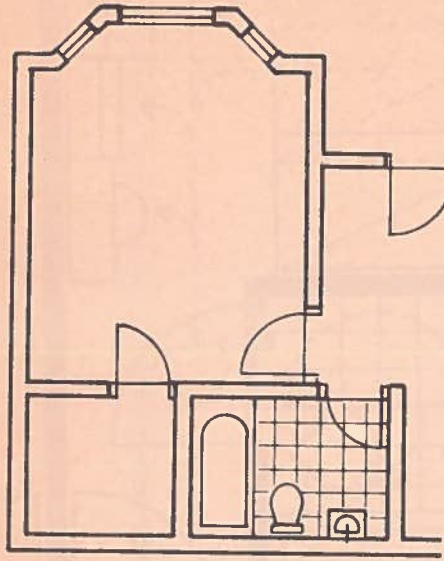
Araştırmadaki mevcut yaşlı yurdu örneklerinde, C tipine giren 8 odanın ortalama alanı 27 m² 'dir. Odaların, hepsi banyoludur. Bu tipteki örneklerin iki tanesinde, ısıtma imkanı tezgah yapılmıştır. Emniyet ve kullanım güçlüğü açısından öneride, tezgah yapılmamıştır. C tipindeki, maksimum donatılar, yatak, komidin, dolap, masa, sandalye koltuk, sehpa, tuvalet masası ve kitaplıktır(Şekil 34).

C tipi için yapılan öneride, oda boyu, B tipinde anlatıldığı gibi 550 cm'de tutulmuş oda, enine doğru büyümüştür. Oda alanının büyümesiyle, yaşlıya verilen olanaklar da büyümüştür. Bu tipte, yatak gündüzleri divan olarak kullanılmayacaktır. Burada da, yaşlının sağlıklı olduğu düşünülerek, yatak duvara dayandırılmıştır. Gerektiğinde ortaya çekilebilir. Oturma grubu, 4 kişilik düşünülmüştür. Girişte, depolama amaçlı bir dolap, yatma bölümünde ise elbise dolabı yapılmıştır. Masa ve kütüphanesiyle birlikte, bir çalışma köşesi oluşturulmuştur. Yatma bölümü ile oturma bölümü, araya takılan hareketli bir elemanla ayrılarak, yaşlıya iki ayrı mekan olanağı sağlanabilir(Şekil 37).

C TİPİ YATAK ODASI ÖRNEKLERİ (ortalama 27 m²)

Yaşlı Yurdu Adı: Waverly Heights Yaşlı Yurdu

Annie Maxim Yaşlı Yurdu



667

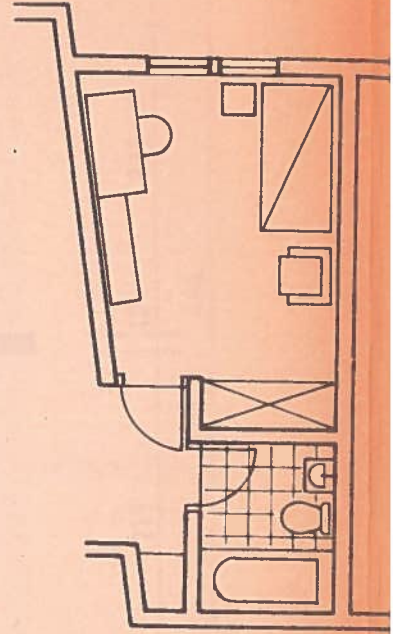
360

Alan :

24 m²

Donatı :

*



340

24 m²

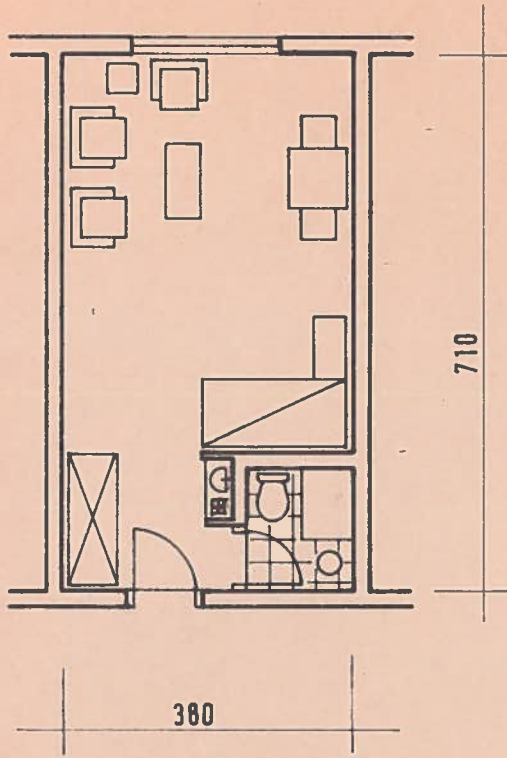
- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- koltuk
- —
- —
- kitaplık

- lavabo
- klozet
- küvet

Şekil 34. C Tipi Tek Kişilik Yatak Odası Örneklerinin Analizi Ö : 1/100

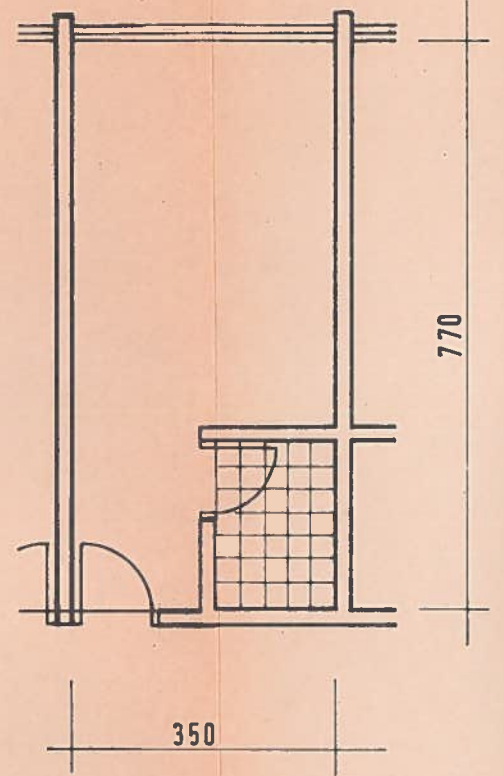
* Alıntı yapılan kaynakta tefriş olmadığından donatı analizi yapılamamıştır.

Gerlingen Yaşlı Yurdu



27 m²

Charlwood Yaşlı Yurdu



27 m²

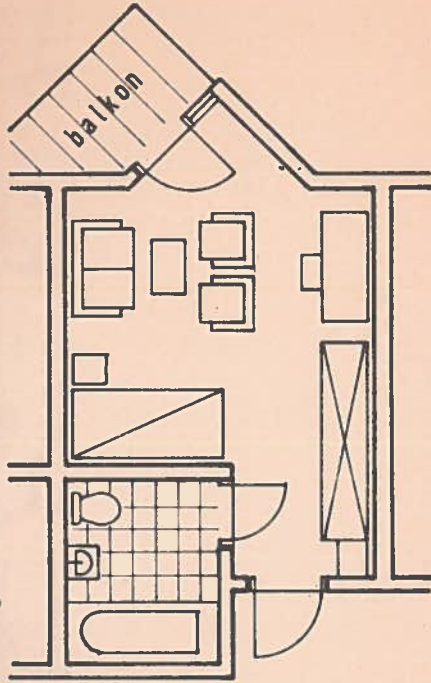
- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- koltuk
- sehpa
- —
- —

- —
- klozet
- küvet

- lavabo
- ocak
- —
- —

*

Albert Stehlin Yaşlı Yurdu



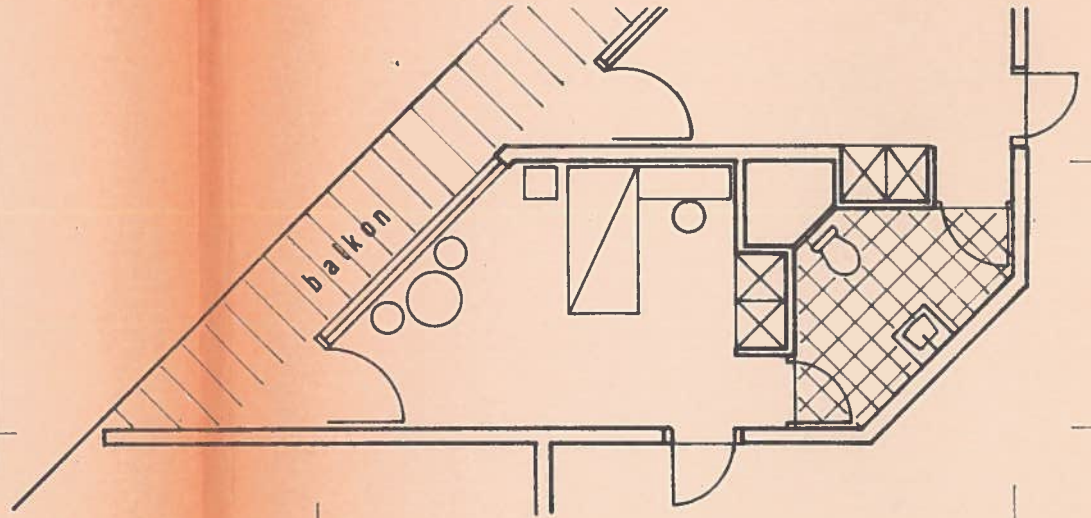
400

28 m²

- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- koltuk
- sehpa
- —
- —

- lavabo
- klozet
- küvet

Reutligen Yaşlı Yurdu



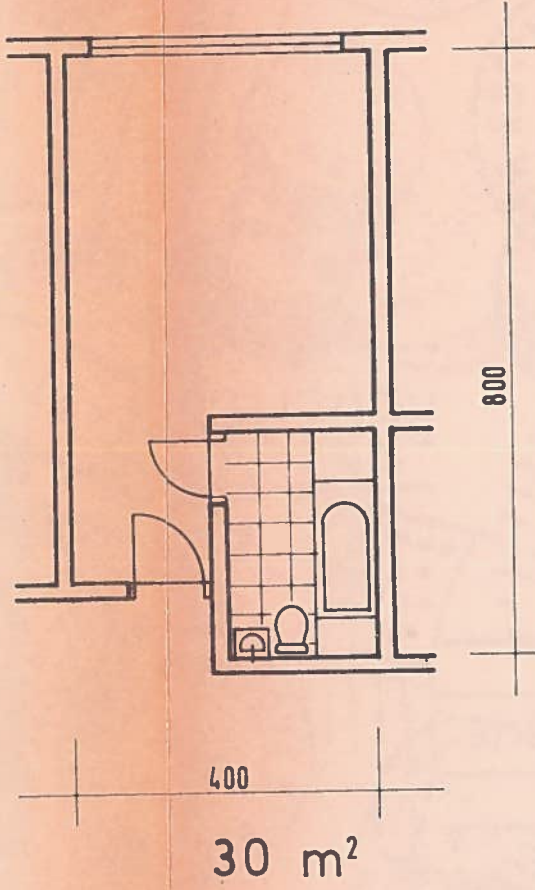
910

28 m²

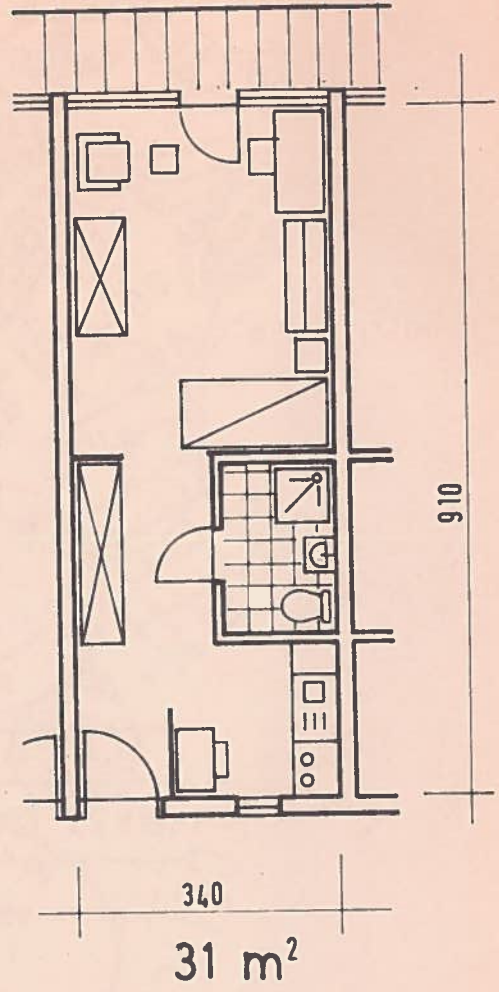
- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- —
- —
- tuvalet masası
- —

- lavabo
- klozet
- —

Wilson Park Yaşlı Yurdu



Zürih'te Yaşlı Yurdu

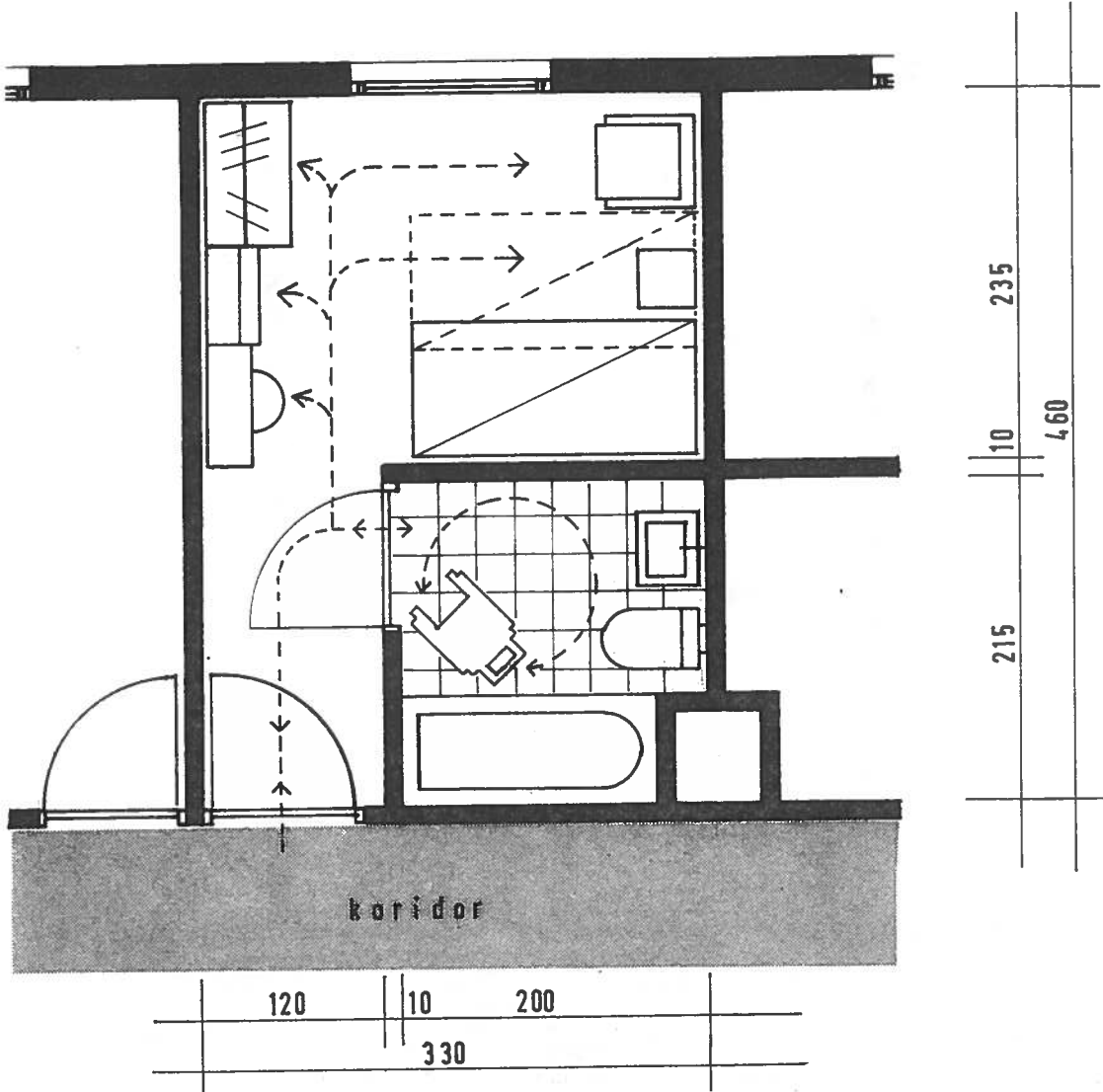


- yatak
- komidin
- dolap
- masa
- sandalye
- koltuk
- sehpa
- —
- kitaplık

- lavabo
- klozet
- duş teknesi

- lavabo
- ocak
- masa
- sandalye

A TİPİ YATAK ODASI ÖNERİSİ

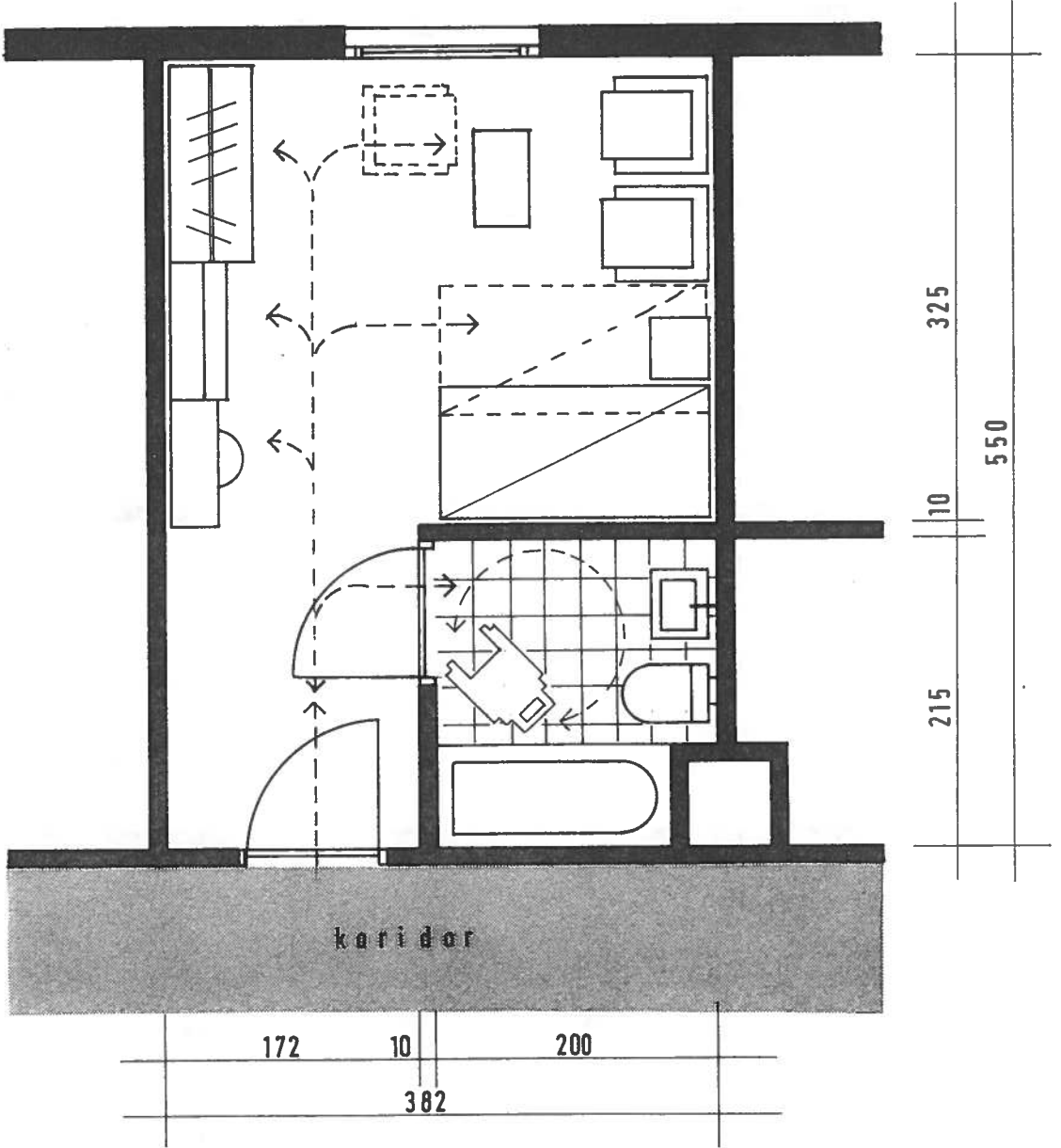


Alan : 15.8 m²

- Donatı :
- yatak (gündüzleri divan olarak kullanılacak)
 - komidin
 - dolap
 - masa
 - sandalye
 - koltuk
 - kitaplık

 - lavabo
 - klozet
 - küvet

B TİPİ YATAK ODASI ÖNERİSİ

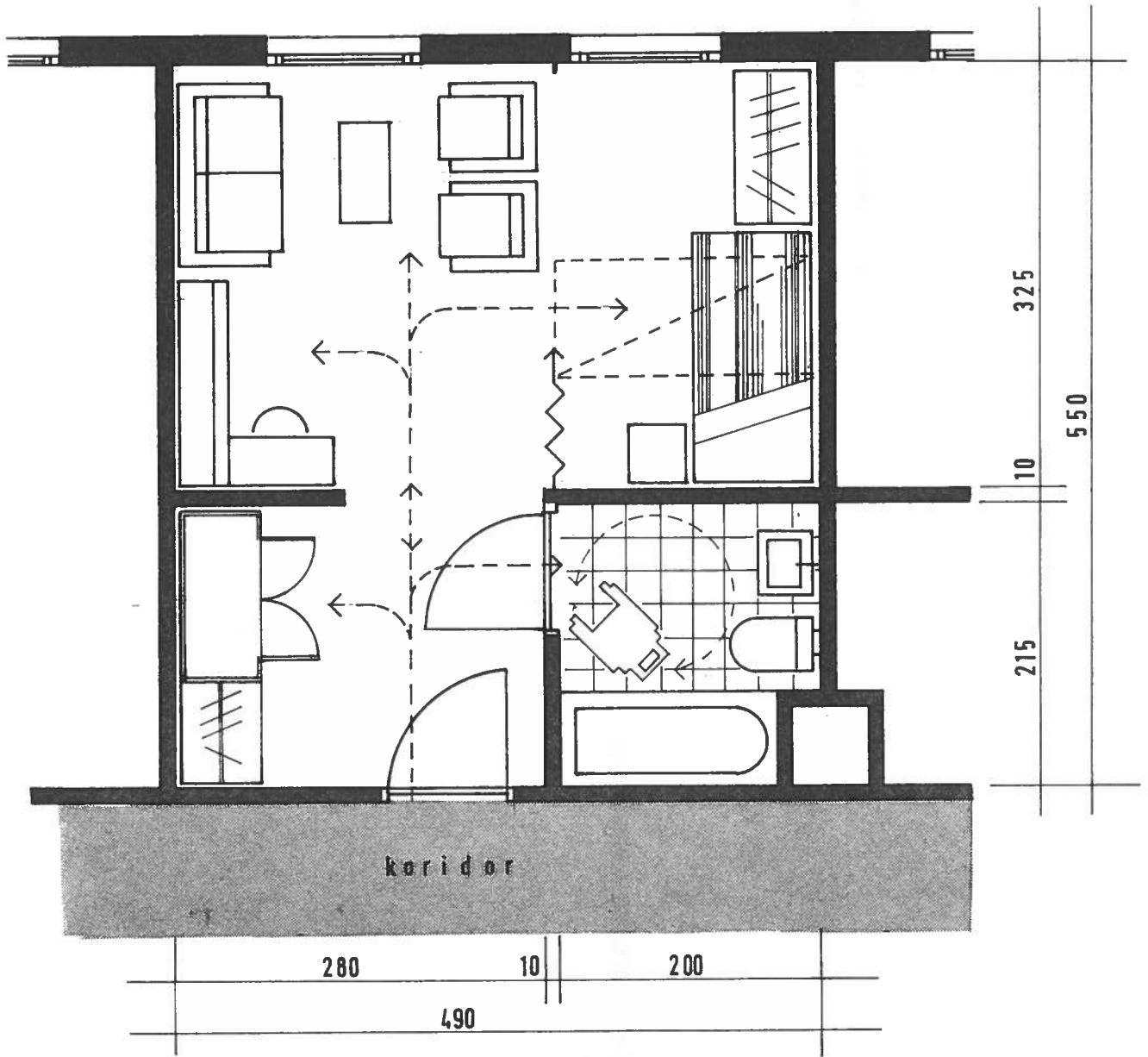


Alan : 21 m²

- Donatı : — yatak (gündüzleri divan olarak kullanılacak)
— komidin
— dolap
— masa
— sandalye
— koltuk , sehpa
— kitaplık
- lavabo
— klozet
— küvet

Şekil 36. B Tipi Yatak Odası Önerisi Ü:1/50

C TİPİ YATAK ODASI ÖNERİSİ

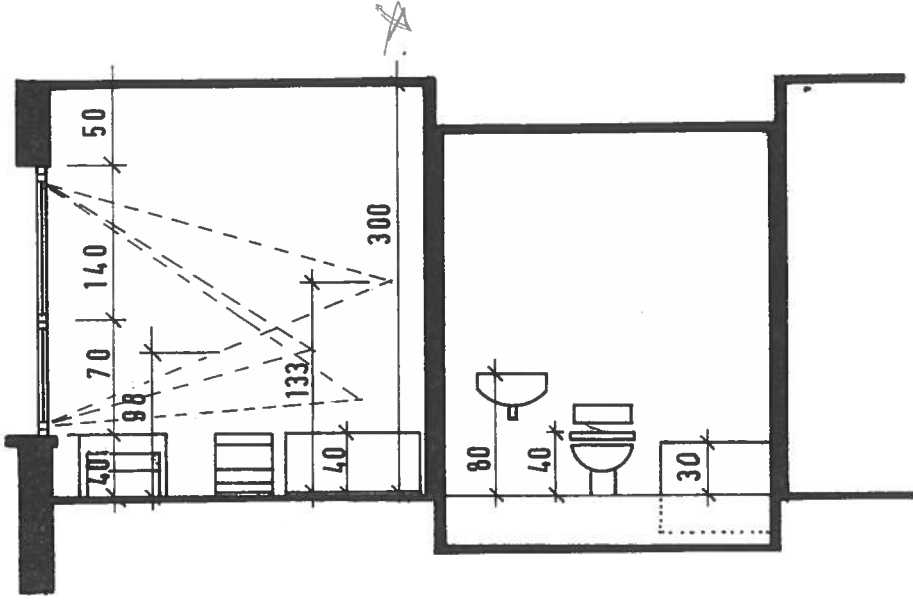


Alan : 27 m²

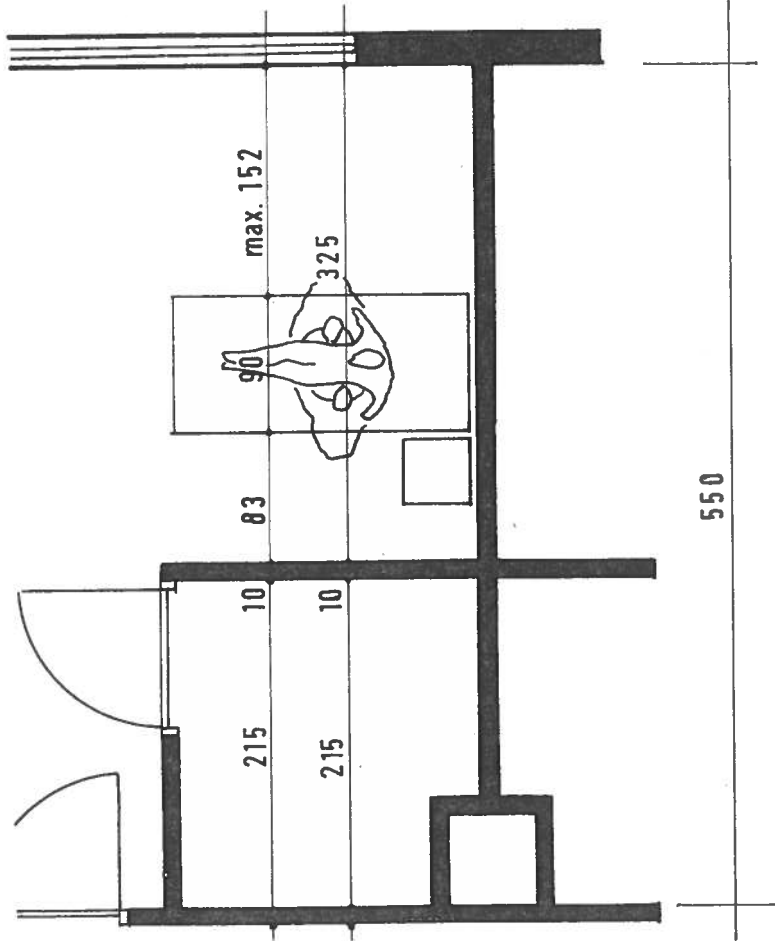
Donatı : — yatak
— komidin
— dolap
— masa
— sandalye
— koltuk , sehpa
— kitaplık
— dolap (depo+ portmanto)

— lavabo
— klozet
— küvet

Şekil 37. C Tipi Yatak Odası Önerisi Ö : 1/50



ŞEKİL 38. Yatak Odası Kesiti Ö:1/50



Şekil 39. Pencere Yatak Uzaklığı Ö:1/50

EKLER

Ek 1

ANKET YAPILAN YAŞLI YURTLARININ LİSTESİ

	YAŞLI YURDU ADI	KAPASİTE	AÇILIŞ YILI
SOSYAL HİZ. VE ÇOCUK EŞİRGEME KUR. AİT	Kartal Maltepe Huzurevi	600	1975
	Zeytinburnu Huzurevi	90	1986
	Bakırköy Huzurevi	210	1978
	Semiha Sakir Huzurevi	106	1986
BELEDİYEYE	Darülaceze	1200	1895
DERNEKLERE AİT	Polis Emeklileri Dinlenme Evi	41	1965
	Altunizade Huzurevi	300	1980
	Etiler Emekli Sandığı Huzurevi	350	1989
	Istanbul Huzurevi	175	1964
AZINLIKLARA AİT	Fransız Fakirhanesi	186	1892
	Fransız Lapaix Hastanesi Huzurevi	46	1856
	Balıklı Rum Hastanesi Huzurevi	205	1753
	Surp Bilgic Yedikule Ermeni Hast. Huz.	306	1830
	Surp Agop Hastanesi Huzurevi	30	1837
ÖZEL	Bağcılar Huzurevi	45	1971

Ek 1. Anket Yapılan Yaşlı Yurtlarının Listesi

Ek 2
Anket Soruları

YILDIZ ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ

1- Buraya gelmeden önce nerede oturuyordunuz?

- a) Aynı şehirde
- b) Aynı semtte
- c) Başka şehirde
- d) Başka semtte

2- Kiminle beraber oturuyordunuz?

- a) Eşimle beraber
- b) Çocuklarımla yanında
- c) Akrabalarımla yanında

3- Buraya geliş nedeni

- a) Eşimi kaybettim
- b) Çocuklarımdan bağımsız olmak için
- c) Yalnız kalmamak için
- d) Yardıma gereksinme duyduğum için
- e) Ekonomik sebeplerden

4- Çocuklarınız veya akrabalarınızın evleri yeterli büyüklükte olsa idi, onlarla birlikte oturmak ister miydiniz?

- a) Evet
- b) Hayır

5- Geliriniz var mı? Nereden?

- a) Emekli maaşım
- b) Kendi varlığı
- c) Çocuklarım

6-Sizce yurtların yeri neresi olmalıdır?

- a) Şehir içinde
- b) Şehir kenarında
- c) Şehir dışında

7- Şehir içinde ise hangi bölgelerde olmalıdır?

- a) Konut alanları içinde
- b) Alışveriş merkezinde
- c) Kent merkezinde

8- Odanız kaç kişilik olsun isterdiniz?

- a) Tek kişilik
- b) İki kişilik
- c) Üç kişilik
- d) Dört kişilik
- e) Daha fazla

9- Sizce odanızın büyüklüğü yeterli mi?

- a) Evet
- b) Hayır

10- Odanızda balkon ister misiniz?

- a) Evet
- b) Hayır

11- Odanızda banyo olsun ister miydiniz?

- a) Evet
- b) Hayır

12- Odanızda oturma köşesi olsun ister miydiniz?

- a) Evet
- b) Hayır

13- Odanızın döşeme kaplamasının nasıl olmasını isterdiniz?

- a) Halı
- b) Parke
- c) Marley
- d) Karo mozaik

14- Sizce yurtlar nasıl yapılmalıdır?

- a) Apartman türünde bir yapı
- b) Bahçe ile ilişkili az katlı bir yapı

15- Yurdun yemek salonu yeterli mi?

- a) Yeterli
- b) Yetersiz

16- Yurdun oturma salonu yeterli mi?

- a) Yeterli
- b) Yetersiz

Adı ve Soyadı :

Doğum Tarihi :

Cinsiyeti :

Medeni Hâli :

Eğitimi :

Mesleği :

Genel Durum :

KAYNAKÇA

KAYNAKÇA

- ✓ A lifestyle For The Elderly. London: Her Majesty's Stationery Office, 1976.
- Akyay, Necmettin. Osmanlı İmparatorluğunda Sağlık Örgütleri ve Sosyal Kuruluşlar. Ankara: H.Ü. Toplum Hekimliği Bölümü Yayını No: 19, 1982.
- Allemann, Glaus. "Home for the Aged", Bauen+Wohnen. 10: 386-388, 1978.
- Ammon, Anton. "Altersheim Asplis in Ittigen", Architektur Wettbewerbe. 137: 12-14, 1986.
- Arıkoğlu, Nezahat. "Yaşlılar için Bakımevleri", Arkitekt. 326: 70-73, 1967.
- Atkinson, L.Holm, G.A. Blachere. Human Requirements and Building Design. CIB Mültein. No: 1-2, 1966.
- Bacher, Max. "Altenheim Stuttgart-Mönchsfield", Baumeister. Şubat 1976.
- Balkan, Erkan. "Yaşama Biçimi ve Konut Tasarımı Arasındaki İlişkiler". Yayınlanmamış Yeterlilik Çalışması. İ.D.M.M.A., 1976.
- Balkır, Suat. Türk Hukukunda Sosyal Hizmetler ve Çocuklar. İstanbul: Cem Ofset, 1. Baskı, 1988.
- Barnett, Jonathan. Design and Enviroment Projects. U.S.A. 1976.
- Başbakanlık, D.P.T. 4. Beş Yıllık Kalkınma Planı. 1979-1983. s.142.
- Başsipahi, Ertuğrul. "Yaşlılık ve Tedavisi Üstüne", Tıpta Yenilikler Tedavide Yenilikler. 8, Ekim 1964.
- Başsipahi, Ertuğrul. "Toplum İçinde Yaşlılık Sorunu" 3. Tıp Kongresinde Yapılan SSK ve Yaşlılık Paneli. İstanbul: 22 Mayıs 1967.
- Bazo, Albert. Yaşlılık Semptomları, Tanımlanması ve İdare Edilmesi. Arizona, Amerikan Anjioloji Koleji, 1972.
- Behnisch. "Alten-und Pflegeheim in Reutlingen", Baumeister. 3: 240-244, 1977.
- Bektaş, Cengiz. Proje ve Uygulama 2. Ankara: Yaprak Kitabevi, 1979.
- Bergener, M.,M.Ermini H.B. Stahelin. Thresholds in Ageing. London: Academic Press Inc., 1985.
- Bernard, Isaac. "Old People", The Architectural Review. 879: 357-363, Mayıs 1970.

- Beyen, H. Nierstrasz. Housing The Aged in Western Countries. Amsterdam: Elsevier Publishing Company, 1967.
- Brandt, Jochen. "Altenwohnheim in Bevensen", Baumeister 3: 275-276, 1974.
- Campell, Robert. "Look in Elderly Housing", Architecture. 6: 76-79, 1988
- De Chiara, Joseph., Calender. Time-Saver Standarts For Building Types. New York: Mc Graw-Hill, 1973.
- Economic Comission For Europe. Housing For The Elderly. New York: 1966.
- Emirođlu, Yalđın. "Bir Huzurevi", Arkitekt. 351: 121-123, 3-1973.
- Falkner, Rupert. "Wohnformen F6r Alte Menschen", Bauen+Wohnen. 11: 475-476, 1973.
- Feilden, Mawson. "Altersheim in Norwich" Baumeister. 2: 138- 1976.
- ✓ - Grouped Flatlets for Old People. London: Her Majesty's Stationery Office, 1968.
- G6leğ, Cengiz. "Yaşlılıkta Psikiyatrik Sorunlar", Yeni Tıp Dergisi. 4: 1, 1978.
- G6venđ Bozkurt. İnsan ve K6lt6r. İstanbul: Remzi Kitabevi, 3. Basım, 1979.
- Hamm, Oliver. "Altenheim in Idstein", Deutsche Bauzeitung. 2: 44-47, 1990.
- Hansen, Hans. "Alters-und Pflegeheim Bei Kopenhagen" ac42. 30-31, 1966.
- Harkness, Sarah, P., James Groom. Building Without Barriers For The Disabled. New York: Watson Guptill Publication, 1976.
- Heikkinen, E., W.E. Waters, Z.J. Brzezinski. The Elderly in Eleven Countries. A Sos-yo-Medical Survey. Denmark: 1983.
- Hertzberger, Herman. "Altenheim in Amsterdam", Baumeister. 2: 132-133, 1976.
- Hugues, Theodor. Die Altergerechte Wohnung. M6nchen: Georg D.W. Calwey, 1975.
- Huzurevleri Hakkında Genel Bilgiler. S.S.Y.B. İstanbul B6lge M6d6rl6đ6 Sosyal Hizmetler B6l6m6 Yayınlanmamış alışmalar, 1980.
- "Huzurevleri Y6netmeliđi", Resmi Gazete. 18269, 2 Ocak 1984.
- "Huzurevleri Y6netmeliđi", Resmi Gazete . 18585, 24 Kasım 1984.
- "Huzurevleri Y6netmeliđi", Resmi Gazete. 19422, 5 Nisan 1987.

- Jourdan, Jochem. "Old People's House With Senior Citizens' Club and Shops in Frankfurt", Architektur Wettbewerbe. 128: 22-24, 1986.
- Klaus, P. Balkone Terrassen und Freiraume. Stuttgart: Planning und Gestaltung, D.V.A., 1987.
- Kongar, Emre. İzmir'de Kentsel Aile. Ankara: Türk Sosyal Bilimler D.Yayımları, 1972.
- Lyall, Sutherland. "Old People's Centre", The Architectural Review. 948. Şubat 1976.
- Marshall, Johnson., Percy. Rebuilding Cities. Edinburg: Edinburg University Press, 1966.
- Metress Eileen, Metress James. Ageing and Health Biologic and Social Perspectives California: Addison-Wesley Publishing Company Inc., 1987.
- Mills, Edward. Planning The Architects' Handbook. London: Butterworths Litho Preparation Department. 1985.
- Müller, Gerhard. "Wohnquartier Am Alten Hafen in Vegesach", Baumeister. 1: 30-34, 1976.
- Newman, Roland. Care of Elderly. Oxford: Department of Architectura Oxford Polytechnic, 1976.
- Nijenhuis. "Housing Designed for Elderly People", Bauen+Wohnen. 12: 473-475, 1976.
- Oktay, Samim. "Altunizade Huzur Hastanesi ve Dinlenme Evi", Arkitekt. 364: 161-166, 4-1976.
- Ozankaya, Özer. Toplum Bilime Giriş. Ankara: "S" Yayınları, 1984.
- Öke, Gönül. "Yaşlılık", Göztepe Hastanesi Tıp Bülteni. 5: 2, 1990.
- Öztürk, Nazif. Menşe-i ve Tarihi Gelişimi Açısından Vakıflar. Ankara: Vakıflar Genel Müdürlüğü Yayını, 1. Baskı, 1983.
- ✓ - Purcell, Rosalind., Symons, Jean. Report on the CEH Register of Buildings For Handicapped People. London: King's Centre, 1980.
- Ryser, H. "Alterswohnbauten in Zurich-Oberstra B." Bauen+Wohnen. 6: 256-257, 1973.
- Saka, M.Osman. Yaşlılık. Uzun Yaşama. İstanbul: Fakülteler Matbaası, 1975.
- S.S.Y.B. Yaşlılık, Sağlık Bülteni 1(2): 7-21, 1982.

- Sliwa, Jan, Leslie, Fairweather (der.) AJ Metric Handbook. London: Architectural Press, 1977.
- Somer, İzzettin "Yaşlılıkta Bakım", Arkitekt 1, 1974.
- Şehsuvaroğlu, Bedi. "İstanbul'da 500 yıllık Sağlık Hayatımız", İstanbul Fetih Derneği Dergisi. 21: 173-174, 1953.
- The Uses of Epidomology In The Study of The Elderly Tecnical Report Series. No: 70. World Health Organization, Geneva. Yaşlı Hizmetleri Üstüne Makaleler. Çeviren: Fethi Baycın Ankara: 1984.
- Tütengil, Cavit, Orhan. Yola Bağlı İctimai Değişmeler. İstanbul: İ.F. Yayını. 1961.
- Van De Donk, Berny. "The first Communal Housing By The Elderly project in the Netherlands". The Meaning And Use of Home and Neighbourhood Seminerine sunulan bildiri. İsveç: 21-23 Ağustos 1989, s.6.
- * Valins, Martin, Housing For Elderly People, Oxford: The University Press, 1988.
- Vakıflar Baş Müdürlüğü, Vakıflar. İstanbul: 1984.
- Weller, Peter. "Albert-Stehlin Haus", Bauen+Wohnen. 3: 48- 1982.
- Yeni Anayasa, 1982. s.49.
- Yörükoğlu, Atalay, Değişen Toplumda Aile ve Çocuk. İstanbul: Acar Matbaacılık, 3. Basım, 1989.
- ✓ Zeisel, John., Epp, Gayle, Stephen, Demos. Low Rise Housing For Older People. Behavioral Criteria For Design. Washington: U.S.A. Goverment Printing Office, 1977.

ÖZGEÇMİŞ

ÖZGEÇMİŞ

- 20.11.1960 Antakya'da doğdum.
- 1977-1978 Antakya Lisesini bitirdim.
- 1978-1979 İ.D.M.M.A. Mimarlık Bölümüne başladım.
- 1981-1982 Yıldız Üniversitesi Mimarlık Fakültesini bitirdim.
- 1982-1983 Yıldız Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Mimari Tasarım Yöntemleri Bilim Dalında Yüksek Lisans eğitimine başladım.
- 1983-1984 Altındaş mimarlık bürosunda çalıştım. L.C.C.'de dekorasyon dersleri verdim.
- 1983-1984 Yıldız Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Çevre Düzenleme Bilim Dalına araştırma görevlisi olarak girdim.
- 1983-1984 Yüksek Lisans Eğitimimi bitirdim.
- 1984- 1986 Yonca Mimarlık Bürosunda çalıştım.

Halen, Yıldız Üniversitesi Mimarlık Fakültesi, Çevre Düzenleme Bilim Dalında araştırma görevlisi olarak çalışmaktayım.